

11/0985

ZARZĄDZENIE NR 11/2020
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 14 stycznia 2020 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców oraz udzielenia bonifikat od ceny sprzedaży lokali.

Na podstawie art.35 ust.1 i 2, art.37 ust.2 pkt 1 i art. 68 ust.1 pkt. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zmianami) oraz §1 uchwały Nr XXIII/538/05 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 23 czerwca 2005 r. w sprawie zasad udzielania bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz ich najemców (t.j. Dz.Urz.Woj. Warm.-Mazur. z 2016 r. poz. 4693),

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do sprzedaży lokale mieszkalne wraz z udziałami w prawie własności przynależnych części nieruchomości gruntowych, szczegółowo opisanych w załączniku do niniejszego zarządzenia, na rzecz najemców tych lokali.

2. Udziela się bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych, o których mowa w ust.1, w wysokościach jak w załączniku do niniejszego zarządzenia.

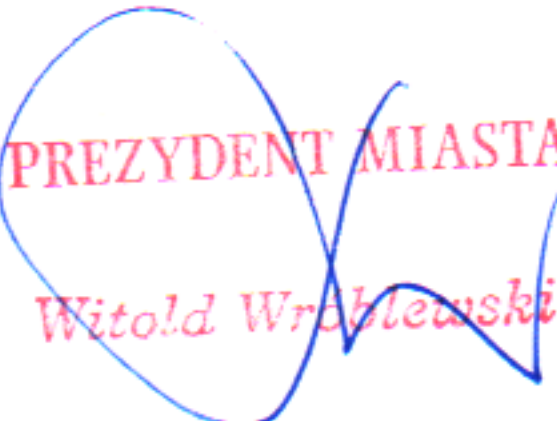
3. Szczegółowe warunki sprzedaży nieruchomości lokalowych zostaną ustalone w protokołach z rokowań.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia nastąpi w drodze umów w formie aktu notarialnego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


PREZYDENT MIASTA
Witold Wróblewski

Załącznik do Zarządzenia Nr 11/2020
Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 14 stycznia 2020 r.

Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz ich najemców wraz z udziałem w prawie własności
przynależnej części gruntu

Lp.	Oznaczenie lokalu				Oznaczenie nieruchomości gruntowej				Cena nieruchomości lokalowej w zł	Stawka bonifikaty w %
	Ulica	Nr budynku	Nr lokalu	Pow. użytk. w m ²	Nr działki	Nr obrębu	Pow. w ha	Nr KW		
1.	Czerniakowska	11	2	22,30	45/28	21	0,0122	EL1E/00057683/8	54.100	80
2.	Trybunalska	14-15c	4	45,80	100	16	0,0630	EL1E/00029085/1	150.500	75
3.	Pułkownika Stanisława Dąbka	73/I	12	41,10	216	11	0,0628	EL1E/00026744/8	133.300	75
4.	Malborska	84	85	39,50	217	22	0,0526	EL1E/00026449/0	118.700	75
5.	Odzieżowa	8	12	52,10	45	15	0,0631	EL1E/00026496/4	168.100	75
6.	Jana Bażyńskiego	27	7	42,00	343/3	10	0,0792	EL1E/00033464/3	137.800	75
7.	Fromborska	13/IV	4	58,90	659	5	0,0597	EL1E/00035687/6	188.400	70
8.	Freta	43	3	38,20	300	14	0,0208	EL1E/00045054/3	100.300	80
9.	Aleja Grunwaldzka	5	12	37,30	484	16	0,0420	EL1E/00020936/9	116.800	75
10.	Nowowiejska	6	1	53,40	13	16	0,0428	EL1E/00024236/0	167.100	75

11.	Tadeusza Rechniewskiego	5	5	36,20	118	11	0,0479	EL1E/00032429/9	93.200	80
12.	Sadowa	40	2	33,80	32	17	0,0390	EL1E/00040545/7	86.800	80
13.	Jana Kilińskiego	51	12	42,60	143	22	0,0231	EL1E/00034239/4	111.100	80
14.	1 Maja	31	2	54,40	176	15	0,0577	EL1E/00027735/9	178.000	75
15.	Trybunalska	14-15c	6	58,50	100	16	0,0630	EL1E/00029085/1	191.000	75

*Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami
Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
jeżeli złożą wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
Sporządziła: *Specjalista Justyna Abramska*

WICEPREZYDENT MIASTA

Janusz Nowak

PREZYT MIASTA

Witold Wróblewski

SPECJALISTA KIEROWNIK REFERATU

Justyna Abramska

DYREKTOR DEPARTAMENTU
GEODEZYJNO-KADASTROWEGO

Sławomir Skorupa

Beata Kunc