

ZARZĄDZENIE NR .....405...../2017  
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia ..14 września..... 2017 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości  
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 ze zmianami)

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1.**

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wdzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

**§ 2.**

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WZ. PREZYDENTA MIASTA

*Janusz Nowak*  
WICEPREZYDENT

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości					Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu	KW	Powierzchnia w ha	7.				
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	
1.	108/120	27	EL1E/00038953/3	2,3604	0,0105	ul. Fromborska	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m <sup>2</sup> /rok	
2.	193	9	EL1E/00049873/8	7,8674	0,2000	nad rzeką Kumiela	uprawa	100 zł/ha/rok	
3.	24/4	29	EL1E/00034218/1	8,4003	0,0190	ul. Królewiecka	rekreacja	0,24 zł/m <sup>2</sup> /rok	
4.	33/1	23	EL1E/00065081/7	0,1500	0,1500	ul. Lotnicza	rekreacja	0,24 zł/m <sup>2</sup> /rok	
	33/4	23	EL1E/00065081/7	1,3448	0,4500				
5.	9	27	EL1E/00032193//5	0,3801	0,3275		uprawa	80 zł/ha/rok	
	9	27	EL1E/00032193//5	0,3801	0,0270	ul. Fromborska	uprawa	100 zł/ha/rok	
	10	27	EL1E/00010531//7	0,3279	0,3279		uprawa	100 zł/ha/rok	
6.	48/2	20	EL1E/00069416/3	15,4958	5,8100	ul. Gen. Dąbrowskiego	uprawy polowe, łąka	100 zł/1ha/rok	
	50			6,0389	0,8500				
	100/1	20	EL1E/00018022/2	0,1127	0,1127			100 zł/ha/rok	
	100/2	20	EL1E/00018022/2	1,1474	1,1474			100 zł/ha/rok	
	102/1	20	EL1E/00018022/2	0,1332	0,1332			100 zł/ha/rok	
	102/2	20	EL1E/00018022/2	0,1988	0,1364			100 zł/ha/rok	
	102/3	20	EL1E/00018022/2	0,0543	0,0543			100 zł/ha/rok	
	102/5	20	EL1E/00018022/2	1,0337	0,9668			100 zł/ha/rok	
	102/7	20	EL1E/00018022/2	5,3738	4,7917			100 zł/ha/rok	
7.	99/1	20	EL1E/00016445/9	0,0042	0,0042	ul. Okólnik	uprawa	100 zł/ha/rok	
	99/2	20	EL1E/00016445/9	0,2101	0,1860			100 zł/ha/rok	
	99/2	20	EL1E/00016445/9	0,2101	0,0241			100 zł/ha/rok	
	99/3	20	EL1E/00016445/9	1,1569	1,0527			80 zł/ha/rok	
	93/2	20	EL1E/00016445/9	1,1596	0,1042			100 zł/ha/rok	
8.	1229/1	4	EIL1E/00016880/0	0,0010	0,0010	ul. Wiślicka 31	zielen, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok	
	1230/3	4	EIL1E/00016880/0	0,0030	0,0030				
9.	479	5	EL1E/00034237/0	0,0279	0,0118	ul. Fromborska 8	budynek z przekroczeniem granicy działki parking	3,84 zł/m <sup>2</sup> /m-c	
	479	5	EL1E/00034237/0	0,0279	0,0161			0,30 zł/m <sup>2</sup> /m-c	

10.	1/2	29	EL1E/00034218/1	14,0832	9,0000	ul. Fromborska	uprawa	100 zł/ha/rok
	102/8	27	EL1E/00038953/3	82,7745	12,4900			100zł/ha/rok
11.	98	27	EL1E/00057690/0	0,4627	0,2500	ul. Fromborska	uprawa	80zł/ha/rok
	96	27	EL1E/00038953/3	6,9467	6,0100			100zł/ha/rok
	94/2	27	EL1E/00038953/3	3,6739	2,8800			100zł/ha/rok
12.	75	20	EL1E/00015602/1	0,4095	0,3500	ul. Dąbrowskiego	uprawa	100 zł/ha/rok
13.	675	17	EL1E/00037977/0	0,3775	0,0030	ul. Grottingera	pawilon handlowy	8,30 zł/m <sup>2</sup> /m-c

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

Sporządziła:  
Małgorzata Wójcik

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak  
WICEPREZYDENT

SEKRETARZ MIASTA

Artur Zieliński

DYREKTOR DEPARTAMENTU  
GEODETA MIEJSKI

K T O R KIEROWNIK REFERATU

Bożena Malz

Wójcik

WICEPREZYDENT MIASTA

Janusz Nowak

wz  
Skorupa  
01 WRZ. 2017

2008 10 11