

**ZARZĄDZENIE NR...99... / 2007**  
**PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**  
z dnia ...12... kwietnia..... 2007 roku

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 i Nr 281 poz. 2782; z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Nr 104, poz. 708 , Nr 220, poz. 1600 i 1601 )

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1**

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasta Elbląg przeznacza się do zbycia nieruchomości szczególnie opisane w załącznikach do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki zbycia nieruchomości zostaną ustalone w protokołach z rokowań.

**§ 2**


1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o których mowa w § 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Komunalnego i Spraw Mieszkaniowych.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

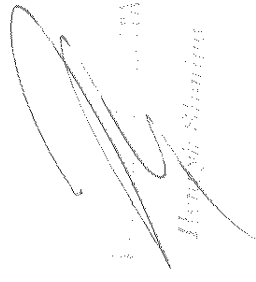
  
PREZYDENT  
Miasta Elbląg

**WYKAZ**  
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Lp	Adres	Dane geodezyjne			Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Tryb zbycia	Forma zbycia	Cena*	
		KW	Nr. dz	Pow. w ha						KM / obręb
1.	Sochaczewska	37981	345/13	0,0019	5/16	Działka zabudowana budynkiem garażowym o pow. 15,8m <sup>2</sup> stanowiącym własność dzierżawcy gruntu	Zabudowa mieszkaniowa z infrastrukturą towarzyszącą	bezprzetargowo – na rzecz dzierżawcy gruntu	Własność	<b>6.200,-zł</b> plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
2.	Wiejska	31775	164/18	0,0055	5/3	Działka niezabudowana	Zabudowa mieszkaniowa z infrastrukturą towarzyszącą	bezprzetargowo – celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	Użyt. wieczyste	<b>3.800,-zł</b> Pierwsza opłata stanowić będzie 25% ceny nieruchomości, plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami a opłaty roczne 3% tej ceny plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
3.	Warszawska 64-66	38955	469/1	0,2282	4/14	Działka zabudowana budynkami przeznaczonymi do rozbiórki	Zabudowa przemysłowa	bezprzetargowo – celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	Własność	<b>120.000,-zł</b> plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami

4.	Ogólna- PK.Dąbka	53485 56212 56212	3/20 844/1 163/6	0,0024 0,0034 0,0028	1/4 1/27 23/26	Działka niezabu- dowana	Infrastruktura techniczna- stacje transformatorowe	Bezprzetargowo- celem realizacji urządzeń infra- struktury technicz- nej	Własność	3.500,-zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
----	---------------------	-------------------------	------------------------	----------------------------	----------------------	----------------------------	--	--	----------	--

\* Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.  
o gospodarce nieruchomościami.  
Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomości lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

  
Henryk Stankiewicz