

**ZARZĄDZENIE NR 419/2016
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 14 września 2016 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 ze zmianami)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wdzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Witold Wróblewski

**WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu				
1.	2.	3.	5.	7.	8.	9.
1.	1/2	29	14,0832	ul. Fromborska	uprawa	100 zł/ha/rok
2.	102/8	27	82,7745	ul. Fromborska	uprawa	100zł/ha/rok
	98	27	0,4627			
	96	27	6,9467			
3.	94/2	27	3,6739	ul. Marymoncka	uprawa	100zł/ha/rok
	185/4	9	2,6924			
4.	1/2	6	0,3896	ul. Królewiecka	parking zieleniec	0,30 zł/m ² /m-c 0,24 zł/m ² /rok
	1/2	6	0,0300			
5.	523/2	14	0,7650	ul. Warszawska	parking zieleniec	0,30 zł/m ² /m-c 0,24 zł/m ² /rok
6.	90/35	15	0,0920	ul. Jana Henryka Pestalozzkiego	poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	0,24 zł/m ² /rok
		15	0,0248	ul. Jana Henryka Pestalozzkiego	poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	
8.	90/37	15	0,0935	ul. Jana Henryka Pestalozzkiego	poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	0,24 zł/m ² /rok

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

Sporządziła:
Małgorzata Wójcik

**NSPEKTOR DEPARTAMENTU
GEODETA MIEJSKI**

10 WRZ. 2016
Stawomir Skorupa

SEKRETARZ MIASTA

WICEPREZYDENT MIASTA

Artem Zieliński

Janusz Nowak

PREZYDENT MIASTA

Anna Króblewski