

ZARZĄDZENIE NR 306 / 2017
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 11 lipca 2017 roku

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147)

zarządza się, co następuje:

§1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasta Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu oraz Zarządu Zieleni Miejskiej w Elblągu na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu i Zarządu Zieleni Miejskiej w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Zieleni Miejskiej w Elblągu.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

WYKAZ
Nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

L.P.	Oznaczenie nieruchomości				Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu	KW	Powierzchnia w ha				
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	395/30	9	EL1E/00031127/5	5,5291	0,0660	ul. Romualda Traugutta	Cele mieszkaniowe – tereny zielone rekreacyjne	0,24zł/m²/rok
2.	24/4	3	EL1E/00039432/2	3,1332	0,0600	ul. Szarych Szeregów	Uprawy rolne – działki o pow. do 1000 m² włącznie	0,15zł/m²/rok
3.	1146	4	EL1E/00040534/7	1,1321	0,0092	Aleja Józefa Piłsudskiego	Cele mieszkaniowe – tereny zielone, rekreacyjne	24,40zł/ rok
4.	1154	4	EL1E/00040534/7	0,3684	0,1450	Aleja Józefa Piłsudskiego	Cele mieszkaniowe – tereny zielone rekreacyjne	0,24zł/m²/rok
5.	308	6	EL1E/00032405/5	0,0791	0,0100	ul. Królewiecka	Cele mieszkaniowe – tereny zielone, rekreacyjne	0,24zł/m²/rok
6.	351/52	10	EL1E/00031296/0	1,4895	0,0006	ul. Nowowiejska	Wejścia do budynków i lokali	4,80/m²/m-c
7.	432/29	4	EL1E/00047670/1	0,2913	0,0010	ul. Żyrardowska	Handel i mała gastronomia	8,30 zł/m²/m-c
8.	112/5	17	EL1E/00033279/9	1,5806	0,0650	ul. Sadowa	uprawa	0,15zł/m²/rok
9.	2/24	30	EL1E/00004554/9	24,8997	0,0100	ul. Łęczyska	handel	6,59zł/m²/m-c
10.	337/11	6	EL1E/00041603/9	3,7853	0,0300	ul. Ludwika Waryńskiego	Cele mieszkaniowe – tereny zielone, rekreacyjne	0,24zł/m²/rok
11.	4/18	30	EL1E/00047147/6	0,3669	0,0035	ul. Łęczyska	handel	6,59zł/m²/m-c
12.	1154	4	EL1E/00040534/7	0,3684	0,0030	Aleja Józefa Piłsudskiego	handel	8,30 zł/m²/m-c
13.	604/21	18	EL1E/00032289/5	0,3809	0,0119	ul. K.I. Gałczyńskiego	Cele mieszkaniowe – tereny zielone, rekreacyjne	0,24zł/m²/rok
14.	1146	4	EL1E/00040534/7	1,1321	0,0095	Aleja Józefa Piłsudskiego	Cele mieszkaniowe – tereny zielone, rekreacyjne	24,40zł/rok

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie do 31 marca każdego roku.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca. Podany w tabeli czynsz za grunty oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląg w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

SEKRETARZ MIASTA

WZ. PREZYDENTA MIASTA

DYREKTOR ZARZĄDU

mgr inż. Leon Budzisiak

Artur Zieliński

INSPEKTOR

Sylvia Przysław-Biernacka

DYREKTOR DEPARTAMENTU

GEODETA MIĘJSKI

WZ. Skorupa

Sławomir Skorupa

Janusz Nowak

WICEPREZYDENT