

**ZARZĄDZENIE NR 77 /2017
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 22 lutego 2017 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do najmu lub dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do najmu lub dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wynajęcia lub wdzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach najmu lub dzierżawy.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu lub dzierżawy, wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Elblągu.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


PREZYDENT MIASTA
Witold Próżnicki

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia nr 97 /2017

Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 22 lutego...2017 r.

WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU LUB DZIERŻAWY

Lp.	Położenie	KW	Nr działki	Powierzchnia całkowita działki w ha	Obręb	Przeznaczenie	Powierzchnia dzierżawy/najmu w m ²	Stawka czynszu
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 258 na cele składowe teren przyległy do pawilonu	9,00	0,98 zł/m ² /m-c
2	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 297 na cele handlowe teren przyległy do pawilonu	9,00	12,20 zł/m ² /m-c
3	Pułkownika Stanisława Dąbka 101	EL1E/00033868/5	206	0,1871	11	dzierżawa pawilonu blaszanego nr 361 na cele handlowe teren przyległy do pawilonu	9,00	140,00 zł/m-c
4	Plk. Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	dzierżawa pawilonu blaszanego nr 215 na cele handlowe teren przyległy do pawilonu	9,00	12,20 zł/m ² /m-c
5	Pułkownika Stanisława Dąbka 99B	EL1E/00033868/5	208	1,2496	11	dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 1 na cele handlowe	17,50	12,20 zł/m ² /m-c
6	Aleja Armii Krajowej	EL1E/00031817/9	88/2	0,7497	15	dzierżawa gruntu pod pawilonem nr 6 na cele handlowe teren przyległy do pawilonu	15,80	12,20 zł/m ² /m-c
							3,82	0,66 zł/m ² /m-c

7	Aleja Armii Krajowej	EL1E/00031817/9	88/2	0,7497	15	dzierżawa gruntu pod pawilonem nr 8 na cele handlowe	16,30	12,20 zł/m ² /m-c
8	Aleja Armii Krajowej	EL1E/00031817/9	88/2	0,7497	15	dzierżawa gruntu pod pawilonem nr 41 na cele handlowe	16,40	12,20 zł/m ² /m-c
9	Aleja Armii Krajowej	EL1E/00031817/9	88/2	0,7497	15	dzierżawa gruntu pod pawilonem nr 12 na cele handlowe	15,80	12,20 zł/m ² /m-c
10	Aleja Armii Krajowej	EL1E/00031817/9	88/2	0,7497	15	dzierżawa gruntu pod pawilonem nr 35 na cele handlowe	16,10	12,20 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
11	Aleja Armii Krajowej	EL1E/00031817/9	88/2	0,7497	15	dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 58 na cele handlowe	16,30	12,20 zł/m ² /m-c
12	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	dzierżawa pawilonu blaszanego nr 240 na cele handlowe	18,00	14,64 zł/m ² /m-c
13	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	dzierżawa pawilonu blaszanego nr 319 na cele handlowe	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
14	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	dzierżawa pawilonu blaszanego nr 294 na cele handlowe	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
15	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	dzierżawa pawilonu blaszanego nr 295 na cele handlowe	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
16	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	dzierżawa pawilonu blaszanego nr 292 na cele handlowe	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c

17	Pulkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	dzierżawa pawilonu blaszanego nr 322 na cele handlowe	9,30	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
18	Pulkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	dzierżawa pawilonu blaszanego nr 206 na cele handlowe	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
19	Pulkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	dzierżawa pawilonu blaszanego nr 246 na cele handlowe	16,80	14,64 zł/m ² /m-c
20	Pulkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	dzierżawa pawilonu blaszanego nr 291 na cele handlowe	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
21	Pulkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	dzierżawa pawilonu blaszanego nr 298 na cele handlowe	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
22	Pulkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	dzierżawa pawilonu blaszanego nr 204 na cele handlowe	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
23	Pulkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	dzierżawa pawilonu blaszanego nr 314 na cele handlowe	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
24	Pulkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	dzierżawa pawilonu blaszanego nr 209 na cele handlowe	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
25	Pulkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	dzierżawa pawilonu blaszanego nr 248 na cele handlowe	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c

