

ZARZĄDZENIE NR482/2018.....
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia27 grudnia 2018r.....

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2204)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do zbycia nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku nr 1 i nr 2 do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki zbycia poszczególnych nieruchomości zostaną ustalone w protokołach z przetargu/rokowań.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załączniku nr 1 i nr 2 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1, podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 482/2018
 Prezydenta Miasta Elbląg
 z dnia 27 grudnia 2018 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej

Lp	Adres	Dane geodezyjne			Opis i przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości*
		KW	Nr dz.	Pow. w ha	Obręb		
1	ul. Bydgoska	32659/0	283/1	0,0042	9	Nieruchomość niezabudowana Brak obowiązującego mpzp Działka zbywana w trybie art. 37 ust.2 pkt 6) u.g.n., tj. celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	3.946 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami

* Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła: Anna Szczęśniak, Podinspektor

WZ. PREZYDENTA MIASTA
Janusz Nowak
 WICEPREZYDENT

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 482/2018
Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 27 grudnia 2018 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu

Lp	Adres	Dane geodezyjne				Opis i przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości*
		KW	Nr dz.	Pow. w ha	Obręb			
1.	ul. Królewiecka ul. Legionów 6 ul. Częstochowska ul. Częstochowska	42915/6	791/2 834/3 834/5 834/12	2,2124	5	Nieruchomości niezabudowane Przeznaczenie w mpzp - działki nr 791/2 i nr 834/12 zawarte są w jednostce <i>MWU1</i> - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z dopuszczeniem funkcji usługowej; działka nr 834/5 zawarta w jednostce <i>ITW4</i> - teren infrastruktury technicznej, tworzącej główną strukturę naturalnego odwodnienia i systemu kanalizacji deszczowej dla obszaru planu i terenów przyległych powiązanych ze strukturą hydrologiczną oraz w jednostce <i>ZP2</i> - teren zieleni publicznej urzędzonej; działka nr 834/3 zawarta w jednostce <i>U1</i> - zabudowa usługowa	własność	2.100.000 zł
2.	ul. Gen. Józefa Bema	32214/9	357/13 357/9	0,0273	18	Nieruchomość niezabudowana Brak obowiązującego mpzp Przeznaczenie - komunikacja z drogą publiczną	własność	30.000 zł

* Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła: Anna Szczęśniak, Podinspektor

WZ. PREZYDENTA MIASTA
Janusz Nowak
WICEPREZYDENT