

4 MAJĄTEK I BUDŻET MIASTA

4. MAJĄTEK I BUDŻET MIASTA – Spis treści	55
OGÓLNE INFORMACJE	55
Nieruchomości gruntowe w Elblągu	55
Majątek jednoosobowych spółek Gminy Miasto Elbląg	56
Wykonanie budżetu Miasta Elbląg	57
Dług za 2018r.	58
Środki unijne	59
WYKAZ Z REALIZACJI PODJĘTYCH DOKUMENTÓW	60
Strategie	60
Programy	61
Uchwały Rady Miejskiej w Elblągu.....	62
PODSUMOWANIE	822

OGÓLNE INFORMACJE

Nieruchomości gruntowe w Elblągu

- 1) Powierzchnia ewidencyjna gruntów. Powierzchnia gruntów położonych w granicach administracyjnych miasta Elbląga, wg. danych ewidencji gruntów i budynków na dzień 31.12.2018 r. wynosiła **3 283 ha**, co stanowi **41,13 %** obszaru Miasta (**7 982 ha**), w tym grunty własne Gminy Miasto Elbląg o pow. **3 264 ha** oraz grunty własne miejskich osób prawnych o pow. 19 ha.

Powierzchnia gruntów oddanych w użytkowanie wieczyste wynosi 802 ha, a tworzących miejski zasób nieruchomości – **2 481 ha**.

Gmina Miasto Elbląg posiada ponadto nieruchomości położone w Bogaczewie gm. Morąg, w Gminie Miasto Krynica Morska, w Gminie Elbląg: w Gronowie Górnym, w Nowinie i w Rachowie.

Majątek Gminy Miasto Elbląg

- 1) Dochody z tytułu gospodarowania mieniem.
 - a) Sprzedaż nieruchomości.

W 2018 r. zbyto **98** nieruchomości gruntowych o łącznej powierzchni **17,6321ha** oraz **177** lokali i **12** nieruchomości zabudowanych. Gmina Miasto Elbląg uzyskała dochody netto w kwocie **17 992 769 zł**.

- b) Oddanie nieruchomości w dzierżawę, użytkowanie wieczyste, użytkowanie, trwałe zarząd, użyczenie oraz obciążenie służebnością – uzyskano dochody **5 055 475 zł**.
 - Dzierżawa - na dzień 31.12.2018 r. - obowiązywały **554** umowy dzierżawy. Łączny dochód wyniósł **1 071 562 zł**.
 - Użytkowanie wieczyste, użytkowanie, trwałe zarząd, ustanowienie służebności oraz użyczenie:
 - baza użytkowników wieczystych obejmowała **16 629** użytkowników wieczystych nieruchomości o pow. **802 ha**.
 - w użytkowaniu znajdują się nieruchomości o łącznej pow. **21,7918 ha**.
 - miejskie jednostki organizacyjne i zakłady budżetowe posiadają w trwałym zarządzie - **64,4581 ha** gruntów.
 - samorządowy zakład budżetowy ZBK posiada w zarządzaniu **5 339** lokali mieszkalnych. Dochód z czynszów na dzień 31.12.2018 r. wyniósł **15 629 134 zł**.
 - na dzień 31.12.2018 r. obowiązywało **15** umów użyczenia. Umowy te nie generują dochodu.
 - w 2018 roku zostały ustanowione służebności gruntowe na 5 działkach stanowiących własność Gminy Miasto Elbląg.

Ponadto w 2018 r. przekształcono prawo użytkowania wieczystego do **21** nieruchomości gruntowych o łącznej pow. **0,5617 ha**. Wpływy z opłat za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności wyniosły **148 098 zł**.

2) Nabywanie nieruchomości na rzecz Gminy Miasto Elbląg.

W okresie sprawozdawczym do miejskiego zasobu nieruchomości **nabyto 6 nieruchomości** oraz udziały w nieruchomości **za łączną kwotę 70 767zł**.

Majątek jednoosobowych spółek Gminy Miasto Elbląg

Na koniec 2018 r. Gmina Miasto Elbląg (Miasto) posiadała udziały w 13 spółkach prawa handlowego, w tym w 9 spółkach jednoosobowych, w jednej jako udziałowiec większościowy oraz w 3 jako udziałowiec mniejszościowy.

Spółki jednoosobowe Miasta to:

- Elbląskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. – **kapitał zakładowy 109 330 500 zł** dzieli się na 218 661 udziałów po 500 zł,
- Elbląskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej sp. z o.o. – **kapitał zakładowy 16 594 500 zł** dzieli się na 33 189 udziałów po 500 zł,
- Zakład Utylizacji Odpadów sp. z o.o. – **kapitał zakładowy 19 318 000 zł** dzieli się na 19 318 udziałów po 1.000 zł,
- Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania sp. z o.o. w likwidacji – **kapitał zakładowy 2 439 000 zł** dzieli się na 4 878 udziałów po 500 zł,
- Tramwaje Elbląskie sp. z o.o. – **kapitał zakładowy 83 581 500 zł** dzieli się na 167 163 udziały po 500 zł,
- Zarząd Komunikacji Miejskiej w Elblągu sp. z o.o. – **kapitał zakładowy 27 678 440 zł** dzieli się na 36 419 udziałów po 760 zł,
- Elbląskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o. – **kapitał zakładowy 17 505 000 zł** dzieli się na 17 505 udziałów po 1 000 zł,
- Zarząd Portu Morskiego Elbląg sp. z o.o. – **kapitał zakładowy 1 780 500 zł** dzieli się na 3 561 udziałów po 500 zł,
- Przedsiębiorstwo Dróg i Mostów w Elblągu sp. z o.o. w likwidacji – **kapitał zakładowy 1 764 000 zł** dzieli się 3 528 udziałów po 500 zł,

Spółka z większościowym udziałem Miasto to:

- Elbląskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej sp. z o.o. – **kapitał zakładowy 2 369 000 zł** dzieli się na 2 369 udziałów po 1 000 zł, 1 185 udziałów (50,02%) należy do Miasta, a 1 184 udziały (49,98%) należy do Zakładu Utylizacji Odpadów sp. z o. o.

Spółki z mniejszościowym udziałem Miasta to:

- Warmińsko-Mazurski Fundusz „Poręczenia Kredytowe” sp. z o.o. w Działdowie – **kapitał zakładowy 6 880 000 zł** dzieli się na 688 udziałów po 10 000 zł, z czego 5 udziałów (0,73%) o wartości łącznej 50 000 zł należy do Miasta,
- Centralny Wodociąg Żuławski sp. z o.o. w Nowym Dworze Gdańskim – **kapitał zakładowy 39 272 401 zł** dzieli się na 71.017 udziałów po 553 zł, z czego 1 994 udziały (2,81%) o wartości łącznej 1 102 682 zł należą do Miasta,
- Pętla Żuławska sp. z o.o. – **kapitał zakładowy wynosi 397 000 zł**, wspólnicy posiadają 236 udziałów o wartości 236 000 zł, z czego 20 udziałów (8,47%) o wartości łącznej 20 000 zł należy do Miasta.

Wartość nominalna udziałów posiadanych przez Miasto w spółkach wynosiła ogółem według stanu na 31.12.2018 r. **282 349 122 zł**, w tym w spółkach jednoosobowych **279 991 440 zł**, w spółce z większościowym udziałem **1 185 000 zł** oraz w spółkach z udziałem mniejszościowym **1 172 682 zł**.

W 2018 r. wartość nominalna udziałów posiadanych przez Gminę Miasto Elbląg w spółkach ogółem **wzrosła o 24 175 500 zł**. Wzrost ten dotyczył jednoosobowych spółek Gminy Miasta Elbląg: spółki TE - sp. z o. o. o 23 901 500 zł oraz w spółki PDiM w Elblągu sp. z o.o. w likwidacji o 274 000 zł. W pozostałych spółkach z udziałem Miasta wartość nominalna posiadanych przez Miasto udziałów nie zmieniła się.