26	Pulkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	dzierżawa pawilonu blaszanego nr 313 na cele handlowe	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
27	Pulkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	dzierżawa pawilonu blaszanego nr 214 na cele handlowe	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
28	Pulkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	dzierżawa pawilonu blaszanego nr 207 na cele handlowe	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
29	Pulkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	dzierżawa pawilonu blaszanego nr 219 na cele handlowe	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
30	Pulkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	dzierżawa pawilonu blaszanego nr 218 na cele handlowe	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
31	Pulkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	dzierżawa pawilonu blaszanego nr 302 na cele handlowe	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
32	Pulkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	dzierżawa pawilonu blaszanego nr 220 na cele handlowe	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c

33	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL.1E/00033868/5	204	1,2438	11	dzierżawa pawilonu blaszanego nr 237 na cele handlowe	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
34	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL.1E/00033868/5	204	1,2438	11	dzierżawa pawilonu blaszanego nr 228 na cele handlowe	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
35	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL.1E/00033868/5	204	1,2438	11	dzierżawa pawilonu blaszanego nr 260 na cele handlowe	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
36	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL.1E/00033868/5	204	1,2438	11	dzierżawa pawilonu blaszanego nr 205 na cele handlowe	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
37	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL.1E/00033868/5	204	1,2438	11	dzierżawa pawilonu blaszanego nr 263 na cele handlowe	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
38	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL.1E/00033868/5	204	1,2438	11	dzierżawa pawilonu blaszanego nr 274 na cele handlowe	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
39	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL.1E/00033868/5	204	1,2438	11	dzierżawa pawilonu blaszanego nr 211 na cele handlowe	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
40	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL.1E/00033868/5	204	1,2438	11	dzierżawa pawilonu blaszanego nr 249 na cele handlowe	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c

41	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	dzierżawa pawilonu blaszanego nr 325 na cele handlowe	8,76	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,65	0,66 zł/m ² /m-c
42	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	dzierżawa pawilonu blaszanego nr 265 na cele handlowe	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
43	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	dzierżawa pawilonu blaszanego nr 225 na cele handlowe	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
44	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	dzierżawa pawilonu blaszanego nr 316 na cele handlowe	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
45	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	dzierżawa pawilonu blaszanego nr 289 na cele handlowe	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
46	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	dzierżawa pawilonu blaszanego nr 311 na cele handlowe	10,50	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
47	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	dzierżawa pawilonu blaszanego nr 241 na cele handlowe	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
48	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	dzierżawa pawilonu blaszanego nr 217 na cele handlowe	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c

49	Pulkownika Stanisława Dąbka 105	EL.1E/00033868/5	204	1,2438	11	dzierżawa pawilonu blaszanego nr 255 na cele handlowe	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
50	Pulkownika Stanisława Dąbka 105	EL.1E/00033868/5	204	1,2438	11	dzierżawa pawilonu blaszanego nr 256 na cele handlowe	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
51	Pulkownika Stanisława Dąbka 105	EL.1E/00033868/5	204	1,2438	11	dzierżawa pawilonu blaszanego nr 312 na cele handlowe	10,50	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
52	Pulkownika Stanisława Dąbka 101	EL.1E/00033868/5	206	0,1871	11	dzierżawa pawilonu blaszanego nr 343 na cele handlowe	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
53	Pulkownika Stanisława Dąbka 101	EL.1E/00033868/5	206	0,1871	11	dzierżawa pawilonu blaszanego nr 344 na cele handlowe	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
54	Pulkownika Stanisława Dąbka 101	EL.1E/00033868/5	206	0,1871	11	dzierżawa pawilonu blaszanego nr 349 na cele handlowe	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
55	Pulkownika Stanisława Dąbka 101	EL.1E/00033868/5	206	0,1871	11	dzierżawa pawilonu blaszanego nr 247 na cele handlowe	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
56	Pulkownika Stanisława Dąbka 99B	EL.1E/00033868/5	208	1,2496	11	najem pawilonu nr 44 na cele handlowe	15,60	29,28 zł/m ² /m-c
57	Aleja Armii Krajowej	EL.1E/00031817/9	88/2	0,7497	15	dzierżawa pawilonu nr 51 na cele handlowe	11,90	29,28 zł/m ² /m-c

