

ZARZĄDZENIE NR 98/2016
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 14 marca 2016 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 ze zmianami)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do zbycia nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki zbycia poszczególnych nieruchomości zostaną ustalone w protokołach z przetargu.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1, podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Uchyla się: poz. 5 Załącznika Nr 1 do Zarządzenia Nr 395/2014 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 8 sierpnia 2014 r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia; poz. 2 Załącznika Nr 1 do Zarządzenia Nr 470/2014 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 6 października 2014 r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia; poz. 1 Załącznika Nr 2 do Zarządzenia Nr 35/2014 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 29 stycznia 2014 r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia; Zarządzenie Nr 614/2013 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 6 grudnia 2013 r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia; Zarządzenie Nr 562/2013 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 12 listopada 2013 r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia; poz. 2 Załącznika Nr 1 do Zarządzenia Nr 195/2014 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 12 maja 2014 r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


PREZYDENT MIASTA
Witold Wróblewski

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 38/2016
Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 14.04.2016 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu

Lp	Adres	Dane geodezyjne				Opis i przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości*
		KW	Nr dz.	Pow. w ha	KM/obręb			
1		3	4	5	6	7	8	9
1.	ul. Żuławska	15678/4 15678/4 15678/4 15678/4 1774/6 15976/3	500/2 501/4 502/4 499/3 506/4 507	0,7744 0,5446 0,1047 0,1510 0,7886 1,0403	5/14 5/14 5/14 5/14 5/14 5/14	Działki niezabudowane, przeznaczone pod zabudowę o funkcji przemysłowej i usługowej.	własność	2.050.000 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
2	ul. Jana Kilińskiego 50	39439/1	18/5	0,3764	1/22	Działka niezabudowana, brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową i/lub usługową.	własność	417.000 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
3	ul. Lubraniecka	66080/7	434	0,5745	1/11	Działka niezabudowana, brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i/lub usługową.	własność	989.000 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
4	ul. Radomska 23b	95146/0	19	1,5132	2/13	Działka zabudowana budynkami o funkcji mieszkaniowej wraz z towarzyszącą zabudową gospodarczą, przewidzianymi do rozbiórki, przeznaczona pod zabudowę usługową (z zakresu obsługi portu)	własność	1.600.000 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
5	ul. Drzewna 8a	32278/5	246/7	0,0972	2/15	Działka niezabudowana, przeznaczona pod funkcję mieszkaniową oraz funkcje drobnych usług handlu, rzemiosła i małej gastronomii.	własność	285.000 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami

Lp	Adres	Dane geodezyjne				Opis i przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości*
		KW	Nr dz.	Pow. w ha	KM/obręb			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
6	ul. Krótka 6-7	32204	155/2 154/18	0,1481 0,1823	6/15	Działki niezabudowane, przeznaczone pod zabudowę usługową.	własność	660.000 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami

* Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie: termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządził: Ewa Grzeszczuk-Luniewska

PREZYDENT MIASTA
Witold Wróblewski