Na koniec 2018 r. majątek jednoosobowych spółek Gminy Miasta Elbląg wyniósł ogółem ok. 556,3 mln zł, w tym majątek trwałe wyniósł ok. 488,6 mln zł. Łączne przychody spółek zostały osiągnięte w wys. ok. 235,7 mln zł.

Rok 2018 zyskiem zamknęły działalność: EPWiK – 1 351,1 tys. zł; EPEC – ok. 597 tys. zł; EPGK – 325,4 tys. zł; ETBS – 1013,6 tys. zł; MPO – 1 713,4 tys. zł; PDiM – 1 013,6 tys. zł. Stratę zanotowały: ZUO – 1 554,1 tys. zł; Tramwaje Elbląskie – 2 484,6 tys. zł, ZKM – 21 696,5 tys. zł; Zarząd Portu – 182 tys. zł.

Wykonanie budżetu Miasta Elbląg

	plan	wykonanie	% wykonania
Dochody, w tym:	625 600 702	636 960 971	101,82
bieżące	585 499 865	595 872 423	101,77
majątkowe	40 100 837	41 088 548	102,46
Przychody	14 908 947	14 908 947	100,00
BUDŻET:	640 509 649	651 869 918	101,77

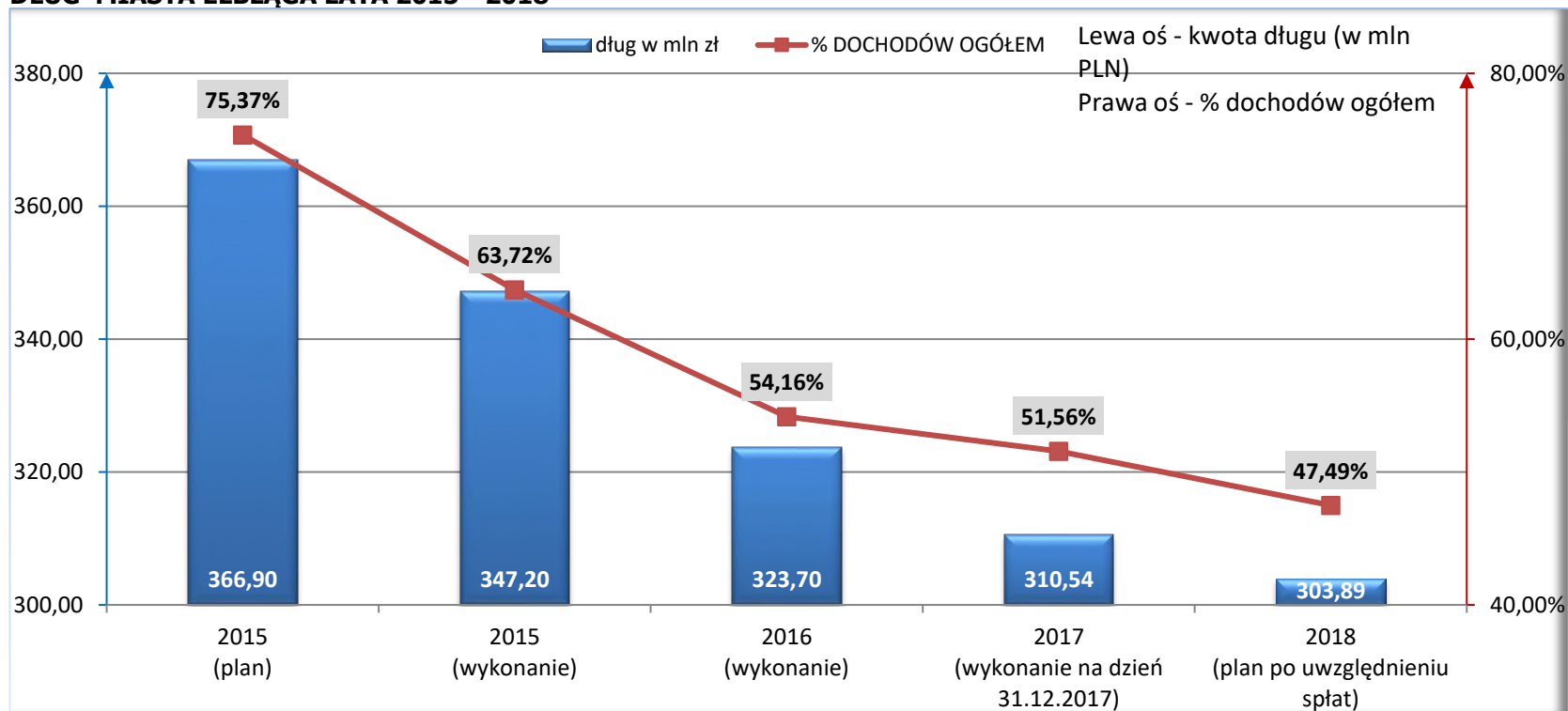
	plan	wykonanie	% wykonania
Wydatki, w tym:	633 863 801	620 031 895	97,82
bieżące	567 452 890	554 353 760	98,90
majątkowe, w tym:	66 410 911	65 678 135	98,90
- inwestycyjne	45 715 626	45 115 019	98,69
Rozchody	6 645 848	6 562 936	98,75
BUDŻET:	640 509 649	626 594 831	97,82

Dług za 2018r.

Dług za 2018 r. ~304,2 mln zł

Dług Gminy Miasta Elbląg sukcesywnie spada od 2015 roku, kiedy to wyniósł 347,20 mln zł (63,72% dochodów ogółem). W kolejnych latach dług miasta wynosił: 2016 r. – 323,70 mln zł (54,16% dochodów ogółem); 2017 r. – 310,54 mln zł (51,56% dochodów ogółem); 2018 r. – 304,20 mln zł (47,76% dochodów ogółem).

DŁUG MIASTA ELBLĄGA LATA 2015 - 2018



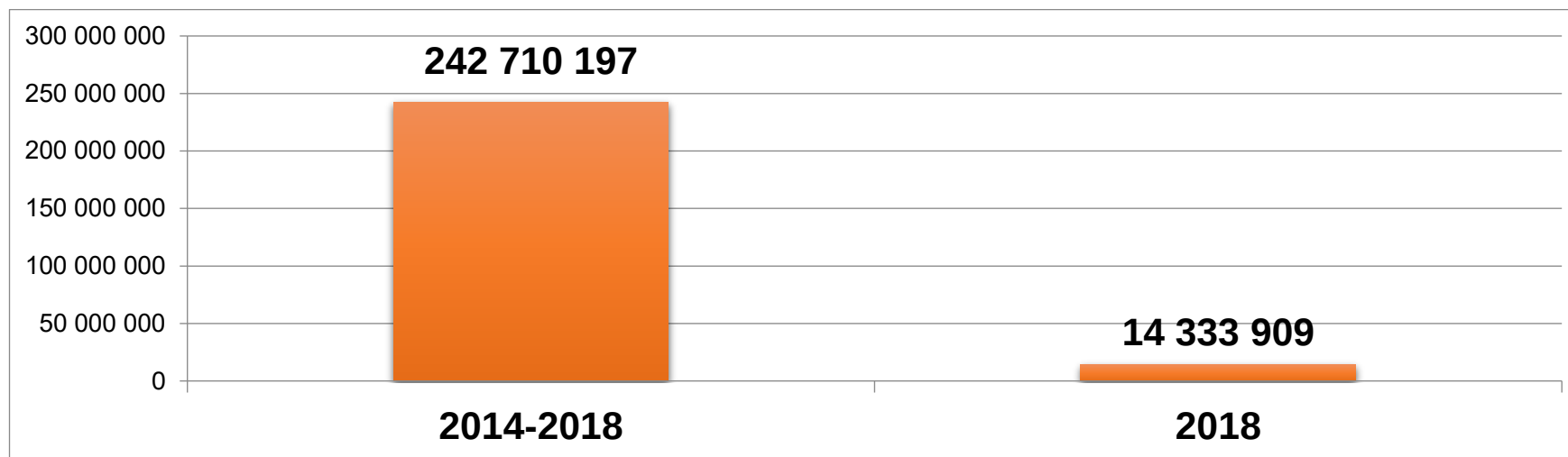
Środki unijne

Gmina Miasto Elbląg podczas całej kadencji 2014-2018 pozyskała 242 710 196,72 zł środków zewnętrznych, z czego w 2018 r. – 14 333 909,38 zł na realizację następujących projektów w ramach:

