

Ogłoszenie nr 550020278-N-2019 z dnia 31-01-2019 r.

**Elbląg: „Wykonanie odcinka drogi ul. Stanisława Sulima w Elblągu” OGŁOSZENIE O  
ZAMIARZE ZAWARCIA UMOWY -**

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**  
nie

**Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający**

nie

**Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli  
przeprowadzenie postępowania**

nie

**Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających**

nie

**Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich  
Unii Europejskiej**

nie

**Informacje dodatkowe:**

***SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY***

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Gmina - Miasto Elbląg, Krajowy numer identyfikacyjny 170747715, ul.  
Łączności 1, 82-300 Elbląg, woj. warmińsko-mazurskie, państwo Polska, tel. 552353536, e-mail  
rzp@umelblag.pl, faks 552393334.

Adres strony internetowej (url): [www.umelblag.pl](http://www.umelblag.pl)

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Administracja samorządowa

***SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA***

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** „Wykonanie odcinka drogi ul. Stanisława Sulima w Elblągu”

**Numer referencyjny** RZP.271.4.2019.AD

Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia nie przeprowadzono dialogu technicznego

## **II.2) Rodzaj zamówienia**

Roboty budowlane

## **II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych:**

**Zamówienie podzielone jest na części:**

Nie

**II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia** (*wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań*):

Określenie wielkości lub zakresu zamówienia: 1. Przedmiot zamówienia: „Wykonanie odcinka drogi ul. Stanisława Sulima w Elblągu” Przedmiot główny: CPV: 45.23.31.40-2 Nazewnictwo wg CPV: Roboty drogowe Przedmiotem zamówienia jest wykonanie odcinka drogi ul. Stanisława Sulima w Elblągu. 2. Przedmiot zamówienia opisuje niżej wymieniona dokumentacja projektowa i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych: A. DOKUMENTACJA PROJEKTOWA 1) Przedmiary robót a) KOSZTORYS OFERTOWY / PRZEDMIAR ROBÓT A. BUDOWA ODCINKA DROGI GMINNEJ 05KDG 1/2 - długość 50mb b) KOSZTORYS OFERTOWY / PRZEDMIAR ROBÓT B. BUDOWA I etapu tymczasowej drogi z płyt betonowych szer. 6m i dł. 38 m C) KOSZTORYS OFERTOWY / PRZEDMIAR ROBÓT C. BUDOWA II etapu tymczasowej drogi z płyt betonowych szer. 3 m i dł. 70 m 2) PROJEKTY a) Stadium: PROJEKT BUDOWLANY Obiekt budowlany: Budowa drogi gminnej 05KDL 1/2 Nazwa opracowania: Plan zagospodarowania terenu Branża: Wielobranżowa b) Stadium: PROJEKT WYKONAWCZY Obiekt budowlany: Budowa drogi gminnej 05KDL 1/2 Nazwa opracowania: Układ drogowy wraz z technologią konstrukcji nawierzchni Branża: Drogowa B. SZCZEGÓŁOWE SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH Stadium: PROJEKT WYKONAWCZY Obiekt budowlany: Budowa drogi gminnej 05KDL 1/2 Nazwa opracowania: Specyfikacja techniczna Branża: Drogowa

