

ZARZĄDZENIE NR/...../2007

PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 21 stycznia..... roku

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców wraz z udziałami w prawie własności lub prawie użytkowania wieczystego przynależnej części gruntu oraz udzielenia bonifikat od ceny sprzedaży lokali.

Na podstawie art.35 ust.1 i 2, art.37 ust.2 pkt 1 i art. 68 ust.1 pkt. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 i Nr 281 poz. 2782; z 2005 r. Nr 130, poz.1087, Nr 169, poz.1420 i Nr 175, poz.1459) oraz § 1 uchwały Nr XXIII/358/05 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 23 czerwca 2005 r. w sprawie zasad udzielania bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz ich najemców (Dz.Urz.Woj. Warm.-Mazur. Nr 100, poz.1331; z 2006 r. Nr 71, poz.1281),

zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do sprzedaży lokale mieszkalne wraz z udziałami w prawie własności przynależnych części nieruchomości gruntowych, szczegółowo opisanych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia, na rzecz najemców tych lokali.
2. Udziela się bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych, o których mowa w § 1 ust.1, w wysokościach jak w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
3. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do sprzedaży lokale mieszkalne wraz z udziałami w prawie użytkowania wieczystego przynależnych części nieruchomości gruntowych, szczegółowo opisanych w załącznikach nr 2 i nr 3 do niniejszego zarządzenia, na rzecz najemców tych lokali.
4. Udziela się bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych oraz od pierwszej opłaty za użytkowanie wieczyste, o których mowa w § 1 ust.3, w wysokościach jak w załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia.
5. Udziela się bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych oraz ceny udziału w prawie użytkowania wieczystego, o których mowa w § 1 ust.3, w wysokościach jak w załączniku nr 3 do niniejszego zarządzenia.
6. Szczegółowe warunki sprzedaży nieruchomości lokalowych zostaną ustalone w protokołach z rokowań.

§ 2

1. W załączniku nr 2 do zarządzenia Nr 359/2006 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 27 grudnia 2006 roku w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z udziałami w prawie własności lub prawie użytkowania wieczystego przynależnej części gruntu oraz udzielenia bonifikat od ceny sprzedaży lokali - skreśla się poz. 24.

2. W załączniku nr 2 do zarządzenia Nr 359/2006 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 27 grudnia 2006 roku w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z udziałami w prawie własności lub prawie użytkowania wieczystego przynależnej części gruntu oraz udzielenia bonifikat od ceny sprzedaży lokali - skreśla się poz. 35.
3. W załączniku nr 2 do zarządzenia Nr 312/2006 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 27 listopada 2006 roku w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z udziałami w prawie własności lub prawie użytkowania wieczystego przynależnej części gruntu oraz udzielenia bonifikat od ceny sprzedaży lokali - skreśla się poz. 6.

§ 3

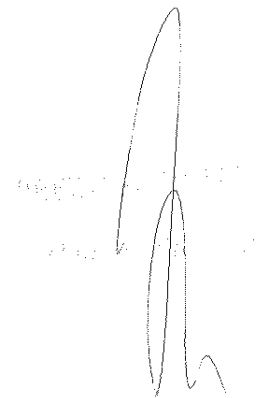
1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załącznikach nr 1, 2 i 3 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4

Wykonanie zarządzenia nastąpi w drodze umów w formie aktu notarialnego.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized initial 'A' followed by a series of loops and a final horizontal stroke.

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 27 / 2007
Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 21.01.2007 r.

**Wykaz lokali mieszkalnych
przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców
wraz z udziałem w prawie własności przynależnej części gruntu**

Lp.	Oznaczenie lokalu			Oznaczenie nieruchomości gruntowej				Cena nieruchomości lokalowej w zł	Stawka bonifikaty w %	
	ulica	Nr budynku	Nr lokalu	Pow. użytk. w m ²	Nr działki	Nr obrębu	Pow. w ha			Nr KW
1.	Królewiecka	146B	70	36,39	21/2	6	0,2739	EL 1E/000 49869/7	66 420	75
2.	Królewiecka	146B	4	34,91	21/2	6	0,2739	EL 1E/000 49869/7	63 198	75
3.	Topolowa	11	6	61,50	322/2 322/3	3	0,2034 0,0445	EI 1E/000 69 375/1 EL 1E/00072 219/6	110.400	75
4.	Robotnicza	205	1	37,61	243/2	3	0,0644	40 524	60.168	90
5.	St. Witkiewicza	1	8	55,09	69	27	0,0290	39 636	86.973	85
6.	J. Kochanowskiego	6	6	39,90	865	17	0,0617	ELIE/00026970/1	50.700	90
7.	J. Matejki	5	8	59,39	310	3	0,0368	EIIE/00042183/5	120.015	75
8.	Topolowa	13	7	59,6	322/1 322/2	3	0,1955 0,0445	EI 1E/000 72220/6 EI 1E/00069375/3	122.949	75
9.	Topolowa	11	8	61,5	322/2 322/3	3	0,2034 0,0445	EI 1E/00072219/06 EI 1E/00069375/3	122.985	75
10.	J. Falata	69	1	52,90	183	11	0,0310	29108	96.900	90
11.	Pawia	32	4	37,99	1142/9	4	0,0412	ELIE/000 48460/3	65.575	90