- RPO WiM (Utworzenie ścieżek dydaktycznych na cele turystyczno-rekreacyjne; Poprawa zrównoważonej mobilności mieszkańców Elbląga – etap II; Pomoc techniczna RPO WiM 2014-2020 dla Gminy Miasto Elbląg na rok 2019 w ramach Działania 12.1; Matematyka – indywidualizacja i eksperyment w edukacji wczesnoszkolnej; Elbląska Szkoła Eksperymentu; Modernizacja dawnego kościoła NMP – obecnie siedziby Centrum Sztuki Galeria EL; Doposażenie SP ZOZ Centrum Rehabilitacji w Elblągu w specjalistyczny sprzęt medyczny),
- dofinansowania dla dróg do terenów rolnych (Modernizacja drogi gminnej nr 401191N – ul. Wyżynnej stanowiącej dojazd do gruntów rolnych),
- Programu Ograniczania Przestępczości i Aspołecznych Zachowań RAZEM BEZPIECZNIEJ (Aktywne przejścia dla pieszych w Elblągu: ul. Nowowiejska i ul. Bema),
- programu Wsparcie współpracy międzynarodowej jst w woj. warmińsko-mazurskim (Europejska wspólnota chleba – jako wartość tradycji, kultury i obyczajów).

W 2018 r. Miasto realizowało **17 projektów** z dofinansowaniem: Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich (Przebudowa targowiska miejskiego przy ul. Płk. Dąbka w Elblągu) oraz RPO WiM (Poprawa zrównoważonej mobilności mieszkańców Elbląga; Budowa dróg dojazdowych do wiaduktu w ciągu ul. Lotniczej i Skrzydlatej; Modernizacja małej infrastruktury żeglarskiej - przebudowa hangaru przy ul. Radomskiej; Rozbudowa Centrum Kształcenia Praktycznego – dostosowanie kształcenia i szkolnictwa zawodowego do potrzeb rynku pracy – etap I i II; Wykorzystanie OZE w obiektach użyteczności publicznej – etap I; Adaptacja Biblioteki Elbląskiej – obiektu dziedzictwa kulturowego o potencjale turystycznym; Rozbudowa i modernizacja istniejącego Młodzieżowego Ośrodka Terapeutycznego KARAN Dom Zacheusza; Rozwój i rozbudowa e-usług zasobu geodezyjnego i kartograficznego miasta Elbląg; Podniesienie jakości i kompleksowości leczenia poprzez konsolidację usług zdrowotnych w zakresie leczenia zachowawczego i zabiegowego w Szpitalu Miejskim św. Jana Pawła II; Z muzeum w przyszłość. Modernizacja Muzeum Archeologiczno-Historycznego – etap II; Modernizacja szkolnictwa zawodowego w Elblągu – etap I i II; Lepszy w zawodzie – dostosowanie systemu kształcenia uczniów elbląskich szkół i placówek oświatowych do potrzeb lokalnego rynku pracy; EL-Zawodowcy XXI w.– dostosowanie elbląskiego systemu szkolnictwa zawodowego do potrzeb rynku pracy; Pomoc techniczna RPO WiM 2014-2020 dla Gminy Miasto Elbląg na rok 2018 w ramach Działania 12.1).

ŚRODKI POZYSKANE ZE ŹRÓDEŁ ZEWNĘTRZNYCH



WYKAZ Z REALIZACJI PODJĘTYCH DOKUMENTÓW

Strategie

L.p.	Nazwa dokumentu	Ramy czasowe	Zakres realizacji w roku 2018	Czy zadanie zostało zrealizowane	Uwagi
1.	Wieloletnia Prognoza Finansowa Gminy Miasto Elbląg na	2018-2031	1. Cel: Zabezpieczenie środków na realizację zadań i programów wieloletnich poprzez określenie limitów wydatków w poszczególnych latach realizacji przedsięwzięć,	TAK	Realizacja pozostałych działań w ramach Programu

L.p.	Nazwa dokumentu	Ramy czasowe	Zakres realizacji w roku 2018	Czy zadanie zostało zrealizowane	Uwagi
	2018-2031 przyjęta Uchwałą Nr XXXII/659/2017 Rady Miejskiej z dnia 28.12.2017r. zmieniona uchwałą Nr: XXXIII/670/2018 XXXIV/708/2018 XXXV/727/2018 XXXVI/768/2018 XXXVI/770/2018 II/18/2018 II/20/2018		zapewnienie skuteczności należytej realizacji zadań publicznych. 2. Działania podjęte: Przygotowanie projektów uchwał. 3. Osiągnięte efekty: Zapewnienie stabilności finansowej, zabezpieczenie środków na realizację inwestycji w perspektywie średnio i długoletniej. 4. Źródła finansowania: Środki własne Gminy Miasto Elbląg, dotacje, subwencje, środki pochodzące z budżetu Unii Europejskiej.		przewidziana na lata kolejne zgodnie z dokumentem

Programy

L.p.	Nazwa dokumentu	Ramy czasowe	Zakres realizacji w roku 2018	Czy działanie zostało zrealizowane	UWAGI
1.	Plan wykorzystania zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg na lata 2017-2019	2017-2019	1. Cel: Udostępnienie nieruchomości zasobu oraz nabywania nieruchomości do zasobu w celu uzyskania dochodu oraz realizacji zadań. 2. Działania podjęte: Zbywanie nieruchomości, oddanie w użytkowanie wieczyste, najem, dzierżawę, użytkowanie, użyczenie,	TAK	Realizacja pozostałych działań w ramach Programu przewidziana na lata kolejne zgodnie z dokumentem.

			trwały zarząd, ustanawianie ograniczonych praw rzeczowych. Nabywanie nieruchomości do zasobu.		
			3. Osiągnięte efekty: Uzyskanie planowanego w budżecie miasta dochodu, nabycie nieruchomości niezbędnych na realizację celów publicznych oraz zadań własnych gminy.		
			4. Źródła finansowania: Budżet miasta.		