58	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL.1E/00033868/5	204	1,2438	11	dzierżawa pawilonu blaszanego nr 342 na cele handlowe	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
59	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL.1E/00033868/5	204	1,2438	11	dzierżawa pawilonu blaszanego nr 353 na cele handlowe	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
60	Pułkownika Stanisława Dąbka 101	EL.1E/00033868/5	206	0,1871	11	dzierżawa pawilonu blaszanego nr 344 na cele handlowe	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
61	Pułkownika Stanisława Dąbka 101	EL.1E/00033868/5	206	0,1871	11	dzierżawa pawilonu blaszanego nr 345 na cele handlowe	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
62	Pułkownika Stanisława Dąbka 101	EL.1E/00033868/5	206	0,1871	11	dzierżawa pawilonu blaszanego nr 358 na cele handlowe	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
63	Pułkownika Stanisława Dąbka 101	EL.1E/00033868/5	206	0,1871	11	dzierżawa pawilonu blaszanego nr 259 na cele handlowe	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
64	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL.1E/00033868/5	204	1,2438	11	dzierżawa pawilonu blaszanego nr 262 na cele handlowe	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
65	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL.1E/00033868/5	204	1,2438	11	dzierżawa pawilonu blaszanego nr 234 na cele handlowe	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
66	Pułkownika Stanisława Dąbka 99B	EL.1E/00033868/5	208	1,2496	11	najem pomieszczenia na szalec	50,40	1,46 zł/m ² /m-c

67	Pulkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	dzierżawa pawilonu blaszanego nr 257 na cele handlowe teren przyległy do pawilonu	9,00	14,64 zł/m ² /m-c 0,66 zł/m ² /m-c
68	Pulkownika Stanisława Dąbka 101	EL1E/00033868/5	206	0,1871	11	dzierżawa pawilonu blaszanego nr 358 na cele handlowe teren przyległy do pawilonu	9,00 3,00	14,64 zł/m ² /m-c 0,66 zł/m ² /m-c
69	Pulkownika Stanisława Dąbka 101	EL1E/00033868/5	206	0,1871	11	dzierżawa pawilonu blaszanego nr 345 na cele handlowe teren przyległy do pawilonu	9,00 3,00	14,64 zł/m ² /m-c 0,66 zł/m ² /m-c

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca. Czynn timer określony w skali roku płatny jest do 31 marca każdego roku.

Podany w tabeli czynsz za grunty/lokale oddawane w dzierżawę/najem w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

INSPEKTOR
ds. administracyjnych

Malgorzata Terlecka

KIEROWNIK

Działu Administracyjno-Organizacyjnego

mgr Anna Przybyła

SEKRETARZ MIASTA

Artur Zieliński

08 LUT. 2017

INSPEKTOR

Ewa Barańska

DYREKTOR KIEROWNIK REZERWATU
Spraw Mieszkalowych

KIEROWNIK

Zespołu Obiektów Handlowych

Ewa Barańska

DYREKTOR DEPARTAMENTU
GEOGRAFIA MIEJSKI WICEPREZIDENT MIASTA

Stawomir Skorupa

Janusz Nowak

07 LUT. 2017

Zbigniew Musiejuk

08.02.2017

[Signature]
MIASTA