

**ZARZĄDZENIE NR 486...../2016
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 10 listopada..... 2016 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do najmu lub dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do najmu lub dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wynajęcia lub wdzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach najmu lub dzierżawy.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu lub dzierżawy, wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Elblągu.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. PREZYDENTA MIASTA

**Jacek Boruszka
WICEPREZYDENT**

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia nr 4266 / 2016

Prezydenta Miasta Elbląg z dnia

10 listopada 2016 r.

WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU LUB DZIERŻAWY

Lp.	Położenie	KW	Nr działki	Powierzchnia całkowita działki w ha	Obręb	Przeznaczenie	Powierzchnia dzierżawy/najmu w m ²	Stawka czynszu
1	I Maja - Krótka	EL1E/00017452/8	182/20	0,178	15	Dzierżawa gruntu na cele mieszkaniowe wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Krótkiej 4-4A-4B / Garncarskiej 2	491	1,22 zł/rok
2	Słoneczna - Traugutta	EL1E/00031863/6	113/63	2,7452	16	Dzierżawa gruntu na cele mieszkaniowe wspólnot mieszkaniowych przy ul. Słonecznej 22; 28; 30; 32	1640	1,22 zł/rok
3	Słoneczna	EL1E/00031863/6	113/39	0,002	16	Dzierżawa gruntu na cele mieszkaniowe wspólnot mieszkaniowych przy ul. Słonecznej 22; 28; 30; 32	20	1,22 zł/rok
4	Słoneczna	EL1E/00031863/6	113/40	0,0019	16		19	
5	Słoneczna	EL1E/00031863/6	113/41	0,0019	16		19	
6	Słoneczna	EL1E/00031863/6	113/42	0,0019	16		19	
7	Słoneczna	EL1E/00031863/6	113/43	0,0019	16		19	
8	Słoneczna	EL1E/00031863/6	113/44	0,0019	16		19	
9	Słoneczna	EL1E/00031863/6	113/45	0,0019	16		19	
11	Słoneczna	EL1E/00031863/6	113/46	0,002	16		20	
12	Słoneczna - Traugutta	EL1E/00031863/6	113/63	2,7452	16	Dzierżawa gruntu na cele mieszkaniowe wspólnot mieszkaniowych przy ul. Słonecznej 32	193	1,22 zł/rok
13	Ogrodowa	EL1E/00032200/8	366/9	0,0014	16	Najem garażu	14	2,93 zł/m ² /m-c
14	Warszawska 99	EL1E/00066870/2	529	0,2686	14	Najem garażu	20,18	2,93 zł/m ² /m-c

15	Barona - Okrzei	EL1E/00038684/6	121	1,1587	11	Dzierżawa gruntu na cele mieszkaniowe wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Barona 1-3-5	1307	1,22 zł/rok
----	-----------------	-----------------	-----	--------	----	---	------	-------------

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca. Czynn timer określony w skali roku płatny jest do 31 marca każdego roku.

Podany w tabeli czynsz za grunty/lokale oddawane w dzierżawę/najem w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

INSPEKTOR
ds. administracyjnych
Malgorzata Terlecka

KIEROWNIK
Dzielnicy Administracyjno-Organizacyjnego
miej. Łąka Przybyła
[Signature]

INSPEKTOR
[Signature]
07.11.2016 r. *Artur Adamczuk*

SEKRETARZ MIASTA

Artur Zieliński

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Jacek Boruszka
WICEPREZYDENT

KIEROWNIK REFERATU
Spraw Mieszkaniowych

Zbigniew Musiałek

DYREKTOR DEPARTAMENTU
GEODETA MIEJSKI

Sławomir Skorupa

WICEPREZYDENT MIASTA

Janusz Nowak

08 LIS. 2016