Zamawiający informuje, że dokumentacja projektowa wymieniona w pkt A. oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, o których mowa w pkt B. stanowią ZAŁĄCZNIK NR 6 do ZdN. 3. Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisanym przez odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych. 4. Lokalizację elementów składowych przedmiotu zamówienia opisują rysunek stanowiący ZAŁĄCZNIK NR 7 do ZdN. 5. Zakres zamówienia obejmuje: a) wykonanie I etapu tymczasowej drogi z płyt betonowych szer. 6 m i dł. 38 m, b) obniżenie i po zakończeniu robót ponowne ustawienie 40 m istniejących krawężników drogowych, c) wykonanie odcinka ul. Stanisława Sulima z nawierzchni bitumicznej dł. 50 m, d) wykonanie II etapu tymczasowej drogi z płyt betonowych szer. 3 m i dł. 70 m. Szczegółowy zakres zamówienia i technologię wykonania przedmiotu zamówienia określają projekty wykonawcze, przedmiary oraz specyfikacja techniczna będąca częścią dokumentacji projektowej stanowiące ZAŁĄCZNIK NR 6 do ZdN. 6. Zamawiający informuje, że: a) posiada ostateczną decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej nr 3/2014 z dnia 03.10.2014 r. wydaną na podstawie dokumentacji projektowej pt. "Budowa drogi gminnej 05KDL 1/2" opracowanej przez ZNAK Drogowa Pracownia Projektowa 80-174 Gdańsk ul. Potęgowska 12 lok. 66, b) w 2018 r. dokonał rejestracji dziennika budowy i zgłoszenia rozpoczęcia prac we właściwym organie, c) zlecił wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej zamiennej etap I kanalizacji deszczowej w ulicy Stanisława Sulimy w Elblągu Prywatnej Pracowni Projektowej mgr inż. Grażyna Skowrońska ul. Szkolna 4/2, 82-300 Elbląg z terminem wykonania do 10.03.2019 r. Po opracowaniu dokumentacji projektowej zamiennej etap I kanalizacji deszczowej w ulicy Stanisława Sulimy Zamawiający zleci wykonanie tej kanalizacji firmie wykonującej roboty wod.-kan. Wykonawca będzie musiał skoordynować roboty będące przedmiotem niniejszego zamówienia z wykonaniem etapu I kanalizacji deszczowej w ulicy Stanisława Sulimy z firmą wykonującą roboty wod.-kan., d) Zamawiający nie przewiduje całkowitego zamknięcia ulicy Stanisława Sulimy. Roboty należy prowadzić w taki sposób, aby umożliwić wykonawcy robót „Magazynu wyrobów gotowych – GRUPA ŻYWIEC SA” dojazd do placu budowy, e) wszelkie projekty czasowych organizacji ruchu na czas realizacji inwestycji po uprzednim zaopiniowaniu przez Policję muszą zostać zatwierdzone przez organ zarządzający ruchem drogowym, f) przedstawicielem Zamawiającego przy realizacji przedmiotu zamówienia jest Kierownik Referatu Inwestycji Drogowych w Departamencie Zarząd Dróg Urzędu Miejskiego w Elblągu. 7. Wykonawca musi zapewnić obsługę geodezyjną inwestycji, w tym m.in.: sporządzenie inwentaryzacji

powykonawczej zgłoszonej do państwowych zasobów geodezyjnych - w ilości 2 egzemplarzy. 8. Przyjęte materiały muszą być zgodne z obowiązującymi normami, Prawem Budowlanym i dyrektywami Unii Europejskiej oraz obowiązującymi przepisami w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia. 9. Wykonawca musi ustanowić Kierownika Budowy branży drogowej. 10. Wykonawca zobowiązany będzie w czasie trwania budowy do zapewnienia na terenie budowy w granicach przekazanych przez Zamawiającego należytego ładu, porządku, przestrzegania przepisów BHP, ochrony znajdujących się na terenie obiektów i sieci oraz urządzeń uzbrojenia terenu i utrzymywania ich w należyłym stanie technicznym, a po zakończeniu budowy uporządkowania terenu. 11. Wykonawca zobowiązany będzie do: a) wykonania całego zakresu zleconych robót stanowiących kluczowe części zamówienia siłami własnymi, b) ochrony urządzeń podziemnych zlokalizowanych na obszarze realizacji inwestycji i odpowiada za ich uszkodzenie. 12. Materiały drogowe pozyskane z rozbiórki w trakcie prowadzenia robót, nadające się do ponownego wbudowania, Wykonawca odwiezie i protokolarnie przekaże do magazynu Zamawiającego, mieszczącego się w Elblągu przy ul. Kwiatkowskiego lub w inne wskazane miejsce wskazane przez Zamawiającego w granicach administracyjnych miasta Elbląga. Przekazane materiały muszą zostać zinwentaryzowane, oraz posortowane i złożone we wskazanym miejscu na paletach zakupionych przez Wykonawcę. Pozostałe materiały pozyskane z rozbiórek oraz odpady stanowią własność Wykonawcy. 13. Wykonawca musi być ubezpieczony z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej. Dowód ubezpieczenia – kopię polisy Wykonawca musi dostarczyć na żądanie Zamawiającego. 14. Wykonawca ponosić będzie pełną odpowiedzialność za oznakowanie i zabezpieczenie tej części robót, które prowadzone będą w pasie drogowym pod ruchem. Wykonawca wykona oznakowanie drogi w miejscu wykonywanych robót i na objazdach, musi być ono zgodne z projektem organizacji ruchu wykonanym własnym staraniem Wykonawcy i na koszt Wykonawcy. Projekty czasowej organizacji ruchu na czas realizacji przebudowy wykonane przez Wykonawcę muszą zawierać niezbędne ustalenia, uzgodnienia oraz zatwierdzenia niezbędne dla tego typu projektów zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wszelkie projekty czasowych organizacji ruchu na czas realizacji inwestycji po uprzednim zaakceptowaniu i zaopiniowaniu przez Policję muszą zostać zatwierdzone przez organ zarządzający ruchem. 15. Wykonawca robót zobowiązany będzie realizować roboty zgodnie z decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej nr 3/2014 z dnia 03.10.2014 r. W czasie prowadzonych robót Wykonawca musi zapewnić przejezdność ulic, dojazdów i dojść do

