

ZARZĄDZENIE NR 208/2016
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 9 maja 2016 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do najmu lub dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do najmu lub dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wynajęcia lub wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach najmu lub dzierżawy.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu lub dzierżawy, wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Elblągu.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Witold Wróblewski



Załącznik Nr 1 do Zarządzenia nr 208 / 2016

Prezydenta Miasta Elbląg z dnia

9 maja 2016 r.

WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU LUB DZIERŻAWY

Lp.	Położenie	KW	Nr działki	Powierzchnia całkowita działki w ha	Obręb	Przeznaczenie	Powierzchnia dzierżawy/najmu w m ²	Stawka czynszu
1	Zagonowa 14	EL1E/00032056/3	42/15	0,1887	21	Tablica reklamowa ścienna	15,00	11,93 zł/m ² /m-c
2	Stanisława Witkiewicza	EL1E/00038953/3	89/13	8,3687	27	Dzierżawa gruntu na cele rolne	12.000,00	100,00 zł/ha/rok
3	Malborska G165	EL1E/00031740/8	805	0,0019	22	Dzierżawa gruntu pod garażem	19,00	1,10 zł/m ² /m-c
4	Lotnicza	EL1E/00036654/3	10/3	0,1290	23	Dzierżawa gruntu pod pawilonem handlowym	58,50	6,59 zł/m ² /m-c
5	Giermków	EL1E/00051376/1 EL1E/00051376/1	249/10 249/25	0,0144 0,0067	15	Dzierżawa gruntu na cele skladowe	20,10	0,73 zł/m ² /m-c
						Dzierżawa gruntu pod ogródek letni	3,00 5,00	17,00 zł/m ² /m-c
6	Tamka 3c	EL1E/00090858/9	340/6	0,7123	15	Nośnik reklamowy	2,50	24,49 zł/m ² /m-c
7	Bolesława Chrobrego 2	EL1E/00031887/0	147/8	0,1095	18	Dzierżawa gruntu na cele mieszkaniowe wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Chrobrego 2	1095,00	1,22 zł/rok
8	Adama Mickiewicza	EL1E/00040542/6	495/5	0,01	16	Dzierżawa gruntu na cele mieszkaniowe wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Mickiewicza 7	59,50	1,22 zł/rok
9	Stefana Żeromskiego	EL1E/00036196/4	373/4	0,0515	16	Dzierżawa gruntu na cele mieszkaniowe wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Żeromskiego 13	515,00	1,22 zł/rok
10	Ogrodowa 2I	EL1E/00032005/1	364	0,2825	16	Dzierżawa gruntu na cele mieszkaniowe wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Ogrodowej 2I-2Ia	394,00	1,22 zł/rok

11	Zagonowa	EL1E/00033113/8	91/63	0,0008	21	Najem pomieszczenia gospodarczego - komórka	7,41	1,46 zł/m ² /m-c
12	Grochowska	EL1E/00040532/3	12	0,1086	14	Najem pomieszczenia gospodarczego - komórka	7,35	1,46 zł/m ² /m-c
13	Traugutta - Słoneczna	EL1E/00031863/6	113/63	2,7452	16	Dzierżawa gruntu na cele mieszkaniowe wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Traugutta 76C	290,00	1,22 zł/rok
14	Łódzka 68	EL1E/00034238/7	218/15	0,0025	22	Dzierżawa gruntu na cele mieszkaniowe	25,00	0,24 zł/m ² /rok
15	Słoneczna - Traugutta	EL1E/00031863/6	113/63	2,7452	16	Dzierżawa gruntu na cele mieszkaniowe spółdzielni dot. budynku przy ul. Traugutta 78E	833,00	0,24 zł/m ² /rok
16	Trybunalska	EL1E/00032023/3	97/42	0,3801	16	Dzierżawa gruntu na cele mieszkaniowe wspólnoty mieszkaniowej przy ul. 12 Lutego 12	306,00	1,22 zł/rok
17	Skrzydłata G98	EL1E/00031740/8	729	0,0020	22	Dzierżawa gruntu pod garażem	20,00	1,10 zł/m ² /m-c
18	Malborska G172	EL1E/00031740/8	812	0,0019	22	Dzierżawa gruntu pod garażem	19,00	1,10 zł/m ² /m-c
19	Malborska	EL1E/00034238/7	285	0,0019	22	Dzierżawa gruntu pod garażem	19,00	1,10 zł/m ² /m-c
20	Stanisława Witkiewicza	EL1E/00038953/3	89/13	8,3687	27	Najem pomieszczenia gospodarczego - komórka	18,00	1,46 zł/m ² /m-c
21	Stanisława Witkiewicza	EL1E/00038953/3	89/13	8,3687	27	Najem pomieszczenia gospodarczego - komórka	8,64	1,46 zł/m ² /m-c
22	Stanisława Witkiewicza	EL1E/00038953/3	89/13	8,3687	27	Najem pomieszczenia gospodarczego - komórka	12,00	1,46 zł/m ² /m-c
23	Stanisława Witkiewicza	EL1E/00038953/3	89/13	8,3687	27	Najem pomieszczenia gospodarczego - komórka	18,00	1,46 zł/m ² /m-c
24	Malborska	EL1E/00032056/3	46/91	0,4697	21	Najem pomieszczenia gospodarczego - komórka	20,00	1,46 zł/m ² /m-c
25	Malborska	EL1E/00032056/3	46/91	0,4697	21	Najem pomieszczenia gospodarczego - komórka	5,40	1,46 zł/m ² /m-c
26	Zagonowa	EL1E/00033113/8	91/58	0,0010	21	Najem pomieszczenia gospodarczego - komórka	10,00	1,46 zł/m ² /m-c
27	Fabryczna 34	EL1E/00044055/3	23/3	0,0130	21	Najem lokalu na działalność usługową	19,80	6,59 zł/m ² /m-c
28	Malborska	EL1E/00037393/2	94/3	0,4370	21	Najem garażu o zabudowie tymczasowej	13,58	2,93 zł/m ² /m-c

29	Zagonowa	EL1E/00033113/8	91/49	0,0019	21	Najem garażu	16,00	2,93 zł/m ² /m-c
30	Janowska	EL1E/00036460/6	321/8	0,0018	15	Najem garażu	16,50	2,93 zł/m ² /m-c
31	Szańcowa 7	EL1E/00090916/4	133	0,1273	15	Najem pomieszczenia gospodarczego - komórka	8,90	1,46 zł/m ² /m-c

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca. Czynsz określony w skali roku płatny jest do 31 marca każdego roku.

Podany w tabeli czynsz za grunty/lokale oddawane w dzierżawę/najem w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

REFERENT
ds. administracyjnych

Matgorzata Terlecka

KIEROWNIK
Działu Administracyjno-Organizacyjnego
mgr Anna Przybyła

INSPEKTOR

Katarzyna Kobiela
27.04.2016

KIEROWNIK REFERATU
Spraw Mieszkalniowych

Zbigniew Musiejuk
27.04.2016

Stawomir Skorupa

28 KWI. 2016

DYREKTOR

Artur Adamczuk

SEKRETARZ MIASTA

Artur Zieliński

PREZYDENT MIASTA

Witold Wróblewski

WICEPREZYDENT MIASTA

Janusz Nowak