

ZARZĄDZENIE NR47...../2018
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia ...9...lutego..... 2018 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121 ze zmianami)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


PREZYDENT MIASTA
Witold Wróblewski

Załącznik do Zarządzenia Nr/2018

Prezydenta Miasta Elbląg

z dnia 2018 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

L.p.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy w ha	Powierzchnia a w ha	Polozenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu	KW					
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	774	4	EL1E/00036824/6	0,0123	0,0123	ul. Pomorska 6	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m²/rok
2.	776	4	EL1E/00008306/4	0,0124	0,0124	ul. Pomorska 8	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m²/rok
3.	231	9	EL1E/00033876/4	0,0041	0,0041	ul. Toruńska	zielen, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok
4.	416 418	11 11	EL1E/00034729/6 EL1E/00032007/5	0,0246 0,0152	0,0246 0,0100	ul. Płk. Stanisława Dąbka ul. Karowa	mieszkania - przyległe do nieruchomości wspólnot mieszkaniowych (celem spełnienia wymogów samodzielnej działki budowlanej)	1,22 zł/rok
5.	149/19	15	EL1E/00032219/4	0,0051	0,0051	ul. Stary Rynek	przemysłowo-składowe	0,98 zł/m²/m-c
6.	108/100	27	EL1E/00038953/3	0,5218	0,0050	ul. Fromborska	przemysłowo-składowe	0,73 zł/m²/m-c

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie

ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

Sporządziła:
Małgorzata Wójcik, Sylwia Przysław-Biernacka

SEKRETARZ MIASTA

Artur Zieliński

INSPEKTOR

Sylwia Przysław-Biernacka

INSPEKTOR

05.01.2018

WZOWNIK REPERATU

DYREKTOR DEPARTAMENTU

GEODETA MIĘSKI WICEPREZIDENT MIASTA

2018-01-06

Janusz Nowak

PREZYDENT MIASTA