

**ZARZĄDZENIE NR 101/2016
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 14 marca 2016 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do najmu lub dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do najmu lub dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wynajęcia lub wdzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach najmu lub dzierżawy.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu lub dzierżawy, wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Elblągu.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


PREZYDENT MIASTA
Witold Wróblewski

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia nr 101/2016

Prezydenta Miasta Elbląg z dnia

14.02.2016 r.

WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU LUB DZIERŻAWY

Lp.	Położenie	KW	Nr działki	Powierzchnia całkowita działki w ha	Obręb	Przeznaczenie	Powierzchnia dzierżawy/najmu w m ²	Stawka czynszu
1	Stanisława Witkiewicza	EL1E/00038953/3	89/13	8,3687	27	Najem pomieszczenia gospodarczego - komórka	12,90	1,46 zł/m ² /m-c
2	Stanisława Witkiewicza	EL1E/00038953/3	89/13	8,3687	27	Najem pomieszczenia gospodarczego - komórka	13,20	1,46 zł/m ² /m-c
3	Stanisława Witkiewicza	EL1E/00038953/3	89/13	8,3687	27	Najem pomieszczenia gospodarczego - komórka	18,00	1,46 zł/m ² /m-c
4	Stanisława Witkiewicza	EL1E/00038953/3	89/13	8,3687	27	Najem pomieszczenia gospodarczego - komórka	8,82	1,46 zł/m ² /m-c
5	Adama Asnyka I	EL1E/00032046/0	319/2	0,0020	16	Dzierżawa gruntu pod garażem	20,00	1,22 zł/m ² /m-c
6	Freta	EL1E/00036207/5	213	0,0019	14	Najem garażu murowanego	15,70	2,93 zł/m ² /m-c
7	Aleja Grunwaldzka 267-277	EL1E/00031952/7	328/8	0,1573	17	Dzierżawa gruntu na cele mieszkaniowe wspólnoty mieszkaniowej przy Alei Grunwaldzkiej 267-277	1573,00	1,22 zł/rok
8	Aleja Grunwaldzka 267-277	EL1E/00031952/7	328/5	0,1907	17	Dzierżawa gruntu na cele mieszkaniowe wspólnoty mieszkaniowej przy Alei Grunwaldzkiej 267-277	420,00	1,22 zł/rok
9	Aleja Grunwaldzka 267-277	EL1E/00031952/7	328/3	0,002	17	Dzierżawa gruntu na cele mieszkaniowe wspólnoty mieszkaniowej przy Alei Grunwaldzkiej 267-277	20,00	1,22 zł/rok
10	Królewiecka	EL1E/00072484/4	40/45	2,3873	15	Dzierżawa gruntu pod obudowę śmietnikową dla lokalizacji przy ul. Królewieckiej	27,00	0,73 zł/m ² /m-c
11	Jana Amosa Komeńskiego 14-24	EL1E/00039445/6	882	0,1561	17	Dzierżawa gruntu pod obudowę śmietnikową dla lokalizacji przy ul. Komeńskiego 14-24	4,50	0,73 zł/m ² /m-c

12	Ogrodowa	EL1E/00032200/8	516/2	0,3452	16	Dzierżawa gruntu pod obudowę śmietnikową dla lokalizacji przy ul. Ogrodowej	23,80	0,73 zł/m ² /m-c
13	Adama Mickiewicza 11-13	EL1E/00032196/6	472/3	0,1342	16	Dzierżawa gruntu pod obudowę śmietnikową dla lokalizacji przy ul. Mickiewicza 11-13	20,00	0,73 zł/m ² /m-c
14	Ogrodowa	EL1E/00032414/1	443/25	0,1164	16	Dzierżawa gruntu pod obudowę śmietnikową dla lokalizacji przy ul. Stefczyka	23,80	0,73 zł/m ² /m-c
15	Artura Grottgera	EL1E/00032206/0	627/15	0,2244	17	Dzierżawa gruntu pod obudowę śmietnikową dla lokalizacji przy ul. Grottgera	4,50	0,73 zł/m ² /m-c
16	Aleja Grunwaldzka 53-55	EL1E/00033551/0	493/3	0,0546	16	Dzierżawa gruntu pod obudowę śmietnikową dla lokalizacji przy ul. Grunwaldzkiej 53-55	23,00	0,73 zł/m ² /m-c
17	Ogrodowa 16	EL1E/00031944/8	396	0,0462	16	Dzierżawa gruntu pod obudowę śmietnikową dla lokalizacji przy ul. Ogrodowej 16	23,80	0,73 zł/m ² /m-c
18	Dębowa	EL1E/00033093/1	18/18	0,1063	24	Dzierżawa gruntu pod obudowę śmietnikową dla lokalizacji przy ul. Dębowej	13,00	0,73 zł/m ² /m-c
19	Artura Grottgera 2-4	EL1E/00031763/5	651	0,1617	17	Dzierżawa gruntu pod obudowę śmietnikową dla lokalizacji przy ul. Grottgera 2-4	25,70	0,73 zł/m ² /m-c
20	Artura Grottgera	EL1E/00031773/8	683/6	0,2377	17	Dzierżawa gruntu pod obudowę śmietnikową dla lokalizacji przy ul. Grottgera	3,00	0,73 zł/m ² /m-c

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca. Czynsz określony w skali roku płatny jest do 31 marca każdego roku.

INSPEKTOR Podany w tabeli czynsz za grunty/lokale oddawane w dzierżawę/najem w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

REFERENT
ds. administracyjnych

Margaryta Terlecka

KIEROWNIK
Działu Administracyjno-Organizacyjnego

mgr Anna Przybyła

DYREKTOR

Artur Adamczuk

KIEROWNIK REFERATU DYREKTORA DEPARTAMENTU

GEODETA MIEJSKI WICEPREZIDENT MIASTA

Skawomski Skorupa

Janusz Nowak

Witold Wróblewski

PREZYDENT MIASTA

28-02-2016