

**UCHWAŁA NR XXXIII/698/2018
RADY MIEJSKIEJ W ELBLĄGU**

z dnia 22 marca 2018 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego gminy-miasta Elbląg dla obszaru Modrzewiny Północ**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 poz. 1875 z późn. zm.) oraz art. 9 ust. 1, 2, 3 i 3a w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017 poz. 1073 z późn. zm.) Rada Miejska w Elblągu uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzania zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy – miasta Elbląg uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej w Elblągu Nr XXXIII/825/2006 z dnia 26.10.2006 r., zmienionego uchwałą nr XXVI/580/2010 z dnia 21.01.2010 r., w części dotyczącej jednostki struktury lokalnej wyższego rzędu D2 - 57LMU oraz fragmentu jednostki struktury lokalnej wyższego rzędu D2 – 60 MRZ.

§ 2. Integralną częścią uchwały są załączniki graficzne nr 1 i 2 przedstawiające granice obszaru objętego zmianą studium.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XIX/392/2016 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 27 października 2016 roku w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy – miasta Elbląg dla jednostki struktury lokalnej wyższego rzędu D2 - 57LMU.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Elbląg.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Elblągu

Marek Pruszek

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXXIII/698/2018

Rady Miejskiej w Elblągu

z dnia 22 marca 2018 r.

**ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XXXIII/698/2018 RADY MIEJSKIEJ
W ELBLĄGU Z DNIA 22.03.2018 r. W SPRAWIE PRZYSTĄPIENIA DO SPORZĄDZANIA ZMIANY STUDIUM
UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY-MIASTA ELBLĄG
DLA OBSZARU MODRZEWINA PÓŁNOC**

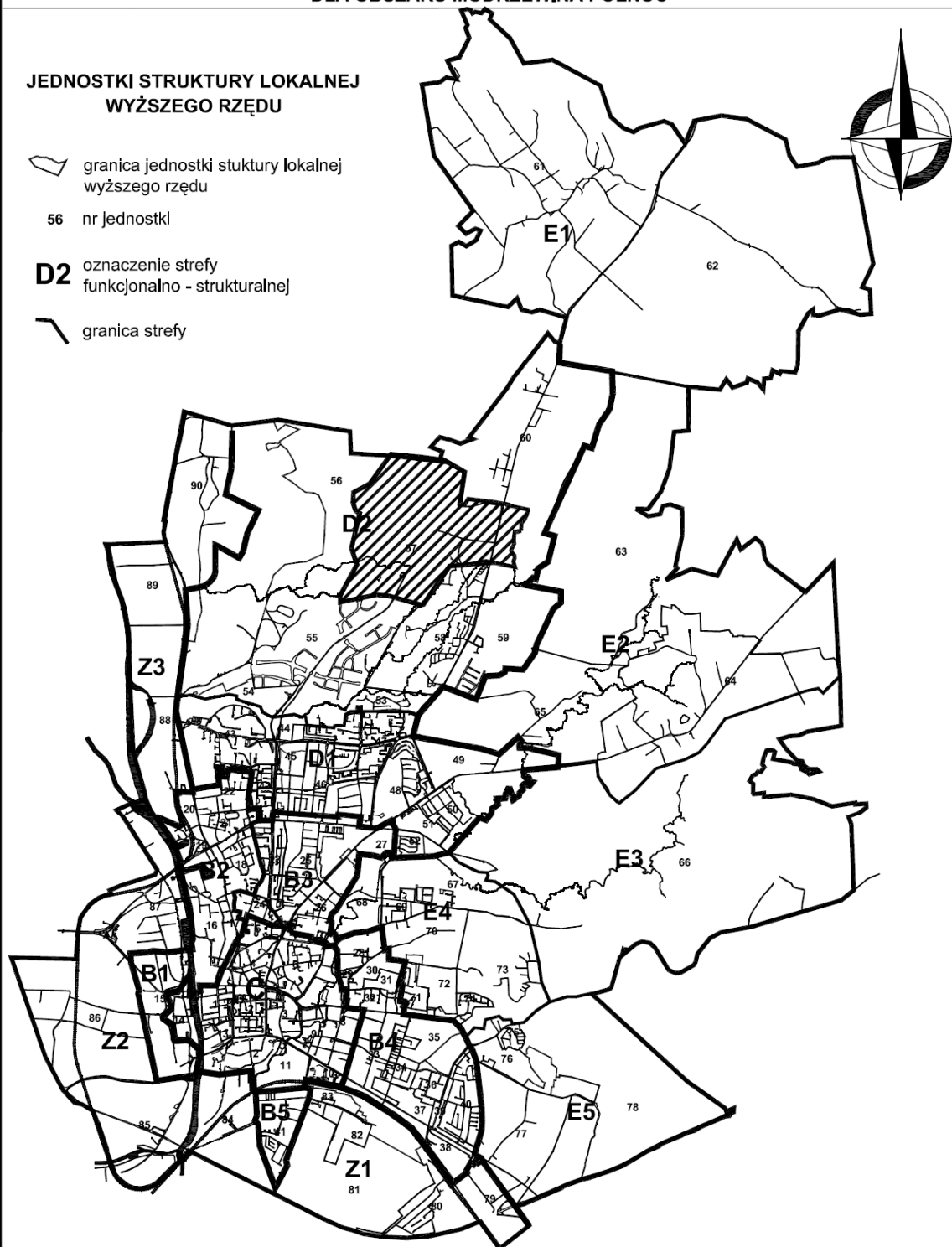
**JEDNOSTKI STRUKTURY LOKALNEJ
WYŻSZEGO RZĘDU**

