

ZARZĄDZENIE NR. 49 / 2007

PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG
z dnia 16 lutego 2007 roku

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 i Nr 281 poz. 2782; z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Nr 104, poz.708, Nr 220, poz. 1600 i 1601)

zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasta Elbląg przeznacza się do zbycia nieruchomością szczegółowo opisaną w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki zbycia nieruchomości zostaną ustalone w protokole z rokowań.

§ 2

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionej w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Komunalnego i Spraw Mieszkaniowych.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej

Lp.	Adres	Dane geodezyjne			Opis i przeznaczenie Nieruchomości	Tryb zbycia	Forma zbycia	Cena*	
		KW	Nr dz	Pow. w ha					KM/obręb
1	Nowowiejska 3	36422	351/28	0,0856	6/10	Lokal użytkowy nr 9 o pow. 14,4 m ² wraz z udziałem do 0,016 części gruntu	Bezprzetargowo – na rzecz najemcy lokalu	Lokal - własność Grunt – użytkowanie wieczyste	13.085,- zł w tym: lokal – 9.760,-zł grunt- 3.325,-zł - pierwsza opłata 25% ceny gruntu, - opłaty roczne 3% ceny gruntu: powiększone o podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami

* Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższych wykazach dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

2007-03-09 11:11:11