nieruchomości. 16. Wykonawca zobowiązany będzie wykonać przedmiot zamówienia z materiałów, które będą spełniać wszelkie wymogi Ustawy Prawo Budowlane (Art.10), tj. będą zgodne z kryteriami technicznymi określonymi w Polskich Normach, w zharmonizowanych lub europejskich aprobatkach, posiadać będą odpowiednie certyfikaty i znaki CE lub B. 17. Podczas realizacji robót stanowiących przedmiot zamówienia, Wykonawca zobowiązany będzie do wykonywania zaleceń i uwag ujętych w dokumentacji, a także zaleceń i poleceń Zamawiającego. 18. Wykonanie I etapu tymczasowej drogi z płyt betonowych szer. 6 m i dł. 38 m, Wykonawca wykona z wykorzystaniem 40 szt. nowych płyt drogowych zakupionych i złożonych przez Zamawiającego na ul. Stanisława Sulima oraz używanych płyt drogowych przywiezionych przez Wykonawcę z magazynu Zamawiającego. 19. Wykonanie II etapu tymczasowej drogi z płyt betonowych szer. 3 m i dł. 70 m Wykonawca wykona z płyt pozyskanych z rozbiórki przez Wykonawcę I etapu drogi z płyt betonowych. 20. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu, do zaakceptowania harmonogram rzeczowo-finansowy realizacji przedmiotu zamówienia – w terminie 14 dni od podpisania umowy oraz aktualizację harmonogramu na każde żądanie Zamawiającego. 21. W przypadku opóźnień w postępie robót w stosunku do harmonogramu, o którym mowa w Sekcji II.4) pkt 20 ogłoszenia o zamówieniu: 1) powyżej 10% terminu wskazanego w harmonogramie, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu program naprawy opóźnień w terminie wskazanym przez Zamawiającego. W przypadku przekroczenia wskazanego terminu, Zamawiający ma prawo do naliczenia kar zgodnie z § 10 ust.1 pkt. 1 ppkt 1 wzoru Umowy, 2) powyżej 20% terminu wskazanego w harmonogramie Wykonawca jest zobowiązany przedstawić nowy harmonogram z niezmiennym terminem umownego zakończenia robót w terminie wskazanym przez Zamawiającego. W przypadku przekroczenia wskazanego terminu, Zamawiającego ma prawo do naliczenia kar zgodnie z § 10 ust. 1 pkt. 1 ppkt 1 wzoru Umowy, 22. Wykonawca zobowiązany będzie do wykonywania poleceń Zamawiającego związanych z nadzorem nad realizacją robót. W przypadku nie wykonania polecenia lub przekroczenia wskazanego terminu, Zamawiający ma prawo do złożenia wniosku o naliczenie kar zgodnie z § 10 ust.1 pkt. 1 ppkt 4 wzoru umowy stanowiącego ZAŁĄCZNIK NR 2 do ZdN. 23. Wykonawca od dnia przekazania terenu budowy do dnia odbioru końcowego (data podpisania protokołu odbioru całości robót) będzie odpowiedzialny za utrzymanie właściwego stanu nawierzchni dróg dopuszczonych do ruchu zgodnie z zatwierdzonymi na czas robót tymczasowymi

