

ZARZĄDZENIE NR 259/2017
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia2 Czerwiec..... 2017 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 ze zmianami)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do zbycia nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki zbycia nieruchomości zostaną ustalone w protokole z rokowań.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1, podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Uchyła się Zarządzenie Nr 82/2017 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 24 lutego 2017 r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. PREZYDENTA MIASTA

Jacek Boruszka
WICEPREZYDENT

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 259.../2017
 Prezydenta Miasta Elbląg
 z dnia 2017 r.

**WYKAZ
 nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej**

Lp.	Adres	Dane geodezyjne			Opis i przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości*	
		KW	Nr dz.	Pow. w ha				Obręb
1.	Stawidłowa 3	69360/5	170	0,1539	14	Nieruchomość gruntowa, zabudowana czterema budynkami przemysłowymi, przeznaczonymi do rozbiórki; przeznaczenie: zabudowa usługowa.	8	9 104 975,- zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami Oplaty z tytułu ustanowienia prawa użytkowania wieczystego: Pierwsza opłata 25% ceny gruntu Oplaty roczne 0,3% ceny gruntu Wysokość opłat rocznych może być aktualizowana na skutek zmian wartości gruntu, nie częściej niż raz na 3 lata

* Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie: termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządził: Ewa Grzeszczuk-Luniewska

SEKRETARZ MIASTA

Arthur Zieliński DYREKTOR DEPARTAMENTU
 GEODEZJI MIEJSKI

Stawonur Skorupa
 05 CZE. 2017

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Jacek Boruska
 WICEPREZYDENT