Uchwały Rady Miejskiej w Elblągu

L.p.	Numer i tytuł uchwały	Ramy czasowe	Zakres realizacji uchwały w roku 2018	Czy działanie zostało zrealizowane	Uwagi
1.	Uchwała Nr XXIX/739/2006 z dnia 13.04.2006 r. w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie przez Gminę Miasto Elbląg wkładu niepieniężnego do Przedsiębiorstwa Dróg i Mostów Spółka z o.o. w Elblągu	od 13.04.2006 do 23.05.2018 – do dnia zarej. podwyższ. kapitału w KRS	1. Cel: Uporządkowanie spraw własnościowych poprzez przekazanie udziału w nieruchomości przy ul. Zagonowej 10 należącego do Gminy Miasto Elbląg jej użytkownikowi spółce PDiM będącej właścicielem większości udziałów w tej nieruchomości 2. Działania podjęte: Przekazano do realizacji przez Dyrektora Spółki, a następnie Likwidatora Spółki 3. Osiągnięte efekty: Uporządkowanie spraw własnościowych dotyczących nieruchomości przy ul. Zagonowej 10 4. Źródła finansowania: Nie dotyczy	TAK	
2.	Uchwała Nr XXV/484/2017 z dnia 30.03.2017r. w sprawie wyrażenia zgody na	od 30.03.2017 do dnia, w którym	1. Cel: Przeprowadzenie likwidacji spółki i wykreślenie jej z KRS.	CZĘŚCIOWO Powód: Skierowano wniosek do KRS o wykreślenie Spółki	

L.p.	Numer i tytuł uchwały	Ramy czasowe	Zakres realizacji uchwały w roku 2018	Czy działanie zostało zrealizowane	Uwagi
	rozwiązanie spółki Przedsiębiorstwo Dróg i Mostów w Elblągu spółka z ograniczoną odpowiedzialnością	spółka zostanie wykreślona z KRS	2. Działania podjęte: Przekazano do realizacji przez Likwidatora Spółki. 3. Osiągnięte efekty: Przeprowadzono proces likwidacyjny, zatwierdzono wymagane sprawozdania, Likwidator skierował wniosek do KRS o wykreślenie spółki z rejestru. 4. Źródła finansowania: Majątek likwidowanej spółki.	z rejestru, które nastąpi po wydaniu stosownego postanowienia o wykreśleniu	
3.	Uchwała Nr XXV/485/2017 z dnia 30.03.2017r. w sprawie wyrażenia zgody na rozwiązanie spółki Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania w Elblągu spółka z ograniczoną odpowiedzialnością	od 30.03.2017 do dnia, w którym spółka zostanie wykreślona z KRS	1. Cel: Przeprowadzenie likwidacji spółki i wykreślenie jej z KRS. 2. Działania podjęte: Przekazano do realizacji przez Likwidatora Spółki. 3. Osiągnięte efekty: Przeprowadzono proces likwidacyjny, zatwierdzono wymagane sprawozdania, Likwidator skierował wniosek do KRS o wykreślenie spółki z rejestru. 4. Źródła finansowania: Majątek likwidowanej spółki.	CZĘŚCIOWO Powód: Skierowano wniosek do KRS o wykreślenie Spółki z rejestru, które nastąpi po wydaniu stosownego postanowienia o wykreśleniu	
4.	Uchwała Nr XXVII/528/2017 z dnia 29.06.2017r. w sprawie wyrażenia zgody na dobrowolne umorzenie bez wynagrodzenia udziałów Gminy Miasto Elbląg w spółce Zarząd Komunikacji Miejskiej w	od 29.06.2017 do 10.01.2018 – do dnia zarejestrowania zmian w umowie	1. Cel: Pokrycie straty netto za 2015 r. poprzez obniżenie kapitału zakładowego i umorzenie udziałów. 2. Działania podjęte: Przekazano do realizacji przez ZKM Spółka z o.o. 3. Osiągnięte efekty: Pokrycie straty spółki za 2015 r.	TAK	

L.p.	Numer i tytuł uchwały	Ramy czasowe	Zakres realizacji uchwały w roku 2018	Czy działanie zostało zrealizowane	Uwagi
	Elblągu spółka z ograniczoną odpowiedzialnością poprzez obniżenie kapitału zakładowego	spółki w KRS	4. Źródła finansowania: Kapitał zakładowy spółki ZKM Spółka z o.o.		
5.	Uchwała Nr XXXII/658/2017 z dnia 28.12.2017r. w sprawie określenia stawki dotacji przedmiotowej dla samorządowego zakładu budżetowego Gminy Miasta Elbląg	od 1.01-21.03.2018	1. Cel: Ustalenie dopłaty ZBK do usług remontowych.	TAK	
			2. Działania podjęte: Przygotowanie projektów uchwał.		
			3. Osiągnięte efekty: Ustalono stawkę dotacji przedmiotowej w wysokości 9,50zł / 1 m².		
			4. Źródła finansowania: Środki własne Gminy Miasto Elbląg.		
6.	Uchwała Nr XXXII/660/2017 z dnia 28.12.2017r. w sprawie budżetu Miasta Elbląg na rok 2018 zmieniona uchwałą Nr: XXXIII/671/2018 XXIV/709/2018 XXXV/728/2018 XXXV/765/2018 XXXVI/769/2018 XXXVI/771/2018 II/19/2018 II/21/2018	od 1.01-31.12.2018	1. Cel: Zapewnienie prawidłowej gospodarki finansowej.	TAK	
			2. Działania podjęte: Przygotowanie projektów uchwał.		
			3. Osiągnięte efekty: Zabezpieczenie środków na realizację zadań, wzrost dochodów o 13.845.648zł , wzrost wydatków o 28.287.737zł , wzrost przychodów o 14.442.089zł .		
			4. Źródła finansowania: Środki własne Gminy Miasto Elbląg, dotacje, subwencje, środki z budżetu Unii Europejskiej.		

L.p.	Numer i tytuł uchwały	Ramy czasowe	Zakres realizacji uchwały w roku 2018	Czy działanie zostało zrealizowane	Uwagi
7.	Uchwała Nr XXXIII/669/2018 z dnia 22.03.2018r. zmieniająca uchwałę w sprawie określenia stawki dotacji przedmiotowej dla samorządowego zakładu budżetowego Gminy Miasta Elbląg	od 22.03-19.12.2018	1. Cel: Zmiana dopłaty do usług remontowych. 2. Działania podjęte: Przygotowanie projektu uchwały. 3. Osiągnięte efekty: Zmiana stawki dotacji przedmiotowej dla samorządowego zakładu budżetowego z 9,50zł / 1 m ² na 8,53zł / 1 m ² . 4. Źródła finansowania: Środki własne Gminy Miasto Elbląg.	TAK	
8.	Uchwała Nr XXXIII/692/2018 z dnia 22.03.2018r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Elblągu przy ul. Ułańskiej (dz. 863)	od 22.03-13.08.2018	1. Cel: Zbycie nieruchomości w drodze przetargu. 2. Działania podjęte: Przygotowanie nieruchomości do zbycia i ogłoszenia przetargu. 3. Osiągnięte efekty: Realizacja planowanych dochodów ze zbycia nieruchomości. 4. Źródła finansowania: Nie dotyczy.	TAK	
9.	Uchwała Nr XXXIII/693/2018 Z dnia 22.03.2018r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej zabudowanej	od 22.03-3.10.2018	1. Cel: Zbycie nieruchomości w drodze przetargu. 2. Działania podjęte: Przygotowanie nieruchomości do zbycia i ogłoszenia przetargu.	TAK	

L.p.	Numer i tytuł uchwały	Ramy czasowe	Zakres realizacji uchwały w roku 2018	Czy działanie zostało zrealizowane	Uwagi
	boksem garażowym, położonej w Elblągu przy ul. Pokornej (dz. 307/33)		3. Osiągnięte efekty: Realizacja planowanych dochodów ze zbycia nieruchomości. 4. Źródła finansowania: Nie dotyczy.		
10.	Uchwała Nr XXXIII/694/2018 z dnia 22.03.2018r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokalu mieszkalnego nr 9 położonego w budynku przy ul. Romualda Traugutta 18 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości	od 22.03.2018-30.03.2019	1. Cel: Zbycie nieruchomości w drodze przetargu. 2. Działania podjęte: Przygotowanie nieruchomości do zbycia i ogłoszenia przetargu. 3. Osiągnięte efekty: Realizacja planowanych dochodów ze zbycia nieruchomości. 4. Źródła finansowania: Nie dotyczy.	CZĘŚCIOWO Powód: Brak chętnych na nabycie nieruchomości w poprzednich przetargach	Realizacja pozostałych działań w ramach Uchwały przewidziana na lata kolejne zgodnie z dokumentem.
11.	Uchwała Nr XXXIII/695/2018 z dnia 22.03.2018r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych położonych w Elblągu przy ul. Lotniczej (dz. 38/39, 38/36, 38/37, 38/38)	od 22.03.2018-30.04.2019	1. Cel: Zbycie nieruchomości w drodze przetargu. 2. Działania podjęte: Przygotowanie nieruchomości do zbycia i ogłoszenia przetargu. 3. Osiągnięte efekty: Realizacja planowanych dochodów ze zbycia nieruchomości. 4. Źródła finansowania: Nie dotyczy.	CZĘŚCIOWO Powód: Działki nr 38/37 i udział w 38/36 zostały zbyte. Przeprowadzenie II przetargu w sprawie zbycia działek nr 38/38 i 38/39. Brak chętnych na nabycie tych działek w I przetargu	Realizacja pozostałych działań w ramach Uchwały przewidziana na lata kolejne zgodnie z dokumentem.