 granica jednostki struktury lokalnej
wyższego rzędu

56 nr jednostki

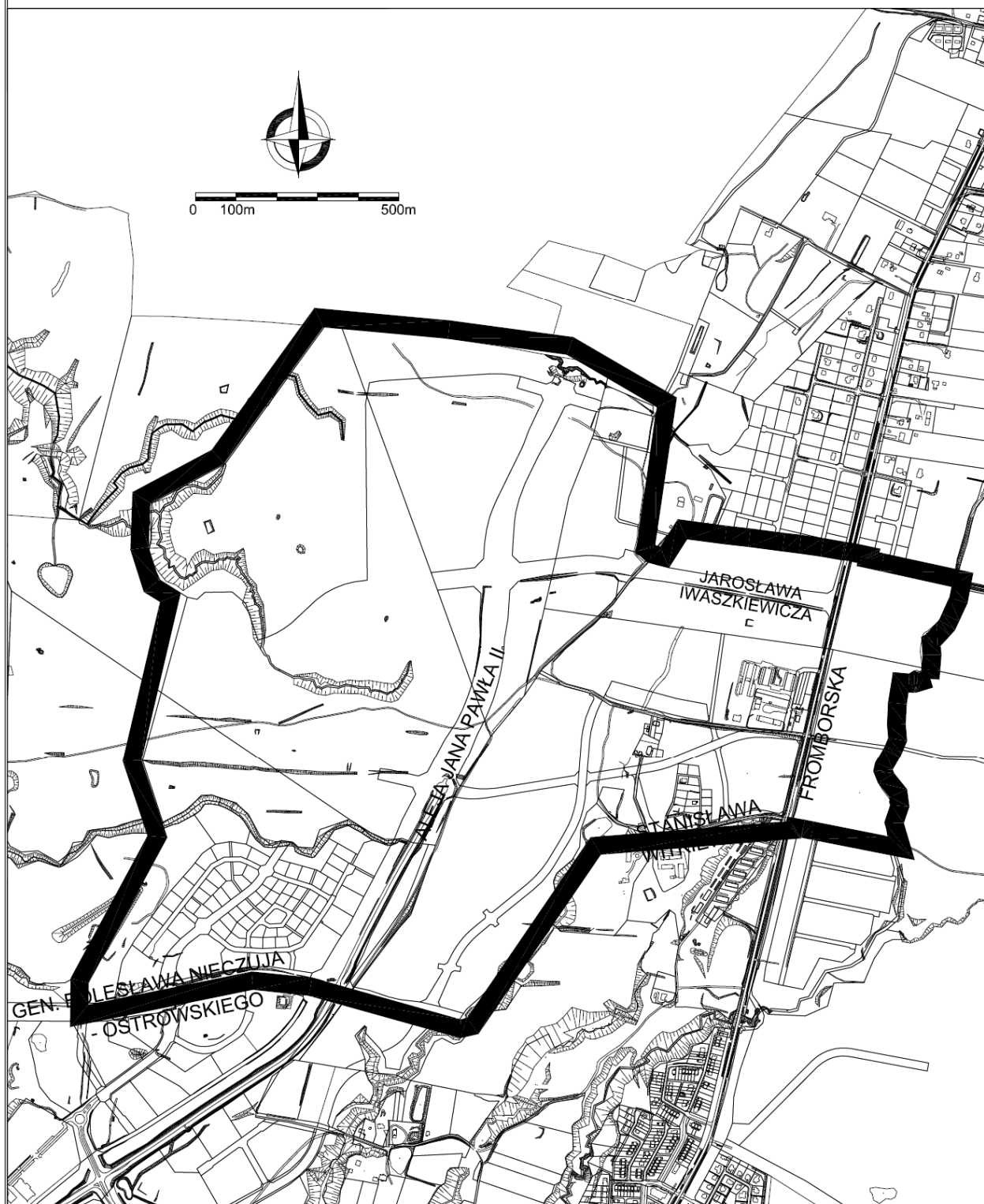
D2 oznaczenie strefy
funkcjonalno - strukturalnej

 granica strefy



Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XXXIII/698/2018
Rady Miejskiej w Elblągu
z dnia 22 marca 2018 r.

**ZAŁĄCZNIK NR 2 DO UCHWAŁY NR XXXIII/698/2018 RADY MIEJSKIEJ
W ELBLĄGU Z DNIA 22.03.2018 r. W SPRAWIE PRZYSTĄPIENIA DO SPORZĄDZANIA ZMIANY STUDIUM
UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY-MIASTA ELBLĄG DLA
OBSZARU MODRZEWINY PÓŁNOC**



Uzasadnienie

Przystępuje się do sporządzania zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy – miasta Elbląg uchwalonego uchwałą Nr XXXIII/825/2006 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 26 października 2006 r., (zmienioną uchwałą Nr XXVI/580/2010 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 21 stycznia 2010 r.), w części dotyczącej jednostki struktury lokalnej wyższego rzędu D2 – 57LMU oraz fragmentu jednostki struktury lokalnej wyższego rzędu D2 – 60 MRZ.

Niniejsza uchwała aktualizuje zapisy zawarte w uchwale Nr XIX/392/2016 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 27 października 2016 roku w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany studium, poprzez rozszerzenie obszaru objętego zmianą.

Dokonanie regulacji planistycznych poprzez zmianę ustaleń studium w zakresie przeznaczenia terenów ma na celu powiększenie strefy zainwestowania w północnej części Elbląga.