

ZARZĄDZENIE NR 252/2016
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 6 czerwca 2016 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do najmu lub dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do najmu lub dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wynajęcia lub wypożyczenia nieruchomości zostaną ustalone w umowach najmu lub dzierżawy.

§ 2.

W załączniku nr 1 do Zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląg nr 102/2016 z dnia 14 marca 2016 r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia nieruchomości przeznaczonych do najmu lub dzierżawy, skreśla się pozycję 20.

§ 3.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu lub dzierżawy, wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Elblągu.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


PREZYDENT MIASTA
Witold Wóblewski

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia nr 252 / 2016

Prezydenta Miasta Elbląg z dnia

6 czerwca 2016 r.

WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU LUB DZIERŻAWY

Lp.	Położenie	KW	Nr działki	Powierzchnia całkowita działki w ha	Obręb	Przeznaczenie	Powierzchnia dzierżawy/najmu w m ²	Stawka czynszu
1.	Hetmańska 31	EL 1E/00032056/3	28/4	0,5168	21	Najem lokalu na cele pomocy społecznej	117,20	1,32 zł/m ² /m-c
2.	Związku Jaszczurczego 17/109A	EL 1E/00043354/2	262/2	0,3490	16	Najem lokalu na działalność statutową	18,85	3,22 zł/m ² /m-c
3.	Czerwonego Krzyża 2	EL 1E/00044227/0	366	0,0781	15	Najem lokalu/gruntu na działalność statutową	34,70 – lokal 2,00 – grunt	3,22 zł/m ² /m-c 0,29 zł/m ² /m-c
4.	Związku Jaszczurczego 17/108	EL 1E/00043354/2	262/2	0,3490	16	Najem lokalu na działalność statutową	33,30	3,22 zł/m ² /m-c
5.	Związku Jaszczurczego 17/18,22,35	EL 1E/00043354/2	262/2	0,3490	16	Najem lokalu na działalność statutową	43,70	3,22 zł/m ² /m-c
6.	Bema 80	EL 1E/00070625/1	110/2	0,4564	17	Najem lokalu na cele opieki zdrowotnej	97,40	14,60 zł/m ² /m-c
7.	Warszawska 18-28	EL 1E/00037990/7	134	0,8436	15	Najem wiaty blaszanej	61,86	5,27 zł/m ² /m-c
8.	Dojazdowa 14b (budynek 5a)	EL 1E/00035675/9	1/38	0,8914	21	Najem lokalu na cele usługowe	270,03	6,59 zł/m ² /m-c
9.	Dojazdowa 14b (budynek 5a)	EL 1E/00035675/9	1/38	0,8914	21	Najem lokalu na cele magazynowe	191,59	5,27 zł/m ² /m-c
10.	Polna	EL 1E/00032414/1	443/7	0,0019	16	Dzierżawa gruntu pod garażem murowanym	19,00	1,22 zł/m ² /m-c
11.	Aleja Grunwaldzka 7	EL 1E/00032719/9	481/2	0,8628	16	Dzierżawa terenu pod parking	175,00	0,30 zł/m ² /m-c
12.	Aleja Grunwaldzka 37-39	EL 1E/00032431/6	489	0,1474	16	Najem garażu	12,50	5,86 zł/m ² /m-c
13.	Stefana Żeromskiego	EL 1E/00031944/8	395/2	0,0639	16	Najem pomieszczenia gospodarczego – komórka	8,00	1,46 zł/m ² /m-c
14.	Stanisława Witkiewicza	EL 1E/00038953/3	89/13	8,3687	27	Najem pomieszczenia gospodarczego – komórka	16,24	1,46 zł/m ² /m-c
15.	Stanisława Witkiewicza	EL 1E/00038953/3	89/13	8,3687	27	Najem pomieszczenia gospodarczego – komórka	17,64	1,46 zł/m ² /m-c

16.	Aleja Grunwaldzka	EL1E/00036078/1	108/229	0,0018	20	Dzierżawa gruntu pod garażem murowanym	18,00	1,10 zł/m ² /m-c
17.	Stanisława Wyspiańskiego	EL1E/00039494/4	280/44	0,5486	16	Najem pomieszczenia gospodarczego – komórka	6,00	1,46 zł/m ² /m-c
18.	Stanisława Wyspiańskiego	EL1E/00039494/4	280/44	0,5486	16	Najem pomieszczenia gospodarczego – komórka	6,00	1,46 zł/m ² /m-c
19.	Freta	EL1E/00036207/5	218	0,0019	14	Dzierżawa gruntu pod garażem murowanym	19,00	1,10 zł/m ² /m-c
20.	Freta	EL1E/00036207/5	210	0,0017	14	Dzierżawa gruntu pod garażem murowanym	17,00	1,10 zł/m ² /m-c
21.	Warszawska 4-10	EL1E/00036831/8	123/9	0,253	15	Dzierżawa gruntu pod garażem murowanym	18,00	1,10 zł/m ² /m-c
22.	Aleja Grunwaldzka	EL1E/00036453/4	53	0,0020	24	Dzierżawa gruntu pod garażem murowanym	20,00	1,04 zł/m ² /m-c
23.	Słonecznikowa 3,5	EL1E/00027312/8	71/3	0,3910	25	Dzierżawa gruntu na cele rekreacyjne	35,00	0,24 zł/m ² /rok
24.	Browarna 109	EL1E/00032282/6	51/9	0,0722	12	Dzierżawa gruntu pod parking	722,00	0,30 zł/m ² /m-c
25.	Browarna 109	EL1E/00032282/6	51/9	0,0722	12	Dzierżawa gruntu pod garażem	16,24	1,10 zł/m ² /m-c
26.	Robotnicza 68	EL1E/00100546/3	423/73	1,1855	11	Najem pomieszczenia gospodarczego – komórka	5,94	1,46 zł/m ² /m-c
27.	Robotnicza 68	EL1E/00100546/3	423/73	1,1855	11	Najem pomieszczenia gospodarczego – komórka	5,80	1,46 zł/m ² /m-c
28.	Robotnicza 68	EL1E/00100546/3	423/73	1,1855	11	Najem pomieszczenia gospodarczego – komórka	5,94	1,46 zł/m ² /m-c

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca. Czynn timer określony w skali roku płatny jest do 31 marca każdego roku.

Podany w tabeli czynsz za grunty/lokal e oddawane w dzierżawę/najem w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejskie zasoby nieruchomości.

REFERENT

ds. administracyjnych

Małgorzata Terlecka

KIEROWNIK

ds. administracyjnych i organizacyjnego

Anna Przybyła

SEKRETARZ MIASTA

Artur Zieliński

WICEPREZYDENT MIASTA

Katarzyna Robak

25.05.2016

DYREKTOR

KIEROWNIK REFERATU

Spraw mieszkaniowych

Artur Adamczuk

DYREKTOR DEPARTAMENTU

GEODETA MIEJSKI

Sławomir Skorupa

WICEPREZYDENT MIASTA

Janusz Nowak

PREZYDENT MIASTA

Witold Wybbelski