projektami organizacji ruchu. Do obowiązków Wykonawcy należeć będzie bieżące usuwanie wybojów, zapadnięć, przełomów i innych uszkodzeń nawierzchni jezdni i chodników powodujących zagrożenie bezpieczeństwa uczestników ruchu oraz mogących powodować uszkodzenia pojazdów. 24. Po upływie okresu gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązany będzie zgłosić roboty do odbioru ostatecznego. 25. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca współpracował z firmami branżowymi, które mają swoje urządzenia w obszarze inwestycji i będą siłami własnymi realizować ich remonty lub wymianę w trakcie realizacji inwestycji oraz z właścicielami sąsiadujących posesji. 26. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca współpracował z firmami zewnętrznymi, które zgłoszą zamiar realizacji robót budowlanych w obszarze inwestycji, uzgadniał warunki wykonania tych robót z robotami budowlanymi w ramach realizacji inwestycji. W przypadku gdy konieczne będzie przekazanie firmie zewnętrznej fragmentu terenu budowy, należy ustalić z Zamawiającym sposób postępowania w tym zakresie, w tym określenie zasad, warunków, terminów oraz innych wytycznych związanych z przejściem/oddaniem terenu budowy przez firmę zewnętrzną i ponownym przekazaniem dla Wykonawcy. 27. Zamawiający wymaga udzielenia 36 miesięcy gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane, licząc od daty odbioru końcowego robót, na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym. 28. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane poniżej czynności w zakresie realizacji zamówienia, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy: a) obsługa urządzeń, maszyn i sprzętu budowlanego, b) wykonywanie pozostałych prac budowlanych niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia, zgodnie z dokumentacją projektową i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót przez cały okres wykonywania tych czynności w ramach zamówienia. 29. Zakres, o którym mowa w pkt I. ppkt 5. lit. a) - d) ZdN stanowi kluczowe części zamówienia. 30. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcy, i podania przez Wykonawcę firm podwykonawców. 31. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w roboty budowlane. Wykonawca zobowiązany będzie zawiadamiać Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o

których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazywać informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych. 32. Informacja o przewidywanych zmianach postanowień zawartej umowy. Zamawiający określa zakres przewidywanych zmian i charakter oraz warunki wprowadzenia zmian: 1) zmiana wynagrodzenia: a) w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług: - zmianie ulegnie kwota wynagrodzenia brutto określona w § 2 ust. 1 umowy, - zmiana wynagrodzenia nastąpi wyłącznie w stosunku do niezrealizowanej w dniu zmiany stawki podatku od towarów i usług części zamówienia, - do określonego w ofercie wynagrodzenia w odniesieniu do niezrealizowanej części zamówienia zostanie zastosowana obowiązująca na dzień dokonania zmiany stawka podatku od towarów i usług, - zmiana wynagrodzenia nastąpi o kwotę wynikającą z różnicy między dotychczasową, a nową stawką podatku od towarów i usług. b) na skutek konieczności zwiększenia ilości jednostek przedmiarowych ujętych w kosztorysie ofertowym, zgodnie z opisem § 6 ust. 6. pkt. 3. umowy: - zwiększeniu ulegnie kwota wynagrodzenia brutto, kwota netto i wartość podatku VAT, określone w § 2 ust. 1 umowy, - zmiana nastąpi o kwotę wyliczoną w sposób określony w § 6 ust. 6. pkt. 3 umowy, tj.: dla pozycji ujętych w kosztorysie ofertowym, dla których ilość wykonanych jednostek przedmiarowych zwiększyła się w stosunku do pierwotnie ujętych w kosztorysie ofertowym – zgodnie z obmiarem, z zastosowaniem cen jednostkowych z kosztorysu ofertowego, z zastrzeżeniem, że Wykonawca może przystąpić do wykonania zwiększonej ponad kosztorys ofertowy ilości robót po wystąpieniu Wykonawcy z wnioskiem popartym wyliczeniem i uzasadnieniem potrzeby wykonania robót ujętych w dokumentacji projektowej, ale w ilościach ponad ilości określone w przedmiarze i po uzyskaniu pisemnego polecenia Zamawiającego. c) na skutek zmiany zakresu prac, wynikającej z wprowadzenia w dokumentacji istotnych lub nieistotnych zmian w rozumieniu ustawy Prawo budowlane: - zwiększeniu ulegnie kwota wynagrodzenia brutto, kwota netto i wartość podatku VAT, określone w § 2 ust. 1 umowy, - zmiana nastąpi o kwotę wyliczoną w sposób określony w § 6 ust. 8 umowy, d) w przypadku robót budowlanych, które nie zostały wyszczególnione w przedmiarze robót, a są konieczne do realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z projektem budowlanym: - zwiększeniu ulegnie kwota wynagrodzenia brutto, kwota netto i wartość podatku