L.p.	Numer i tytuł uchwały	Ramy czasowe	Zakres realizacji uchwały w roku 2018	Czy działanie zostało zrealizowane	Uwagi
12.	Uchwała Nr XXXIII/696/2018 z dnia 22.03.2018r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Elblągu w dzielnicy Modrzewina – Południe (dz. 858/113)	od 22.03-31.07.2018	1. Cel: Zbycie nieruchomości w drodze przetargu. 2. Działania podjęte: Przygotowanie nieruchomości do zbycia i ogłoszenia przetargu. 3. Osiągnięte efekty: Realizacja planowanych dochodów ze zbycia nieruchomości. 4. Źródła finansowania: Nie dotyczy.	TAK	
13.	Uchwała Nr XXXIV/713/2018 z dnia 26.04.2018r. w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie wkładu niepieniężnego do spółki Tramwaje Elbląskie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością	od 26.04-27.09.2018 – do dnia zarejestrowania podwyższenia kapitału w KRS	1. Cel: Przekazanie majątku użytkownikowi (spółce Tramwaje Elbląskie Spółka z o.o.) zgodnie z realizowanym przedmiotem działalności. 2. Działania podjęte: Przekazano do realizacji przez TE - sp. z o.o. 3. Osiągnięte efekty: Przekazano majątek użytkownikowi. 4. Źródła finansowania: Nie dotyczy.	TAK	
14.	Uchwała Nr XXXIV/719/2018 z dnia 26.04.2018r. w sprawie stanowiska w przedmiocie potrzeby wykonywania przez samorząd Gminy Miasto Elbląg zadania w	od 26.04.2018-30.11.2019	1. Cel: Utrzymanie stoku narciarskiego na Górze Chrobrego. 2. Działania podjęte: Negocjacje w sprawie przejęcia nakładów od przedsiębiorstwa. 3. Osiągnięte efekty: Nie przejęto stoku narciarskiego.	NIE Powód: Uchwała w części unieważniona przez Wojewodę W-M- stwierdzono nieważność § 2 uchwały –	Realizacja pozostałych działań w ramach Uchwały przewidziana na lata kolejne

L.p.	Numer i tytuł uchwały	Ramy czasowe	Zakres realizacji uchwały w roku 2018	Czy działanie zostało zrealizowane	Uwagi
	dziedzinie kultury fizycznej zmieniona uchwałą Nr XXXV/764/2018		4. Źródła finansowania: Środki Gminy Miasto Elbląg.	rozstrzygnięcie nadzorcze z 22.05.2018r.	zgodnie z dokumentem.
15.	Uchwała Nr XXXV/725/2018 z dnia 28.06.2018r. w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z wykonania budżetu miasta Elbląg za rok 2017	28.06.2018	1. Cel: Rozpatrzenie i zatwierdzenie sprawozdania z wykonania budżetu. 2. Działania podjęte: Przygotowanie sprawozdania z wykonania budżetu miasta Elbląg za rok 2017. 3. Osiągnięte efekty: Zatwierdzono sprawozdanie. 4. Źródła finansowania: Nie dotyczy.	TAK	
16.	Uchwała Nr XXXV/726/2018 z dnia 28.06.2018r. w sprawie rozpatrzenia i zatwierdzenia sprawozdania finansowego za rok 2017	28.06.2018	1. Cel: Rozpatrzenie i zatwierdzenie sprawozdania z wykonania budżetu. 2. Działania podjęte: Przygotowanie sprawozdania finansowego za rok 2017. 3. Osiągnięte efekty: Zatwierdzono sprawozdanie. 4. Źródła finansowania: Nie dotyczy.	TAK	
17.	Uchwała Nr XXXV/743/2018 z dnia 28.06.2018r. w sprawie	od 28.06 – 9.10.2018 – do dnia	1. Cel: Pokrycie straty netto za 2016 r. poprzez obniżenie kapitału zakładowego i umorzenie udziałów.	TAK	

L.p.	Numer i tytuł uchwały	Ramy czasowe	Zakres realizacji uchwały w roku 2018	Czy działanie zostało zrealizowane	Uwagi
	wyrażenia zgody na dobrowolne umorzenie bez wynagrodzenia udziałów Gminy Miasto Elbląg w spółce Zarząd Komunikacji Miejskiej w Elblągu sp. z o.o. poprzez obniżenie kapitału zakładowego	zarejestrowania zmian w umowie spółki w KRS	2. Działania podjęte: Przekazano do realizacji przez ZKM Spółka z o.o. 3. Osiągnięte efekty: Pokrycie straty spółki za 2016 r. 4. Źródła finansowania: Kapitał zakładowy spółki ZKM Spółka z o.o.		
18.	Uchwała Nr XXXV/758/2018 z dnia 28.06.2018r. w sprawie zwrotu udzielonej bonifikaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości	28.06.2018	1. Cel: Odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty. 2. Działania podjęte: żądanie zwrotu bonifikaty w związku z nie wyrażeniem przez RM w Elblągu zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty. 3. Osiągnięte efekty: Brak zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty. 4. Źródła finansowania: Nie dotyczy.	TAK	
19.	Uchwała Nr XXXV/753/2018 z dnia 6.07.2018r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych położonych w Elblągu przy ul. Piaskowej	od 6.07.2018-30.06.2019	1. Cel: Zbycie nieruchomości w drodze przetargu 2. Działania podjęte: Przygotowanie nieruchomości do zbycia i ogłoszenia przetargu. 3. Osiągnięte efekty: Realizacja planowanych dochodów ze zbycia nieruchomości.	CZĘŚCIOWO Powód: Procedura sprzedaży w toku. Pozostaje 7 nieruchomości do zbycia. Wyłoniono nabywców dla 3 nieruchomości	Realizacja pozostałych działań w ramach Uchwały przewidziana na lata kolejne

L.p.	Numer i tytuł uchwały	Ramy czasowe	Zakres realizacji uchwały w roku 2018	Czy działanie zostało zrealizowane	Uwagi
	przeznaczonych pod budowę boksów garażowych		4. Źródła finansowania: Nie dotyczy.		zgodnie z dokumentem.
20.	Uchwała Nr XXXV/754/2018 z dnia 6.07.2018r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokalu mieszkalnego nr 5 w Elblągu przy ul. Jana Myliusza 3	od 6.07.2018 – 30.06.2019	1. Cel: Zbycie nieruchomości w drodze przetargu.	CZĘŚCIOWO Powód: Długotrwała procedura przygotowania dokumentów w związku z nabyciem nieruchomości przez Gminę Miasto Elbląg w postępowaniu spadkowym.	Realizacja pozostałych działań w ramach Uchwały przewidziana na lata kolejne zgodnie z dokumentem.
			2. Działania podjęte: Przygotowanie nieruchomości do zbycia i ogłoszenia przetargu.		
			3. Osiągnięte efekty: Realizacja planowanych dochodów ze zbycia nieruchomości.		
			4. Źródła finansowania: Nie dotyczy.		
21.	Uchwała Nr XXXV/755/2018 z dnia 6.07.2018r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokalu mieszkalnego nr 1A w Elblągu przy ul. Browarnej 12	od 6.07 - 24.09.2018	1. Cel: Zbycie nieruchomości w drodze przetargu.	TAK	
			2. Działania podjęte: Przygotowanie nieruchomości do zbycia i ogłoszenia przetargu.		
			3. Osiągnięte efekty: Realizacja planowanych dochodów ze zbycia nieruchomości.		
			4. Źródła finansowania: Nie dotyczy.		

