

WRĘ. 2017 -02- 15

EOD: 7668

podpis

dot. postępowania RZP.271.9.2017.AS:

**Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania inwestycyjnego pn.
"Przebudowa obiektu położonego przy ul. Lotniczej 12 w Elblągu na potrzeby przedszkola
i żłobka".**

**Treść zapytań skierowanych do Zamawiającego i wyjaśnienia treści ogłoszenia
udzielone w dniu 15 lutego 2017 r.:**

PYTANIE 1:

„Jaka jest powierzchnia użytkowa istniejącego obiektu objętego zapytaniem?”

ODPOWIEDŹ 1:

Zamawiający informuje, że powierzchnia użytkowa budynku wynosi 1847,86 m².

PYTANIE 2:

„Czy Inwestor posiada dokumentację istniejącego obiektu? Czy należy wykonać inwentaryzację budowlaną i orzeczenie o stanie technicznym?”

ODPOWIEDŹ 2:

Zamawiający informuje, że nie posiada dokumentacji oraz inwentaryzacji przedmiotowego budynku. W związku z powyższym należy wykonać inwentaryzację budynku. Jeśli Projektant uzna za niezbędne powinien wykonać orzeczenie o stanie budynku.

PYTANIE 3:

„Czy na teren objęty zapytaniem jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego?”

ODPOWIEDŹ 3:

Zamawiający informuje, że dla terenu objętego zamówieniem istnieje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego dla części Dzielnicy Zatorze w Rejonie Lotniska w Mieście Elblągu uchwalony Uchwałą Nr IV/66/2003 Rady Miejskiej z dnia 27 lutego 2003 r., zmieniony Uchwałą Rady Miejskiej Nr IX/238/11 z dnia 27 października 2011 r.

PYTANIE 4:

„Czy obiekt jest obecnie zasilany w media? Jeżeli tak to jakie jest obecne zapotrzebowanie mediów?”

ODPOWIEDŹ 4:

Zamawiający informuje, że w chwili obecnej obiekt zasilany jest w następujące media:
energia elektryczna – moc zamówiona 7 kWh
woda i ścieki – dostawa wody i odprowadzenie ścieków 10 m³
węzeł ciepły – moc cieplna zamówiona 0,108 MW.

PYTANIE 5:

„Wydzielenie niezależnych jednostek organizacyjnych oznacza podzielenie projektu i uzyskanie niezależnych decyzji o pozwoleniu na budowę?”

ODPOWIEDŹ 5:

Zamawiający informuje, że zakłada wydzielenie w projekcie części przedszkola i żłobka. Obie części opracowania projektowego mogą uzyskać jedną decyzję o pozwoleniu na budowę.

PYTANIE 6:

„Jaki zakładany jest czas realizacji inwestycji? Ilu obecności na budowie oczekuje Zamawiający?”

ODPOWIEDŹ 6:

Zamawiający informuje, że szacuje czas realizacji inwestycji od 6 do 9 miesięcy. Ilość pobyków na budowie została określona w ogłoszeniu o zamówieniu na 5 pobyków.

PYTANIE 7:

„Jaka jest powierzchnia terenu objętego zapytaniem?”

ODPOWIEDŹ 7:

Zamawiający informuje, że wielkość działki nr 9 obr. 23 położonej w Elblągu przy ul. Lotniczej 12 wynosi 0,9359 ha. Zamawiający dołącza wypis z rejestru gruntów oraz mapę ewidencyjną.

DYREKTOR DEPARTAMENTU
Elżbieta Gieda
Elżbieta Gieda

INSPEKTOR
Alicja Siemieniowska
Alicja Siemieniowska

KIEROWNIK REFERATU
Agata Kosiorek
Agata Kosiorek