

**ZARZĄDZENIE NR 105/2018
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 6 marca 2019 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do zbycia nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku nr 1 i nr 2 do niniejszego Zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki zbycia poszczególnych nieruchomości zostaną ustalone we właściwych protokołach.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załączniku nr 1 i nr 2 do niniejszego Zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1, podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. PREZYDENTA MIASTA

Edward Pietrulewicz
WICEPREZYDENT

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 105/2019
Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 6. marca 2019 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej

Lp.	Adres	Dane geodezyjne			Obręb	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości*
		KW	Nr dz.	Pow. w ha				
1.	ul. Wyzynna	35276/2	386/36 386/38	0,0071 0,0230	18	Nieruchomości niezabudowane Brak obowiązującego mpzp Działki zbywane w trybie art. 37 ust.2 pkt 6) u.g.n., tj. celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej Na nieruchomości znajduje się rampa Przeznaczenie zgodnie z mpzp: UMW1 - zabudowa usługowa i mieszkaniowa wielorodzinna Działka zbywana w trybie art. 37 ust.2 pkt 6) u.g.n., tj. celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	własność	19.149 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
2.	ul. J.H. Pestalozziego	38599/3	90/38	0,0110	15	Działka zbywana w trybie art. 37 ust.2 pkt 6) u.g.n., tj. celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	własność	27.459 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami

* Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

SEKRETARZ MIASTA

Anna Zieliński

Sporządziła: Anna Szczęśniak, Podinspektor

**DYREKTOR DEPARTAMENTU
GEODETA MIĘDZYSKI**

Sławomir Skorupa

WICEPREZYDENT MIASTA

Janusz Nowak

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Edward Pietrulewicz
WICEPREZYDENT

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr **105**./2019
Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia **6 marca**..... 2019 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu

Lp	Adres	Dane geodezyjne				Opis i przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości*
		KW	Nr dz.	Pow. w ha	Obręb			
1.		3	4	5	6		8	9
1.			532/3	0,0024				7.000 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
2.			532/4	0,0024		Nieruchomości niezabudowane Brak obowiązującego mpzp		7.000 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
3.			532/5	0,0024		Przeznaczenie - zabudowa garażowa Zagospodarowanie zgodnie z właściwą decyzją o warunkach zabudowy i pozwoleniu na budowę	własność	7.000 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
4.	Owocowa	49874/5	532/6	0,0024	10			7.000 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
5.			532/7	0,0036				10.500 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
6.			532/8	0,0222		Nieruchomość niezabudowana Brak obowiązującego mpzp Przeznaczenie - komunikacja z drogą publiczną		24.500 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami

* Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła: *Anna Szczęśniak*, Podinspektor

**DYREKTOR DEPARTAMENTU
GEODEZJA MIEJSKI**

Stawomir Skorupa

SEKRETARZ MIASTA

WICEPREZYDENT MIASTA *Artur Zieliński*

Janusz Nowak

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Edward Piehrulewicz
WICEPREZYDENT