L.p.	Numer i tytuł uchwały	Ramy czasowe	Zakres realizacji uchwały w roku 2018	Czy działanie zostało zrealizowane	Uwagi
22.	Uchwała Nr XXXV/756/2018 z dnia 6.07.2018r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokalu użytkowego położonego w Elblągu przy ul. Królewieckiej 147	od 6.07.2018 - 30.06.2019	1. Cel: Zbycie nieruchomości w drodze przetargu. 2. Działania podjęte: Przygotowanie nieruchomości do zbycia i ogłoszenia przetargu. 3. Osiągnięte efekty: Realizacja planowanych dochodów ze zbycia nieruchomości. 4. Źródła finansowania: Nie dotyczy.	CZĘŚCIOWO Powód: Brak chętnych na nabycie nieruchomości w I przetargu	Realizacja pozostałych działań w ramach Uchwały przewidziana na lata kolejne zgodnie z dokumentem.
23.	Uchwała Nr XXXV/766/2018 z dnia 6.07.2018r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej położonej w Elblągu przy ul. Lotniczej na rzecz Aeroklubu Elbląskiego oraz udzielenia bonifikaty (dz.38/8 i 38/34)	od 6.07.2018 – 30.06.2019	1. Cel: Oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej na rzecz Aeroklubu Elbląskiego oraz udzielenie bonifikaty. 2. Działania podjęte: Przygotowanie nieruchomości do zbycia. 3. Osiągnięte efekty: Przygotowanie nieruchomości do oddania w użytkowanie wieczyste. 4. Źródła finansowania: Nie dotyczy.	CZĘŚCIOWO Powód: Długotrwałe uzgodnienia dot. szczegółów oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste ze stroną. Aeroklub nie przedłożył niezbędnych dokumentów do zakończenia transakcji.	Realizacja pozostałych działań w ramach Uchwały przewidziana na lata kolejne zgodnie z dokumentem.
24.	Uchwała Nr XXXVI/779/2018 z dnia 13.09.2018r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości	od 13.09.2018- 30.06.2019	1. Cel: Zbycie nieruchomości w drodze przetargu. 2. Działania podjęte: Przygotowanie nieruchomości do zbycia i ogłoszenia przetargu.	CZĘŚCIOWO Powód: Brak chętnych na nabycie nieruchomości w I przetargu.	Realizacja pozostałych działań w ramach Uchwały przewidziana na

L.p.	Numer i tytuł uchwały	Ramy czasowe	Zakres realizacji uchwały w roku 2018	Czy działanie zostało zrealizowane	Uwagi
	gruntowej położonej w Elblągu przy ul. Owocowej (dz. 532/2)		3. Osiągnięte efekty: Realizacja planowanych dochodów ze zbycia nieruchomości. 4. Źródła finansowania: Nie dotyczy.		lata kolejne zgodnie z dokumentem.
25.	Uchwała Nr XXXVI/780/2018 z dnia 13.09.2018r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Elblągu przy ul. Cichej (dz. 409)	od 13.09.2018-22.03.2019	1. Cel: Zbycie nieruchomości w drodze przetargu. 2. Działania podjęte: Przygotowanie nieruchomości do zbycia i ogłoszenia przetargu. 3. Osiągnięte efekty: Realizacja planowanych dochodów ze zbycia nieruchomości. 4. Źródła finansowania: Nie dotyczy.	CZĘŚCIOWO Powód: Przeprowadzenie I przetargu zaplanowano na I kwartał 2019r.	Realizacja pozostałych działań w ramach Uchwały przewidziana na lata kolejne zgodnie z dokumentem.
26.	Uchwała Nr XXXVI/781/2018 z dnia 13.09.2018r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Elblągu przy ul. Lotniczej (dz. 94)	od 13.09.2018-30.09.2019	1. Cel: Zbycie nieruchomości w drodze przetargu. 2. Działania podjęte: Przygotowanie nieruchomości do zbycia i ogłoszenia przetargu. 3. Osiągnięte efekty: Realizacja planowanych dochodów ze zbycia nieruchomości. 4. Źródła finansowania: Nie dotyczy.	CZĘŚCIOWO Powód: Brak chętnych na nabycie nieruchomości w I przetargu.	Realizacja pozostałych działań w ramach Uchwały przewidziana na lata kolejne zgodnie z dokumentem.

L.p.	Numer i tytuł uchwały	Ramy czasowe	Zakres realizacji uchwały w roku 2018	Czy działanie zostało zrealizowane	Uwagi
27.	Uchwała Nr XXXVI/782/2018 z dnia 13.09.2018r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Elblągu przy ul. Wyżynnej (dz. 386/31)	od 13.09.2018-06.02.2019	1. Cel: Zbycie nieruchomości w drodze przetargu. 2. Działania podjęte: Przygotowanie nieruchomości do zbycia i ogłoszenia przetargu. 3. Osiągnięte efekty: Realizacja planowanych dochodów ze zbycia nieruchomości. 4. Źródła finansowania: Nie dotyczy.	CZĘŚCIOWO Powód: Przeprowadzenie I przetargu zaplanowano na I kwartał 2019r.	Realizacja pozostałych działań w ramach Uchwały przewidziana na lata kolejne zgodnie z dokumentem.
28.	Uchwała Nr XXXVI/783/2018 z dnia 13.09.2018r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych położonych w Elblągu przy Al. Grunwaldzkiej (dz. 105/39)	od 13.09.2018-30.09.2019	1. Cel: Zbycie nieruchomości w drodze przetargu. 2. Działania podjęte: Przygotowanie nieruchomości do zbycia i ogłoszenia przetargu. 3. Osiągnięte efekty: Realizacja planowanych dochodów ze zbycia nieruchomości. 4. Źródła finansowania: Nie dotyczy.	CZĘŚCIOWO Powód: Długotrwała procedura przygotowania dokumentów (ustawowe terminy).	Realizacja pozostałych działań w ramach Uchwały przewidziana na lata kolejne zgodnie z dokumentem.
29.	Uchwała Nr XXXVI/784/2018 z dnia 13.09.2018r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w	od 13.09.2018-30.09.2019	1. Cel: Zbycie nieruchomości w drodze przetargu. 2. Działania podjęte: Przygotowanie nieruchomości do zbycia i ogłoszenia przetargu nieruchomości do zbycia i ogłoszenia przetargu.	CZĘŚCIOWO Powód: Długotrwała procedura przygotowania dokumentów (ustawowe terminy).	Realizacja pozostałych działań w ramach Uchwały przewidziana na lata kolejne

