

ZARZĄDZENIE NR 82 /2018
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 7 marca 2018 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Elblągu.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

**WYKAZ
 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY**

Lp.	Położenie	KW	Nr działki	Powierzchnia całkowita działki w ha	Obręb	Przeznaczenie	Powierzchnia dzierżawy w m ²	Stawka czynszu
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Pułkownika Stanisława Dąbka 99A	EL1E/00033868/5	210	0,0102	11	Dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 20 na cele handlowe	11,50	12,20 zł/m ² /m-c
2.	Pułkownika Stanisława Dąbka 99B	EL1E/00033868/5	208	1,2496	11	teren przyległy do pawilonu	7,70	0,66 zł/m ² /m-c
3.	Pułkownika Stanisława Dąbka 99B	EL1E/00033868/5	208	1,2496	11	Dzierżawa gruntu pod pawilonem murowanym nr 7 na cele handlowe	12,00	12,20 zł/m-c
4.	Pułkownika Stanisława Dąbka 99B	EL1E/00033868/5	208	1,2496	11	Dzierżawa gruntu pod pawilonem murowanym nr 12 na cele handlowe	12,00	12,20 zł/m-c
5.	Pułkownika Stanisława Dąbka 99B	EL1E/00033868/5	208	1,2496	11	Dzierżawa gruntu pod pawilonem murowanym nr 1 na cele handlowe	17,50	12,20 zł/m ² /m-c
6.	Pułkownika Stanisława Dąbka 99B	EL1E/00033868/5	208	1,2496	11	Dzierżawa gruntu pod pawilonem murowanym nr 8 na cele handlowe	14,00	12,20 zł/m ² /m-c
7.	Pułkownika Stanisława Dąbka 99B	EL1E/00033868/5	208	1,2496	11	Dzierżawa gruntu pod pawilonem murowanym nr 10 na cele handlowe	13,00	12,20 zł/m ² /m-c
8.	Pułkownika Stanisława Dąbka 99B	EL1E/00033868/5	208	1,2496	11	Dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 16 na cele handlowe	12,00	12,20 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	7,00	0,66 zł/m ² /m-c
						Dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 18 na cele handlowe	16,00	12,20 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	14,56	0,66 zł/m ² /m-c

9.	Pułkownika Stanisława Dąbka 99B	EL1E/00033868/5	208	1,2496	11	Dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 17 na cele handlowe	17,50	12,20 zł/m ² /m-c
10.	Pułkownika Stanisława Dąbka 99B	EL1E/00033868/5	208	1,2496	11	Dzierżawa gruntu pod pawilonem murowanym nr 5 na cele handlowe	7,60	0,66 zł/m ² /m-c
11.	Pułkownika Stanisława Dąbka 99B	EL1E/00031817/9	208	1,2496	11	Dzierżawa gruntu pod pawilonem murowanym nr 2 na cele handlowe	14,00	12,20 zł/m ² /m-c
12.	Pułkownika Stanisława Dąbka 99B	EL1E/00033868/5	208	1,2496	11	Dzierżawa gruntu pod pawilonem murowanym nr 4 na cele handlowe	12,00	12,20 zł/m ² /m-c
13.	Pułkownika Stanisława Dąbka 99B	EL1E/00033868/5	208	1,2496	11	Dzierżawa gruntu pod pawilonem murowanym nr 3 na cele handlowe	15,80	12,20 zł/m ² /m-c
14.	Pułkownika Stanisława Dąbka 99B	EL1E/00033868/5	208	1,2496	11	teren przyległy do pawilonu	5,00	0,66 zł/m ² /m-c
15.	Pułkownika Stanisława Dąbka 99B	EL1E/00033868/5	208	1,2496	11	Dzierżawa gruntu pod pawilonem murowanym nr 6 na cele handlowe	12,00	12,20 zł/m ² /m-c
16.	Pułkownika Stanisława Dąbka 99B	EL1E/00033868/5	208	1,2496	11	Dzierżawa gruntu pod pawilonem murowanym nr 13 na cele handlowe	13,50	12,20 zł/m ² /m-c
17.	Pułkownika Stanisława Dąbka 99B	EL1E/00033868/5	208	1,2496	11	Dzierżawa gruntu pod pawilonem murowanym nr 14 na cele handlowe	16,00	12,20 zł/m ² /m-c
18.	Pułkownika Stanisława Dąbka 99B	EL1E/00033868/5	208	1,2496	11	Dzierżawa gruntu pod garażem nr 16b	15,00	1,22 zł/m ² /m-c
19.	Pułkownika Stanisława Dąbka 99B	EL1E/00033868/5	208	1,2496	11	Dzierżawa gruntu pod garażem nr 25b	16,00	1,22 zł/m ² /m-c
						Dzierżawa gruntu pod garażem nr 25c	18,00	1,22 zł/m ² /m-c

Wzrost Człowieka w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca. Czynniki określone w skali roku płatny jest do 31 marca każdego roku.

Podany w tabeli czynsz za grunty/lokalne oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejskie zasoby nieruchomości.

KIEROWNIK Biura Mieszkalniowych
mgr Anna Przybyła
02-03-2018 Artur Adamczuk

DYREKTOR
GEODEZJI
Miasta Elbląga

WICEPREZIDENT MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZIDENT

PREZYDENT MIASTA

2018-03-05