

**ZARZĄDZENIE NR 248/2019**  
**PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 13 maja 2019 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości  
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 ze zmianami)

**zarządza się, co następuje:**

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. PREZYDENTA MIASTA

*Janusz Nowak*  
WICEPREZYDENT

SPRZĄDZONA

Wzrost: 1,70m



Załącznik do Zarządzenia Nr 248../2019  
Prezydenta Miasta Elbląg  
z dnia 13 maja 2019 r.

WYKAZ  
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

| L.p. | Oznaczenie nieruchomości |              |                 | Powierzchnia<br>dzierżawy<br>w ha | Położenie | Sposób zagospodarowania | Stawka czynszu<br>dzierżawnego |                             |
|------|--------------------------|--------------|-----------------|-----------------------------------|-----------|-------------------------|--------------------------------|-----------------------------|
|      | Nr działki               | Nr<br>obrębu | KW              |                                   |           |                         |                                | Powierzchni<br>a<br>w ha    |
| 1.   | 2.                       | 3.           | 4.              | 5.                                | 6.        | 7.                      | 8.                             | 9.                          |
| 1    | 340                      | 14           | EL1E/00092871/0 | 0,0286                            | 0,0040    | ul. Stawidłowa          | handel i mała gastronomia      | 8,30 zł/m <sup>2</sup> /m-c |
| 2    | 478/8                    | 10           | EL1E/00031869/8 | 0,0022                            | 0,0022    | ul. Żeglarska           | zieleni, tereny mieszkaniowe   | 24,40 zł/rok                |

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

Sporządziła: Katarzyna Bachanek

SEKRETAZ MIASTA

Artur Zieliński

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nguwak  
WICEPREZYDENT

DYREKTOR DEPARTAMENTU  
GEODETII MIEJSKIEJ

Stanisław Skorupa