L.p.	Numer i tytuł uchwały	Ramy czasowe	Zakres realizacji uchwały w roku 2018	Czy działanie zostało zrealizowane	Uwagi
	Elblągu przy ul. Komeńskiego (dz. 858/45)		3. Osiągnięte efekty: Realizacja planowanych dochodów ze zbycia nieruchomości. 4. Źródła finansowania: Nie dotyczy.		zgodnie z dokumentem.
30.	Uchwała Nr XXXVI/785/2018 z dnia 13.09.2018r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych położonych w Elblągu przy ul. Częstochowskiej (dz. 834/3 i 834/5)	od 13.09.2018-30.06.2019	1. Cel: Zbycie nieruchomości w drodze przetargu. 2. Działania podjęte: Przygotowanie nieruchomości do zbycia i ogłoszenia przetargu. 3. Osiągnięte efekty: Realizacja planowanych dochodów ze zbycia nieruchomości. 4. Źródła finansowania: Nie dotyczy.	CZĘŚCIOWO Powód: Długotrwała procedura przygotowania dokumentów (ustawowe terminy).	Realizacja pozostałych działań w ramach Uchwały przewidziana na lata kolejne zgodnie z dokumentem.
31.	Uchwała Nr XXXVI/786/2018 Z dnia 13.09.2018r. w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie przez Gminę Miasto Elbląg wkładu niepieniężnego (aportu) do Elbląskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. (dz. 233/10 przy ul. Saperów 14f)	od 13.09 - 31.12.2018	1. Cel: Wniesienie nieruchomości aportem do ETBS Sp. z o. o. 2. Działania podjęte: Przygotowanie nieruchomości do zbycia. 3. Osiągnięte efekty: ETBS Sp. z o.o. nieoficjalnie zrezygnował z objęcia nieruchomości aportem. 4. Źródła finansowania: Nie dotyczy.	NIE Powód: Rezygnacja przez ETBS Sp. z o.o.	

L.p.	Numer i tytuł uchwały	Ramy czasowe	Zakres realizacji uchwały w roku 2018	Czy działanie zostało zrealizowane	Uwagi
32.	Uchwała Nr II/10/2018 z dnia 20.12.2018r. zmieniająca uchwałę w sprawie emisji obligacji komunalnych oraz określenia zasad ich zbywania, nabywania i wykupu	2012 - 2033	1. Cel: Restrukturyzacja zadłużenia Gminy Miasto Elbląg. 2. Działania podjęte: Przygotowanie projektu uchwały. 3. Osiągnięte efekty: Przesunięcie terminu wykupu obligacji, zabezpieczenie środków na realizację zadań inwestycyjnych. 4. Źródła finansowania: Środki własne Gminy Miasto Elbląg.	TAK	Realizacja pozostałych działań w ramach Uchwały przewidziana na lata kolejne zgodnie z dokumentem.
33.	Uchwała Nr II/11/2018 z dnia 20.12.2018r. zmieniająca uchwałę w sprawie emisji obligacji komunalnych oraz określenia zasad ich zbywania, nabywania i wykupu	2010 - 2031	1. Cel: Restrukturyzacja zadłużenia Gminy Miasta Elbląg 2. Działania podjęte: Przygotowanie projektu uchwały. 3. Osiągnięte efekty: Przesunięcie terminu wykupu obligacji, zabezpieczenie środków na realizację zadań inwestycyjnych. 4. Źródła finansowania: Środki własne Gminy Miasto Elbląg.	TAK	Realizacja pozostałych działań w ramach Uchwały przewidziana na lata kolejne zgodnie z dokumentem.
34.	Uchwała Nr II/12/2018 z dnia 20.12.2018r. zmieniająca uchwałę w sprawie emisji obligacji komunalnych oraz określenia zasad ich zbywania, nabywania i wykupu	2010 - 2031	1. Cel: Restrukturyzacja zadłużenia Gminy Miasta Elbląg. 2. Działania podjęte: Przygotowanie projektu uchwały. 3. Osiągnięte efekty: Przesunięcie terminu wykupu obligacji, zabezpieczenie środków na realizację zadań inwestycyjnych.	TAK	Realizacja pozostałych działań w ramach Uchwały przewidziana na lata kolejne zgodnie z dokumentem.

L.p.	Numer i tytuł uchwały	Ramy czasowe	Zakres realizacji uchwały w roku 2018	Czy działanie zostało zrealizowane	Uwagi
			4. Źródła finansowania: Środki własne Gminy Miasto Elbląg.		
35.	Uchwała Nr II/13/2018 z dnia 20.12.2018r. zmieniająca uchwałę w sprawie emisji obligacji komunalnych oraz określenia zasad ich zbywania, nabywania i wykupu	2010 - 2031	1. Cel: Restrukturyzacja zadłużenia Gminy Miasta Elbląg. 2. Działania podjęte: Przygotowanie projektu uchwały. 3. Osiągnięte efekty: Przesunięcie terminu wykupu obligacji, zabezpieczenie środków na realizację zadań inwestycyjnych. 4. Źródła finansowania: Środki własne Gminy Miasto Elbląg.	TAK	Realizacja pozostałych działań w ramach Uchwały przewidziana na lata kolejne zgodnie z dokumentem.
36.	Uchwała Nr II/14/2018 z dnia 20.12.2018r. zmieniająca uchwałę w sprawie emisji obligacji komunalnych oraz określenia zasad ich zbywania, nabywania i wykupu	2010 - 2031	1. Cel: Restrukturyzacja zadłużenia Gminy Miasta Elbląg. 2. Działania podjęte: Przygotowanie projektu uchwały. 3. Osiągnięte efekty: Przesunięcie terminu wykupu obligacji, zabezpieczenie środków na realizację zadań inwestycyjnych. 4. Źródła finansowania: Środki własne Gminy Miasto Elbląg.	TAK	Realizacja pozostałych działań w ramach Uchwały przewidziana na lata kolejne zgodnie z dokumentem.
37.	Uchwała Nr II/15/2018 z dnia 20.12.2018r. zmieniająca uchwałę w sprawie zaciągnięcia kredytu	2009 - 2022	1. Cel: Restrukturyzacja zadłużenia Gminy Miasta Elbląg. 2. Działania podjęte: Przygotowanie projektu uchwały.	TAK	Realizacja pozostałych działań w ramach Uchwały przewidziana na lata kolejne

L.p.	Numer i tytuł uchwały	Ramy czasowe	Zakres realizacji uchwały w roku 2018	Czy działanie zostało zrealizowane	Uwagi
			3. Osiągnięte efekty: Przesunięcie terminu spłaty rat kredytu, zabezpieczenie środków na realizację zadań inwestycyjnych.		zgodnie z dokumentem.
			4. Źródła finansowania: Środki własne Gminy Miasto Elbląg.		
38.	Uchwała Nr II/16/2018 z dnia 20.12.2018r. zmieniająca uchwałę w sprawie zaciągnięcia kredytu	2008 - 2023	1. Cel: Restrukturyzacja zadłużenia Gminy Miasta Elbląg.	TAK	Realizacja pozostałych działań w ramach Uchwały przewidziana na lata kolejne zgodnie z dokumentem.
			2. Działania podjęte: Przygotowanie projektu uchwały.		
			3. Osiągnięte efekty: Przesunięcie terminu spłaty rat kredytu, zabezpieczenie środków na realizację zadań inwestycyjnych.		
			4. Źródła finansowania: Środki własne Gminy Miasto Elbląg.		
39.	Uchwała Nr II/17/2018 z dnia 20.12.2018r. zmieniająca uchwałę w sprawie określenia stawki dotacji przedmiotowej dla samorządowego zakładu budżetowego Gminy Miasto Elbląg	od 20.12-31.12.2018	1. Cel: Zmiana dopłaty do usług remontowych.	TAK	
			2. Działania podjęte: Przygotowanie projektu uchwały.		
			3. Osiągnięte efekty: Zmieniono stawki dotacji przedmiotowej dla samorządowego zakładu budżetowego z 8,53zł / 1 m ² na 9,02zł / 1 m ² .		
			4. Źródła finansowania: Środki własne Gminy Miasto Elbląg.		