VAT, określone w § 2 ust. 1 umowy, - zmiana nastąpi o kwotę wyliczoną w sposób określony w § 6 ust. 8 umowy. e) gdy w przypadku realizacji robót zamiennych w stosunku do robót budowlanych opisanych w projekcie budowlanym i zatwierdzonych przez projektanta jako nieistotna zmiana w stosunku do projektu budowlanego, jeżeli ich wykonanie jest konieczne dla realizacji umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, a ich wartość wyliczona w oparciu o zasady określone w § 6 ust. 8 umowy spowoduje wzrost wynagrodzenia określonego w § 2 ust. 1. umowy: - zmianie ulegnie kwota wynagrodzenia brutto, kwota netto i wartość podatku VAT, określone w § 2 ust. 1. umowy, - zmiana nastąpi o kwotę wyliczoną w sposób określony w § 6 ust. 8. umowy, f) w przypadku wystąpienia robót budowlanych nie objętych umową, w szczególności nie ujętych w projekcie budowlanym, których zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć, a ich wartość wyliczona w oparciu o zasady określone w § 6 ust. 8. umowy spowoduje wzrost wynagrodzenia określonego w § 2 ust. 1. umowy: - zmianie ulegnie kwota wynagrodzenia brutto, kwota netto i wartość podatku VAT, określone w § 2 ust. 1. umowy, - zmiana nastąpi o kwotę stanowiącą wartość tych robót wyliczoną w sposób określony w § 6 ust. 8. umowy, g) w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę: - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przez Wykonawcę przedmiotu umowy, każda ze stron umowy w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów dokonujących tych zmian, może zwrócić się do drugiej strony o zmianę wynagrodzenia z uwagi na wyżej wymienioną okoliczność, - obowiązek wykazania zmiany rzeczywiście ponoszonych kosztów z uwagi na wyżej wymienioną okoliczność należy do strony, która wystąpi z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia, - wartość wynagrodzenia ulegnie zmianie o różnicę w kosztach ponoszonych przez Wykonawcę w odniesieniu do niezrealizowanej części zamówienia jedynie w przypadku zmiany wynagrodzenia osób, które bezpośrednio wykonują zamówienie (o kwotę różnicy między kwotą minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej obowiązującej w dniu złożenia oferty, a kwotą minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej wynikającej ze zmienionych przepisów). h) W przypadku

zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne: - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przez Wykonawcę przedmiotu umowy, każda ze stron umowy w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów dokonujących tych zmian, może zwrócić się do drugiej strony o zmianę wynagrodzenia z uwagi na wyżej wymienioną okoliczność, - obowiązek wykazania zmiany rzeczywiście ponoszonych kosztów z uwagi na wyżej wymienioną okoliczność należy do strony, która wystąpi z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia, - wartość wynagrodzenia ulegnie zmianie o różnicę w kosztach ponoszonych przez Wykonawcę w odniesieniu do niezrealizowanej części zamówienia jedynie o różnicę między kosztami ponoszonymi przez Wykonawcę z tytułu podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne dotychczas i po zmianie przepisów. i) W przypadku zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych: - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przez Wykonawcę przedmiotu umowy, każda ze stron umowy w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów dokonujących tych zmian, może zwrócić się do drugiej strony o zmianę wynagrodzenia z uwagi na wyżej wymienioną okoliczność, - obowiązek wykazania zmiany rzeczywiście ponoszonych kosztów z uwagi na wyżej wymienioną okoliczność należy do strony, która wystąpi z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia, - wartość wynagrodzenia ulegnie zmianie o różnicę w kosztach ponoszonych przez Wykonawcę w odniesieniu do niezrealizowanej części zamówienia jedynie o różnicę między kosztami ponoszonymi przez Wykonawcę z tytułu gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych dotychczas i po zmianie, 2) zmiana terminu realizacji inwestycji na roboty budowlane w następujących sytuacjach: a) gdy wystąpi konieczność wykonania robót zamiennych, dodatkowych lub innych robót niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż wskazane w dokumentacji projektowej, a wynikających ze stwierdzonych wad tej dokumentacji, zmian zawnioskowanych przez

