

**ZARZĄDZENIE NR261...../2018
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia30 lipca..... 2018 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 121 ze zmianami)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. PREZYDENTA MIASTA

**Jacek Boruszka
WICEPREZYDENT**

Załącznik do Zarządzenia Nr 261/2018

Prezydenta Miasta Elbląg

z dnia 30.07.2018 r.

**WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości				Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu	KW	Powierzchni a w ha				
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	256/3	32	EL1E/00090917/1	0,1823	0,1823	ul. Warszawska	uprawa	80 zł/m²/rok
	256/4	32	EL1E/00090917/1	0,6660	0,2363	ul. Warszawska	uprawa	100 zł/m²/rok
	256/4	32	EL1E/00090917/1	0,6660	0,0118	ul. Warszawska	uprawa	80 zł/m²/rok
2.	248	32	EL1E/00090917/1	0,5659	0,3378	ul. Warszawska	uprawa	100 zł/ha/rok
	250	32	EL1E/00090917/1	1,7647	1,6035	ul. Warszawska	uprawa	100 zł/ha/rok
	250	32	EL1E/00090917/1	1,7647	0,0667	ul. Warszawska	uprawa	80 zł/ha/rok
	254	32	EL1E/00090917/1	1,0253	0,9695	ul. Warszawska	uprawa	100 zł/ha/rok
3.	828/1	27	EL1E/00056212/9	0,0848	0,0848	Aleja Jana Pawła II	przemysłowo-składowe	0,73 zł/m²/m-c
4.	62/3	2	EL1E/00058630/9	0,0200	0,0200	Aleja Jana Pawła II	przemysłowo-składowe	0,73 zł/m²/m-c
5.	55/15	21	EL1E/00051393/6	0,1962	0,0270	Zagonowa	parking	0,30 zł/m²/m-c
6.	98	29	EL1E/00034218/1	18,4705	0,0452	ul. Kalinowa	uprawa	80 zł/ha/rok
	98	29	EL1E/00034218/1	18,4705	18,4253		uprawa	100 zł/ha/rok
7.	163/1	26	EL1E/00056212/9	1,4122	0,6700	Aleja Jana Pawła II	uprawa	80 zł/ha/rok
	163/7	26		6,5210	0,4300			80 zł/ha/rok
	163/9	26		13,2400	9,7000			80 zł/ha/rok
	166/1	26		8,2540	0,9000			80 zł/ha/rok
	166/2	26		28,4266	8,9200			80 zł/ha/rok
	167/12	26		11,6512	4,6300			80 zł/ha/rok
	167/19	26		33,9900	16,3100			80 zł/ha/rok

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesięczą płatny jest w terminie 10 dni od początku okresu rozliczeniowego.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie

ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

Sporządziła: Sylwia Przysław-Biernacka

N S P E K T I W N I K R E F E R A T U

Bożena Malcz

24.07.2018

DYREKTOR DEPARTAMENTU
GEODETA MIĘJSKI

Sławomir Skowron

2018-07-25

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Jacek Boruska
WICEPREZYDENT