L.p.	Numer i tytuł uchwały	Ramy czasowe	Zakres realizacji uchwały w roku 2018	Czy działanie zostało zrealizowane	Uwagi
40.	Uchwała Nr II/22/2018 z dnia 20.12.2018r. w sprawie ustalenia wykazu wydatków zamieszczonych w budżecie miasta Elbląg, które nie wygasają z upływem roku budżetowego oraz ustalenia planu finansowego wydatków	od 20.12.2018-30.06.2019	1. Cel: Wykonanie art. 263 ust. 2 ustawy o finansach publicznych. 2. Działania podjęte: Przygotowanie projektu uchwały. 3. Osiągnięte efekty: Ustalono wykaz wydatków, które nie wygasają z upływem roku budżetowego w wysokości 2.276.918zł. 4. Źródła finansowania: Środki własne Gminy Miasto Elbląg.	TAK	Realizacja pozostałych działań w ramach Programu przewidziana na lata kolejne zgodnie z dokumentem.
41.	Uchwała Nr II/27/2018 z dnia 20.12.2018r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych położonych w Elblągu przy ul. Mazurskiej (dz. 32/15 i 27/15)	od 20.12.2018-30.09.2019	1. Cel: Zbycie nieruchomości w drodze przetargu. 2. Działania podjęte: Przygotowanie nieruchomości do zbycia i ogłoszenia przetargu. 3. Osiągnięte efekty: Realizacja planu dochodów ze zbycia nieruchomości. 4. Źródła finansowania: Nie dotyczy.	CZĘŚCIOWO Powód: Długotrwała procedura przygotowania dokumentów (ustawowe terminy).	Realizacja pozostałych działań w ramach Uchwały przewidziana na lata kolejne zgodnie z dokumentem.
42.	Uchwała Nr II/28/2018 z dnia 20.12.2018r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokalu użytkowego położonego	od 20.12.2018-30.04.2019	1. Cel: Zbycie nieruchomości w drodze przetargu. 2. Działania podjęte: Przygotowanie nieruchomości do zbycia i ogłoszenia przetargu.	CZĘŚCIOWO Powód: Długotrwała procedura przygotowania	Realizacja pozostałych działań w ramach Uchwały przewidziana na

L.p.	Numer i tytuł uchwały	Ramy czasowe	Zakres realizacji uchwały w roku 2018	Czy działanie zostało zrealizowane	Uwagi
	w Elblągu przy ul. Kieleckiej 12 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości gruntowej		3. Osiągnięte efekty: Realizacja planu dochodów ze zbycia nieruchomości. 4. Źródła finansowania: Nie dotyczy.	dokumentów (ustawowe terminy).	lata kolejne zgodnie z dokumentem.
43.	Uchwała Nr II/29/2018 z dnia 20.12.2018r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Elblągu przy ul. Gen. Józefa Bema (dz.357/9 i 357/13)	od 20.12.2018-30.06.2019	1. Cel: Zbycie nieruchomości na rzecz właścicieli/użytkowników wieczystych nieruchomości, które będą korzystały z drogi wewnętrznej. 2. Działania podjęte: Przygotowanie nieruchomości do zbycia. 3. Osiągnięte efekty: Realizacja planu dochodów budżetowych. 4. Źródła finansowania: Nie dotyczy.	CZĘŚCIOWO Powód: Długotrwała procedura przygotowania dokumentów (ustawowe terminy).	Realizacja pozostałych działań w ramach Uchwały przewidziana na lata kolejne zgodnie z dokumentem.
44.	Uchwała Nr II/30/2018 z dnia 20.12.2018r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych położonych w Elblągu przy ul. Rzepichy 2, 4, 6	od 20.12.2018-30.06.2019	1. Cel: Zbycie nieruchomości w drodze przetargu. 2. Działania podjęte: Przygotowanie nieruchomości do zbycia i ogłoszenia przetargu. 3. Osiągnięte efekty: Realizacja planowanych dochodów budżetowych ze zbycia nieruchomości. 4. Źródła finansowania: Nie dotyczy.	CZĘŚCIOWO Powód: Długotrwała procedura przygotowania dokumentów (ustawowe terminy).	Realizacja pozostałych działań w ramach Uchwały przewidziana na lata kolejne zgodnie z dokumentem.

L.p.	Numer i tytuł uchwały	Ramy czasowe	Zakres realizacji uchwały w roku 2018	Czy działanie zostało zrealizowane	Uwagi
45.	Uchwała Nr II/31/2018 z dnia 20.12.2018r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych położonych w Nowinie – Gmina Elbląg	od 20.12.2018-30.06.2019	1. Cel: Zbycie nieruchomości w drodze przetargu. 2. Działania podjęte: Przygotowanie nieruchomości do zbycia i ogłoszenia przetargu. 3. Osiągnięte efekty: Realizacja planowanych dochodów budżetowych ze zbycia nieruchomości. 4. Źródła finansowania: Nie dotyczy.	CZĘŚCIOWO Powód: Długotrwała procedura przygotowania dokumentów (ustawowe terminy).	Realizacja pozostałych działań w ramach Uchwały przewidziana na lata kolejne zgodnie z dokumentem.
46.	Uchwała Nr II/32/2018 z dnia 20.12.2018r. w sprawie uchylenia uchwały Nr XXVII/532/2017 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 29.06.2017r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości zabudowanej, położonej w Elblągu przy ul. Brzeskiej 41 z IKS „Atak”	20.12.2018	1. Cel: Uchylenie uchwały w związku ze zmianą planów dot. użytkowania obiektów. 2. Działania podjęte: Przygotowanie projektu uchwały. 3. Osiągnięte efekty: Uchwała uchylona – nie wydzierżawiono terenu. 4. Źródła finansowania: Nie dotyczy.	TAK	

L.p.	Numer i tytuł uchwały	Ramy czasowe	Zakres realizacji uchwały w roku 2018	Czy działanie zostało zrealizowane	Uwagi
47.	Uchwała nr II/25/2018 z dnia 20.12.2018 r. zmieniająca uchwałę w/s ustalenia wzorów formularzy podatkowych w sprawie podatku od nieruchomości, podatku rolnego i podatku leśnego obowiązujących na terenie miasta Elbląga	od stycznia do grudnia 2019 r.	1. Cel: Zmiana wzorów formularzy 2. Działania podjęte: Przygotowanie projektu uchwały. 3. Osiągnięte efekty: Nie dotyczy. 4. Źródła finansowania: Nie dotyczy.	NIE Powód: Brak możliwości realizacji z uwagi na datę wejścia w życie dokumentu	

PODSUMOWANIE

Jednym z priorytetów Prezydenta Miasta było ustabilizowanie finansów Miasta. Od 2015 roku prowadzona jest polityka oszczędnościowa w zakresie wydatków bieżących, w wyniku czego rokrocznie następuje wzrost nadwyżki operacyjnej.

W roku 2018 Gmina Miasto Elbląg osiągnęła nadwyżkę operacyjną w kwocie 41 518 663 zł. Wysokość tej nadwyżki dała możliwość zabezpieczenia własnych środków finansowych, bez konieczności korzystania z kredytów, na zadania inwestycyjne, a w szczególności na wkłady własne do projektów współfinansowanych z budżetu UE i budżetu Państwa. W kadencji 2014-2018 Gmina Miasto Elbląg pozyskała środki w wys. 242 710 196,72 zł ze źródeł zewnętrznych, z czego w roku 2018 – 14 333 909,33 zł.

Dług Gminy Miasta Elbląg sukcesywnie spada od 2015 roku, kiedy to wyniósł 347,20 mln zł (63,72% dochodów ogółem). W kolejnych latach dług miasta wynosił: 2016 r. – 323,70 mln zł (54,16% dochodów ogółem); 2017 r. – 310,54 mln zł (51,56% dochodów ogółem); 2018 r. – 304,20 mln zł (47,76% dochodów ogółem).

