

ZARZĄDZENIE NR 299/2019
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 5 lipca 2019 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późniejszymi zmianami) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu oraz Zarządu Zieleni Miejskiej w Elblągu na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego i Zarządu Zieleni Miejskiej w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Zieleni Miejskiej w Elblągu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Witold Wróblewski

DYREKTOR ZARZĄDU
mgr inż. Leon Budzisiak

SEKRETAŃZ MIASTA
Artur Zieliński

DYREKTOR DEPARTAMENTU
Gospodarki Komunalnej
Andrzej Demczuk

WICEPREZYDENT MIASTA
Janusz Nowak

INSPEKTOR
ds. Zamówień Publicznych
KOSZTORYSANT
Stolarka

Zarządzenie ma charakter powtarzalny i nieskomplikowany (§ 6 ust. 4 Zarządzenia nr 138/2019 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 22 marca 2019 r.)

WYKAZ
Nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

L.P.	Oznaczenie nieruchomości				Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu	KW	Powierzchnia w ha				
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1	3/8	3	EL1E/00038676/7	3,2336	0,0300	Mazurska	uprawa rolna	0,15 zł/m2/rok
2	3/8	3	EL1E/00038676/7	3,2336	0,0350	Mazurska	uprawa rolna	0,15 zł/m2/rok
3	432/29	4	EL1E/00047670/1	0,2913	0,0009	Żyrardowska	cele handlowe	8,30 zł/m2/m-c
4	1146	4	EL1E/00040534/7	1,1321	0,0100	Piłsudskiego	cele mieszkaniowe – do indywidualnego korzystania	24,40 zł rok
5	1154	4	EL1E/00040534/7	0,3684	0,0060	Piłsudskiego	cele mieszkaniowe – do indywidualnego korzystania	24,40 zł rok
6	143	15	EL1E/00032003/7	0,1014	0,0005	Wodna	ogródek letni	17,00 zł/m2/m-c
7	143	15	EL1E/00032003/7	0,1014	0,0005	Wodna	ogródek letni	17,00 zł/m2/m-c
8	5/106	16	EL1E/00036077/4	1,0810	0,0019	Oliwska	cele mieszkaniowe – do indywidualnego korzystania	24,40 zł rok
9	756/2	18	EL1E/00032289/5	0,1379	0,0060	Kraszewskiego	cele mieszkaniowe – do indywidualnego korzystania	24,40 zł rok

10	30	18	EL1E/00039990/1	0,2140	0,0200	Oliwska	uprawa rolna	0,15 zł/m2/rok
11	2/24	30	EL1E/00004554/9	24,8997	0,0100	Lęczyska	cele handlowe i składowe	6,59 zł/m2/m-c 0,73 zł/m2/m-c
12	3/8	3	EL1E/00038676/7	3,2336	0,0260	Mazurska	uprawa rolna	0,15 zł/m2/rok

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie do 31 marca każdego roku. Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Podany w tabeli czynsz za grunty oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany Zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląg w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

PREZYDENT MIASTA
Witold Wróblewski

STARZA MIASTA
mgr inż. Leon Budzisiak

DYREKTOR DEPARTAMENTU
Gospodarki komunalnej
Andrzej Demczuk

INSPEKTOR
s. Zamówień Publicznych
KOSZTORYSANT
Olga Stolarska