Zamawiającego lub zmiany stanu prawnego w oparciu, o który przygotowano dokumentację, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu Umowy: - zmiana terminu nastąpi o czas niezbędny na wykonanie przedmiotowych robót, ustalony pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym, ale nie dłuższy niż 50% terminu wykonania zamówienia, określonego w § 3 umowy, b) działania „Siły Wyższej”, tj. wyjątkowego zdarzenia lub okoliczności; wystąpienie tych zdarzeń lub okoliczności uniemożliwia wykonanie robót w sposób zgodny z dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót w terminie wykonania zamówienia, określonym w § 3 umowy oraz jednocześnie ich niewykonanie w zaplanowanym terminie uniemożliwia wykonanie całego przedmiotu zamówienia w terminie lub powoduje konieczność wstrzymania innych robót, co uniemożliwia wykonanie całego przedmiotu zamówienia w terminie: - udowodnienie spoczywa na stronie, która wnioskuje o zmianę terminu wykonania zamówienia, - zmiana terminu nastąpi o czas występowania tych zdarzeń lub okoliczności, a w uzasadnionych przypadkach również o czas niezbędny na usunięcie skutków tych zdarzeń lub okoliczności, ale nie dłuższy niż 20% terminu wykonania zamówienia, określonego w § 3 umowy, c) wystąpienia przeszkód atmosferycznych, które uniemożliwiają wykonanie robót w terminie wykonania zamówienia, określonym w § 3 – wystąpienie tych przeszkód uniemożliwia wykonanie robót w sposób zgodny z dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót oraz jednocześnie ich niewykonanie w zaplanowanym terminie uniemożliwia wykonanie całego przedmiotu zamówienia w terminie lub powoduje konieczność wstrzymania innych robót, co uniemożliwia wykonanie całego przedmiotu zamówienia w terminie: - udowodnienie spoczywa na stronie, która wnioskuje o zmianę terminu wykonania zamówienia, - zmiana terminu nastąpi o czas występowania przeszkód atmosferycznych, a w uzasadnionych przypadkach również o czas niezbędny na usunięcie skutków tych przeszkód, ale nie dłuższy niż 20% terminu wykonania zamówienia, określonego w § 3 umowy, d) wystąpienia znalezisk archeologicznych, które mogą skutkować w świetle dotychczasowych założeń niewykonaniem lub nienależytym

wykonaniem przedmiotu umowy: - zmiana terminu nastąpi o czas wstrzymania wykonywania robót budowlanych na podstawie decyzji właściwego konserwatora zabytków, (pod warunkiem, że wstrzymanie wykonania robót z tej przyczyny powoduje konieczność wstrzymania innych robót i uniemożliwia wykonanie całego przedmiotu zamówienia w terminie – o tą konieczność występuje Wykonawca robót), e) wystąpienia na terenie budowy niewybuchów, które mogą skutkować w świetle dotychczasowych założeń niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy: - zmiana terminu nastąpi o czas ich usunięcia z terenu budowy przez odpowiednie służby, (pod warunkiem, że wstrzymanie wykonania robót z tej przyczyny powoduje konieczność wstrzymania innych robót i uniemożliwia wykonanie całego przedmiotu zamówienia w terminie – o tą konieczność występuje Wykonawca robót), f) nie wykonania przez Zamawiającego do 10.03.2019 r. zamiennej dokumentacji projektowej etapu I kanalizacji deszczowej w ulicy Stanisława Sulimy, - zmiana terminu nastąpi o czas niezbędny na wykonanie przedmiotowych robót, ustalony pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym, g) W przypadku zmiany terminu umowy, z przyczyn wyżej wskazanych Zamawiający nie będzie domagał się kar z tytułu niedotrzymania terminu przez Wykonawcę, a Wykonawca nie będzie ubiegał się od Zamawiającego zwrotu kosztów ogólnych poniesionych przez Wykonawcę, a wynikających z przedłużenia terminu.

II.5) Główny Kod CPV: 45233140-2

**II.6) Całkowita wartość zamówienia** (*jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia*):

Wartość bez VAT:

Waluta:

### **SEKCJA III: PROCEDURA**

**III.1) Tryb udzielenia zamówienia:**

Zamówienie z wolnej ręki

**III.2) Podstawa prawna**

Postępowanie wszczęte zostało na podstawie 67 ust. 1 pkt 12 ustawy Pzp.

