

**ZARZĄDZENIE NR .....<sup>338</sup>...../2017**  
**PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia .....<sup>26 lipca</sup>..... 2017 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości  
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 ze zmianami)

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1.**

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

**§ 2.**

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
PREZYDENT MIASTA  
Witold Wróblewski

WYKAZ  
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

| L.p. | Oznaczenie nieruchomości |              |                 |                          | Powierzchnia<br>dzierżawy<br>w ha | Położenie            | Sposób zagospodarowania     | Stawka<br>czynszu<br>dzierżawnego |
|------|--------------------------|--------------|-----------------|--------------------------|-----------------------------------|----------------------|-----------------------------|-----------------------------------|
|      | Nr działki               | Nr<br>obrębu | KW              | Powierzchni<br>a<br>w ha |                                   |                      |                             |                                   |
| 1.   | 2.                       | 3.           | 4.              | 5.                       | 6.                                | 7.                   | 8.                          | 9.                                |
| 1.   | 100/1                    | 27           | EL1E/00038953/3 | 1,5605                   | 0,1652                            | ul. Fromborska       | uprawa                      | 100 zł/ha/rok                     |
|      | 100/2                    | 27           |                 | 0,4643                   | 0,4085                            |                      |                             | 80 zł/ha/rok                      |
|      | 100/3                    | 27           |                 | 1,5055                   | 1,3980                            |                      |                             | 100 zł/ha/rok                     |
|      | 100/4                    | 27           |                 | 0,2146                   | 0,1787                            |                      |                             | 80 zł/ha/rok                      |
|      | 100/5                    | 27           |                 | 1,6905                   | 1,4308                            |                      |                             | 100 zł/ha/rok                     |
|      | 100/6                    | 27           |                 | 0,1963                   | 0,1750                            |                      |                             | 80 zł/ha/rok                      |
|      | 100/7                    | 27           |                 | 1,4065                   | 1,2605                            |                      |                             | 100 zł/ha/rok                     |
|      | 100/8                    | 27           |                 | 0,1575                   | 0,1575                            |                      |                             | 80 zł/ha/rok                      |
|      | 100/9                    | 27           |                 | 1,0807                   | 0,9356                            |                      |                             | 100 zł/ha/rok                     |
|      | 100/9                    | 27           |                 | 1,0807                   | 0,0439                            |                      |                             | 80 zł/ha/rok                      |
|      | 100/13                   | 27           |                 | 6,8198                   | 2,0000                            |                      |                             | 100 zł/ha/rok                     |
|      | 102/8                    | 27           |                 | 87,6446                  | 13,0500                           |                      |                             | 100 zł/ha/rok                     |
|      | 102/8                    | 27           |                 | 87,6446                  | 0,9500                            |                      |                             | 80 zł/ha/rok                      |
| 2.   | 604/14                   | 18           | EL1E/00032289/5 | 0,1702                   | 0,0119                            | ul. Kraszewskiego 47 | zielen, tereny mieszkaniowe | 0,24 zł/m <sup>2</sup> /rok       |
| 3.   | 545/1                    | 4            | EL1E/00040534/7 | 0,0346                   | 0,0346                            | ul. Żyrardowska 58   | zielen, tereny mieszkaniowe | 0,24 zł/m <sup>2</sup> /rok       |

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

Sporządziła:  
Małgorzata Wójcik

SEKRETARZ MIASTA

Artur Zieliński

DYREKTOR DEPARTAMENTU WICEPREZIDENT MIASTA  
GEODETA MIEJSKI

BOŻENA MALZ

Bożena Malz

Janusz Nowak

Sławomir Skorupa

PREZYDENT MIASTA  
Witold Wróblewski