

**ZARZĄDZENIE NR 459/2018**  
**PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 3 grudnia 2018 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości  
przeznaczonych do najmu lub dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.)

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1.**

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznaczają się do najmu lub dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wynajęcia lub wdzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach najmu lub dzierżawy.

**§ 2.**

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu lub dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Elblągu.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**PREZYDENT MIASTA**

*Witold Wróblewski*

**WYKAZ  
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU LUB DZIERŻAWY**

Lp.	Położenie	KW	Nr działki	Powierzchnia całkowita działki w ha	Obręb	Przeznaczenie	Powierzchnia dzierżawy/najmu w m <sup>2</sup>	Stawka czynszu
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Wiślicka 1, 1A, B, C	EL1E/00040534/7	1191	0,2581	4	Dzierżawa gruntu pod pojemnikiem na zbiórkę odzieży używanej	1,30	4,16 zł/m <sup>2</sup> /m-c
2	Węgrowa	EL1E/00033902/6	257/3	0,2068	3	Dzierżawa gruntu pod pojemnikiem na zbiórkę odzieży używanej	1,30	4,16 zł/m <sup>2</sup> /m-c
3	Henryka Sienkiewicza	EL1E/00076916/0	3/4	0,2249	18	Dzierżawa gruntu pod pojemnikiem na zbiórkę odzieży używanej	1,30	4,16 zł/m <sup>2</sup> /m-c
4	Artura Grottgera 2-4	EL1E/00031763/5	651	0,1617	17	Dzierżawa gruntu pod pojemnikiem na zbiórkę odzieży używanej	1,30	4,16 zł/m <sup>2</sup> /m-c
5	Żyrdowska 57-59	EL1E/00065968/9	432/26	0,9664	4	Dzierżawa gruntu pod pojemnikiem na zbiórkę odzieży używanej	1,30	4,16 zł/m <sup>2</sup> /m-c
6	Malborska	EL1E/00034238/7	218/35	2,6783	22	Dzierżawa gruntu pod pojemnikiem na zbiórkę odzieży używanej	1,30	4,16 zł/m <sup>2</sup> /m-c
7	Malborska	EL1E/00034238/7	218/35	2,6783	22	Dzierżawa gruntu pod pojemnikiem na zbiórkę odzieży używanej	1,30	4,16 zł/m <sup>2</sup> /m-c
8	12 Lutego 22-30	EL1E/00032302/3	65/4	0,1846	15	Dzierżawa gruntu pod pojemnikiem na zbiórkę odzieży używanej	1,30	4,80 zł/m <sup>2</sup> /m-c
9	Królewiecka	EL1E/00031838/2	188/31	1,4739	10	Dzierżawa gruntu pod pojemnikiem na zbiórkę odzieży używanej	1,30	4,80 zł/m <sup>2</sup> /m-c

10	Aleja Grunwaldzka 1a, 3a, Widok 8	EL1E/00032719/9	481/2	0,8628	16	Dzierżawa gruntu pod pojemnikiem na zbiórkę odzieży używanej	1,30	4,80 zł/m <sup>2</sup> /m-c
11	Adama Mickiewicza 11-13	EL1E/00032196/6	472/3	0,1342	16	Dzierżawa gruntu pod pojemnikiem na zbiórkę odzieży używanej	1,30	4,80 zł/m <sup>2</sup> /m-c
12	Hodowlana	EL1E/00058634/7	416/3	0,0121	4	Dzierżawa gruntu na cele sportowo - rekreacyjne	121,00	0,24 zł/m <sup>2</sup> /rok
13	Browarna -Niska	EL1E/00034589/2	53/71	0,2523	12	Najem komórki gospodarczej	6,40	1,46 zł/m <sup>2</sup> /m-c
14	Pływacka	EL1E/00032198/0	46/14	0,0666	12	Najem komórki gospodarczej	5,04	1,46 zł/m <sup>2</sup> /m-c
15	Słonecznikowa	EL1E/00027312/8	70/1	0,1520	25	Dzierżawa gruntu na cele sportowo - rekreacyjne	75,00	0,24 zł/m <sup>2</sup> /rok
16	Wiejska	EL1E/00031775/2	177/13	0,4907	3	Dzierżawa gruntu pod pawilonem handlowym	30,00	8,30 zł/m <sup>2</sup> /m-c
17	Witkiewicza	EL1E/00038953/3	85	0,0247	27	Najem garażu	25,00	2,93 zł/m <sup>2</sup> /m-c

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca. Czynsz określony w skali roku płatny jest do 31 marca każdego roku.

Podany w tabeli czynsz za grunty/lokale oddawane w dzierżawę/najem w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

SPECJALISTA  
ds. administracyjnych

mgr Agnieszka Dąbrowska

KIEROWNIK  
Działu Administracyjno-Organizacyjnego

mgr Anna Przybyła

DYREKTOR

Artur Adamczuk

INSPEKTOR

mgr Anna Dąbrowska

WICEPRZYBYTY MIASTA

Janusz Nowak

SEKRETARZ MIASTA

Anna Zielińska

DYREKTOR DEPARTAMENTU  
KIEROWNIK REFERATU GEODEZJA MIEJSKI  
Spraw Mieszkańczych

Stawomir Skorupa

2018-11-22

22.11.2018r

PREZYDENT MIASTA

Witold Wróblewski