

ZARZĄDZENIE NR75...../ 2017.....
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia22. lutego..... 2017 roku

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zmianami)

zarządza się, co następuje:

§1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasta Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowie dzierżawy.

§2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu oraz Zarządu Zieleni Miejskiej w Elblągu na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu i Zarządu Zieleni Miejskiej w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Zieleni Miejskiej w Elblągu.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


PREZYDENT MIASTA
Witold Wyblowski

WYKAZ
Nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

L.P.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy w ha	Powierzchnia w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu	KW					
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	3/8	3	EL1E/00038676/7	3,2336	0,0200	ul. Mazurska	Uprawy rolne – działki o pow. do 1000 m ² włącznie	0,15zł/m ² /rok
2.	307	6	EL1E/00032405/5	1,3212	0,0200	ul. Ludwika Waryńskiego	Cele mieszkaniowe – tereny zielone rekreacyjne	0,24zł/m ² /rok
3.	93	7	EL1E/00034234/9	0,9930	0,0546	ul. Marymoncka	Cele mieszkaniowe – tereny zielone rekreacyjne	0,24zł/m ² /rok
4.	1146	4	EL1E/00039432/2	1,1321	0,0117	Aleja Józefa Piłsudskiego	Cele mieszkaniowe – tereny zielone rekreacyjne	0,24zł/m ² /rok
5.	344	18	EL1E/00039432/2	3,1332	0,0012	ul. Generała Józefa Bema	Nośnik reklamowy dwustronny powyżej 10m ² pow. reklam na gruncie miejskim	17,92zł/m ² /m-c
6.	144/7	22	EL1E/00034238/7	0,3553	0,0112	ul. Romualda Mielczarskiego	Drogi dojazdowe, zawrotki	24,40zł/m-c
7.	351/52	10	EL1E/00031296/0	1,4895	0,0006	ul. Nowowiejska	Wejścia do budynków i lokali	4,80/m ² /m-c
8.	348	10	EL1E/00031296/0	0,1281	0,0009	ul. Nowowiejska	Handel i mała gastronomia	12,20zł/m ² /m-c
9.	12	21	EL1E/00035670/4	0,3582	0,0019	ul. Dojazdowa	Nośniki reklamowe powyżej 10m ² pow. reklamy	11,95zł/m ² /m-c
10.	432/29	4	EL1E/00047670/1	0,2913	0,0025	ul. Żyrardowska	Handel i mała gastronomia	8,30 zł/m ² /rok

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie do 31 marca każdego roku.

Czynsz określony w skali miesięczą płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca. Podany w tabeli czynsz za grunty oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląg w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejskie zasoby nieruchomości.

DYREKTOR ZARZĄDU
mgr inż. Leon Budzisiak
INSPEKTOR
Małgorzata Wólcik

13 LUT. 2017
Artur Zieliński
SEKRETARZ MIASTA

DYREKTOR DEPARTAMENTU
GEODEZJI MIEJSKI WICEPREZIDENT MIASTA
Sławomir Skórupa
Janusz Nowak

09 III 2017

SEKRETARZ MIASTA

PREZIDENT MIASTA