

ZARZĄDZENIE NR45...../2007.

PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 15. lutego 2007. roku

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców wraz z udziałami w prawie własności lub prawie użytkowania wieczystego przynależnej części gruntu oraz udzielenia bonifikat od ceny sprzedaży lokali.

Na podstawie art.35 ust.1 i 2, art.37 ust.2 pkt 1 i art. 68 ust.1 pkt. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 i Nr 281 poz. 2782; z 2005 r. Nr 130, poz.1087, Nr 169, poz.1420 i Nr 175, poz.1459) oraz § 1 uchwały Nr XXIII/358/05 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 23 czerwca 2005 r. w sprawie zasad udzielania bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz ich najemców (Dz.Urz.Woj. Warm.-Mazur. Nr 100, poz.1331; z 2006 r. Nr 71, poz.1281),

zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do sprzedaży lokale mieszkalne wraz z udziałami w prawie własności przynależnych części nieruchomości gruntowych, szczegółowo opisanych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia, na rzecz najemców tych lokali.
2. Udziela się bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych, o których mowa w § 1 ust.1, w wysokościach jak w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
3. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do sprzedaży lokale mieszkalne wraz z udziałami w prawie użytkowania wieczystego przynależnych części nieruchomości gruntowych, szczegółowo opisanych w załącznikach nr 2 i nr 3 do niniejszego zarządzenia, na rzecz najemców tych lokali.
4. Udziela się bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych oraz od pierwszej opłaty za użytkowanie wieczyste, o których mowa w § 1 ust.3, w wysokościach jak w załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia.
5. Udziela się bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych oraz ceny udziału w prawie użytkowania wieczystego, o których mowa w § 1 ust.3, w wysokościach jak w załączniku nr 3 do niniejszego zarządzenia.
6. Szczegółowe warunki sprzedaży nieruchomości lokalowych zostaną ustalone w protokołach z rokowań.

§ 2

1. W załączniku nr 2 do zarządzenia Nr 359/2006 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 27 grudnia 2006 roku w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców wraz z udziałami w prawie własności lub prawie użytkowania wieczystego przynależnej części gruntu oraz udzielenia bonifikat od ceny sprzedaży lokali - skreśla się poz. 9.

§ 3

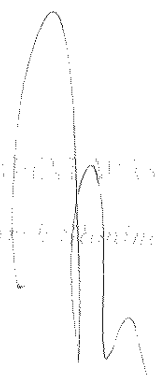
1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załącznikach nr 1, 2 i 3 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4

Wykonanie zarządzenia nastąpi w drodze umów w formie aktu notarialnego.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WELBŁĄGU
16.06.2016r.


Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 46. /2007
Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 15.03.2007 r.

**Wykaz lokali mieszkalnych
przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców
wraz z udziałem w prawie własności przynależnej części gruntu**

Lp.	Oznaczenie lokalu				Oznaczenie nieruchomości gruntowej				Cena nieruchomości lokalowej w zł	Stawka bonifikaty w %
	ulica	Nr budynku	Nr lokalu	Pow. użytk. w m ²	Nr działki	Nr obrębu	Pow. w ha	Nr KW		
1.	Żeglarska	34	1	54,30	459/1	10	0,1070	66 310	104.500	90
2.	Fromborska	78		92,50	9/1	34	0,0944	4802	93.700	90

MAGDALENA BANASZEK
Podinspektor

Sporządził:
Podinspektor: mgr Magdalena Banaszek

Załącznik nr 2
do Zarządzenia Nr 140
Prezydenta Miasta Elbląga
z dnia 15.08.2017 r.

**Wykaz lokali mieszkalnych
przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców
wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego przynależnej części gruntu**

Lp.	Oznaczenie lokalu				Oznaczenie nieruchomości gruntowej				Cena lokalu w zł	Stawka bonifikaty od ceny lokalu w %	Cena udziału w gruncie w zł	Stawka bonifikaty od pierwszej opłaty za użytkowanie wieczyste w %
	ulica	Nr budynku	Nr lokalu	Pow. użytk. w m ²	Nr działki	Nr obrębu	Pow. w ha	Nr KW				
1.	Polna	6A	6	54,30	447	16	0,0390	EL1E/000 32 415/8	102.781	90	2.719	70
2.	H. Sienkiewicza	7	3	43,30	64	18	0,0245	24 392	78.237	90	1.763	70
3.	Malborska	84	73	40,30	217	22	0,0526	EL1E/000 26 449/0	73.199	85	501	70
4.	Malborska	45A	4	58,8	56/1	21	0,0940	EL1E/000 32 062/8	105.378	90	2.322	70
5.	Cicha	29	5	27,50	388	10	0,0242	27 070	46.536	90	1.864	70
6.	Saperów	13	5	65,60	586	18	0,0305	EL1E/000 29 478/3	101.508	90	3.592	70
7.	Plac Wolności	1	8	62,20	320	15	0,1610	EL1E/000 24 259/7	125.225	85	2.475	70
8.	Malborska	88	82	40,30	247	22	0,0523	EL1E/000 26 429/4	72.400	85	500	70
9.	Teatralna	21	10	33,40	40/10	15	0,0910	EL1E/000 30 320/1	65.121	85	979	70
10.	A.Fredry	27	3	37,60	33	22	0,0432	EL1E/000 30 648/6	58.146	90	2.054	70
11.	Plac Wolności	4	12	37,00	320	15	0,1610	EL1E/000 24 259/7	80.056	85	1.444	70
12.	Malborska	82	62	40,30	216	22	0,2678	EL1E/000 31 830/6	73.199	85	501	70

PREZYST MIAS
Elbląg

13.	Trybunalska	19-20B	135	43,50	135	16	0,0255	EL1E/000 26 627/2	92.912	85	1.881	70
14.	I Maja	6	9	46,30	254	15	0,0452	26980	92.484	85	2.116	70
15.	Malborska	41a	7	66,30	56/1	21	0,0940	EL1E/000 32 062/8	43.656	90	3.420	70
16.	Pokorna	3	10	51,30	353	3	0,0291	EL1E/000 32 192/8	23.116	90	1.884	70

PRZEWIDUJĄCY
MAGDALENA BANASZEK

Sporządził:
Podinspektor: mgr Magdalena Banaszek

Załącznik nr 3
do Zarządzenia Nr 146/2007
Prezydenta Miasta Elbląga
z dnia 15.08.2007 r.

**Wykaz lokali mieszkalnych
przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców
wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego przynależnej części gruntu**

Lp.	Oznaczenie lokalu			Oznaczenie nieruchomości gruntowej				Cena lokalu w zł	Stawka bonifikaty od ceny lokalu w %	Cena udziału w gruncie w zł	Stawka bonifikaty od ceny udziału w prawie użytkowania wieczystego w %
	ulica	Nr budynku	Nr lokalu	Pow. użytk. w m ²	Nr działki	Nr obrębu	Pow. w ha				
1.	12 Lutego	28	1	43,9	66	15	0,0967	90.435	85	1.665	85
2.	12 Lutego	9	1	52,00	170	15	0,0639	108.284	85	2.016	85
3.	Kowalska	17-18	5	74,30	110/7	15	0,2990	153.156	75	4.844	75
4.	Saperów	1a	6	38,10	577/1	18	0,0254	69.871	85	1.329	85
5.	12 Lutego	11	16	38,74	170/1	15	0,0639	107.828	85	2.472	85
6.	T. Kościuszki	25	78	40,80	3/2	18	0,0535	79.757	85	643	85

[Podpis]
mgr Magdalena Banaszek

Sporządził:
Podinspektor: mgr Magdalena Banaszek