Sporządził:
Podinspektor: mgr Magdalena Benaszek

[Signature]
Magdalena Benaszek

Załącznik nr 2
do Zarządzenia Nr 271/2007
Prezydenta Miasta Elbląga
z dnia 21.09.2007 r.

**Wykaz lokali mieszkalnych
przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców
wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego przynależnej części gruntu**

l.p.	Oznaczenie lokalu			Oznaczenie nieruchomości gruntowej				Cena lokalu w zł	Stawka bonifikaty od ceny lokalu w %	Cena udziału w gruncie w zł	Stawka bonifikaty od pierwszej opłaty za użytkowanie wieczyste w %	
	ulica	Nr budynku	Nr lokalu	Pow. użytk. w m ²	Nr działki	Nr obrębu	Pow. w ha					Nr KW
1.	Królewiecka	209 C	65	47,26	678	11	0,0806	ELIE/000 33 539/0	88.368	75	1 166	70
2.	Kpt. Dyaçenki	16	1	42,20	26	16	0,0790	ELIE/000 21 042/2	70.241	85	1 397	70
3.	Pokorna	3	6	32,66	353	3	0,0291	ELIE/000 32 192/8	53.827	90	1.172	70
4.	Ogrodowa	17a	6	56,90	376	16	0,0356	32391	72.975	90	2.692	70
5.	Wiejska	37	1	39,57	170	3	0,0198	ELIE/000 38 249/5	61.294	90	2.010	70
6.	Obróńców Pokoju	16B	7	44,50	298	3	0,0464	ELIE/000 29243/7	15.501	90	1.799	70
7.	Pionierska	11	5	55,90	392	10	0,0625	ELIE/000 26 974/9	91.066	90	2.634	70
8.	Świerkowa	31	5	39,50	146	10	0,0621	ELIE/000 30 675/4	54.541	90	2.059	70
9.	Lubraniecka	21 IIII	11	26,00	26	11	0,0631	ELIE/000 21039/8	52.324	85	676	70
10.	Lubraniecka	21 II	3	52,7	26	11	0,0631	ELIE/000 21 039/8	103.167	85	1.333	70
11.	Brzeska	14	2	44,2	103	11	0,0598	ELIE/000 27 427/7	73.779	90	1.721	70
12.	Topolowa	54	4	32,64	286	3	0,0621	ELIE/000 33 867/8	50.026	90	2.191	70

PREZIDENT MIASTA

Handwritten signature

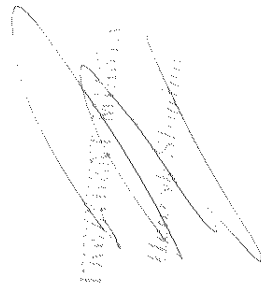
13. Odzieżowa	9	15	41,30	45	15	0,0631	ELI.E/000 26 496/4	61.771	85	1.372	70
14. T.Kościuszki	29	1	59,50	2/1	18	0,0527	ELI.E/000 36 845/9	80.432	85	668	70

WPRZYBYŁA
 Magdalena Banaszek

Sporządził:
 Podinspektor mgr Magdalena Banaszek

**Wykaz lokali mieszkalnych
przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców
wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego przynależnej części gruntu**

Lp.	Oznaczenie lokalu			Oznaczenie nieruchomości gruntowej				Cena lokalu w zł	Stawka bonifikaty od ceny lokalu w %	Cena udziału w gruncie w zł	Stawka bonifikaty od ceny udziału w prawie użytkowania wieczystego w %
	ulica	Nr budynku	Nr lokalu	Pow. użytk. w m ²	Nr działki	Nr obrębu	Pow. w ha				
1.	Lubraniecka	18 IV	7	43,00	56/1 56/2	11	0,0791 0,2037	ELIE/000 32 301/6	85	3.104	85
2.	Lubraniecka	18 III	15	52,80	56/1 56/2	11	0,0791 0,2037	ELIE/000 32 301/6	85	5.961	85
3.	Lubraniecka	18 V	5	36,00	56/1 56/2	11	0,0791 0,2037	ELIE/000 32 301/6	85	4.054	85


 Urząd Miasta Elbląg
 Urząd Miejski