

ZARZĄDZENIE NR231..... 2018
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia6 lipca..... 2018 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do zbycia nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki zbycia poszczególnych nieruchomości zostaną ustalone w protokołach z przetargu/rokowań.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1, podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr
 Prezydenta Miasta Elbląg
 z dnia 2018 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej

Lp	Adres	Dane geodezyjne				Opis i przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości*
		KW	Nr dz.	Pow. w ha	Obręb			
1.	Modrzewina Południe	56212/9	833/2	0,3958	27	Nieruchomość niezabudowana Przeznaczenie w mpzp: tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów i/lub zabudowy usługowej Działka zbywana w trybie art. 37 ust.2 pkt 8) u.g.n., na rzecz Warmińsko-Mazurskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej S.A.	własność	184.680 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
2.	ul. Michała Bałuckiego	32274/7	281/33	0,0261	15	Nieruchomość zabudowana częścią budynku wielorodzinnego przy ul. M. Bałuckiego 4, 5 Przeznaczenie w mpzp: usługi ogólnomiejskie i podstawowe w układzie zabudowy mieszkalno-usługowej, usługowo-mieszkalnej i usługowej; częściowo strefa organizacji parkingów oraz zorganizowanych wewnątrz urbanistycznych. Działka zbywana w trybie art. 37 ust.2 pkt 6) u.g.n., tj. celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	własność	45.510 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami

* Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów.
 jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie: termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
 Sporządził: Anna Szczęśniak, Podinspektor

WZ. PREZYDENTA MIASTA
 Janusz Nowak
 WICEPREZYDENT