### **III.3 Uzasadnienia wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami: Podstawa prawna: art. 67 ust. 1 pkt 12 ustawy Prawo zamówień publicznych: 67.1. Zamawiający może udzielić zamówienia z wolnej ręki, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności: 12) zamówienie udzielane jest przez zamawiającego, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1-3a, osobie prawnej, jeżeli spełnione są łącznie następujące warunki: a) zamawiający sprawuje nad tą osobą prawną kontrolę, odpowiadającą kontroli sprawowanej nad własnymi jednostkami, polegającą na dominującym wpływie na cele strategiczne oraz istotne decyzje dotyczące zarządzania sprawami tej osoby prawnej; warunek ten jest również spełniony, gdy kontrolę sprawuje inna osoba prawna kontrolowana przez zamawiającego w taki sam sposób, b) ponad 90% działalności kontrolowanej osoby prawnej dotyczy wykonywania zadań powierzonych jej przez zamawiającego sprawującego kontrolę lub przez inną osobę prawną, nad którą ten zamawiający sprawuje kontrolę, o której mowa w lit. a, c) w kontrolowanej osobie prawnej nie ma bezpośredniego udziału kapitału prywatnego; Uzasadnienie faktyczne: Ustawą z dnia 22 czerwca 2016 r. o zmianie ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2016 r. poz. 1020) poprzez dodanie pkt 12 w art. 67 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych wdrożono do prawa polskiego regulacje z art. 12 Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady nr 2014/24/UE z dnia 26 lutego 2014 r., które umożliwiają bezprzetargowe powierzenie wykonania usług, dostaw lub robót budowlanych na rzecz podmiotu wewnętrznego, tj. udzielanie zamówień wewnętrznych (in-house) pomiędzy podmiotami sektora publicznego przy zastosowaniu trybu z wolnej ręki. Zgodnie z przepisami znowelizowanej ustawy Prawo zamówień publicznych dopuszczono obok trybu przetargowego możliwość udzielenia

zamówienia publicznego na wykonywanie robót budowlanych w zakresie zadań własnych jednostek samorządowych w innym trybie, pod warunkiem zajścia odpowiednich okoliczności, w trybie z wolnej ręki. Mając na uwadze powyższe możliwe jest powierzenie wykonywania przedmiotowych zadań Elbląskiemu Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej spółka z ograniczoną odpowiedzialnością 82-300 Elbląg, ul. Szańcowa 1, ponieważ spełnia ona zawarte warunki, tj.: a. Zamawiający, tj. Gmina Miasto Elbląg, sprawuje kontrolę nad spółką, odpowiadającą kontroli sprawowanej nad własnymi jednostkami, polegającą na dominującym wpływie na cele strategiczne oraz istotne decyzje dotyczące zarządzania sprawami tej spółki, b. ponad 90% działalności Elbląskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej spółka z ograniczoną odpowiedzialnością 82-300 Elbląg, ul. Szańcowa 1 dotyczyć będzie wykonywania zadań powierzonych jej przez Zamawiającego, tj. Gminę Miasto Elbląg sprawującego nad spółką bezpośrednią kontrolę; przedmiotowy procent działalności został obliczony na podstawie art. 67 ust. 9 ustawy Prawo zamówień publicznych, tj. został ustalony za pomocą wiarygodnych prognoz handlowych, c. w kontrolowanej osobie prawnej nie ma bezpośredniego udziału kapitału prywatnego Mając na uwadze powyższe regulacje możliwe jest powierzenie wykonywania zadań w/w spółce, gdyż spełnia ona przytoczone okoliczności umożliwiające udzielenie tego zamówienia w trybie in-house.

#### ***SEKCJA IV: ZAMIAR UDZIELENIA ZAMÓWIENIA***

**NAZWA I ADRES WYKONAWCY KTÓREMU**

**ZAMAWIAJĄCY ZAMIERZA UDZIELIĆ ZAMÓWIENIA:**

Elbląskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej spółka z ograniczoną odpowiedzialnością , , ul. Szańcowa 1, 82-300,

Elbląg, kraj/woj. warmińsko - mazurskie