

ZARZĄDZENIE NR 58/2020
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 14 lutego 2020 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 65) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu oraz Zarządu Zieleni Miejskiej w Elblągu na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu i Zarządu Zieleni Miejskiej w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Zieleni Miejskiej w Elblągu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

SEKRETARZ MIASTA

Artur Zieliński

WICEPREZYDENT MIASTA

Janusz Nowak

DYREKTOR DEPARTAMENTU
GOSPODARKI MIASTA

Dariusz Ostrowski

INSPEKTOR
ds. Zamówień Publicznych
KOSZTORYSANT

Stolarska
Olga Stolarska

DYREKTOR ZARZĄDU

mgr inż. Leon Budzisiak

Załącznik do Zarządzenia ...**58**...**2020**...
Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia **14 lutego 2020** r.

WYKAZ
Nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

L.P.	Oznaczenie nieruchomości				Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego	
	Nr działki	Nr obrębu	KW	Powierzchnia w ha					
1.		2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1	3/8	3		EL1E/00038676/7	3,2336	0,0300	Mazurska	uprawy rolne	0,15 zł/m2/rok
2	3/8	3		EL1E/00038676/7	3,2336	0,0205	Mazurska	uprawy rolne	0,15 zł/m2/rok
3	3/8	3		EL1E/00038676/7	3,2336	0,0250	Mazurska	uprawy rolne	0,15 zł/m2/rok
4	3/8	3		EL1E/00038676/7	3,2336	0,0203	Mazurska	uprawy rolne	0,15 zł/m2/rok
5	3/8	3		EL1E/00038676/7	3,2336	0,0500	Mazurska	uprawy rolne	0,15 zł/m2/rok
6	3/8	3		EL1E/00038676/7	3,2336	0,0200	Mazurska	uprawy rolne	0,15 zł/m2/rok
7	24/6	3		EL1E/00039432/2	3,1329	0,0300	Sz. Szeregów	uprawy rolne	0,15 zł/m2/rok
8	24/6	3		EL1E/00039432/2	3,1329	0,0300	Sz. Szeregów	uprawy rolne	0,15 zł/m2/rok
9	24/6	3		EL1E/00039432/2	3,1329	0,0500	Sz. Szeregów	uprawy rolne	0,15 zł/m2/rok
10	24/6	3		EL1E/00039432/2	3,1329	0,0200	Sz. Szeregów	uprawy rolne	0,15 zł/m2/rok
11	24/6	3		EL1E/00039432/2	3,1329	0,0300	Sz. Szeregów	uprawy rolne	0,15 zł/m2/rok
12	24/6	3		EL1E/00039432/2	3,1329	0,0170	Sz. Szeregów	uprawy rolne	0,15 zł/m2/rok

DYREKTOR ZARZĄDU

mgd *Leon Budzisiak*

13	24/6	3	EL1E/00039432/2	3,1329	0,0318	Sz. Szeregów	uprawy rolne	0,15 zł/m2/rok
14	24/6	3	EL1E/00039432/2	3,1329	0,0200	Sz. Szeregów	uprawy rolne	0,15 zł/m2/rok
15	24/6	3	EL1E/00039432/2	3,1329	0,0300	Sz. Szeregów	uprawy rolne	0,15 zł/m2/rok
16	24/6	3	EL1E/00039432/2	3,1329	0,0280	Sz. Szeregów	uprawy rolne	0,15 zł/m2/rok
17	24/6	3	EL1E/00039432/2	3,1329	0,0500	Sz. Szeregów	uprawy rolne	0,15 zł/m2/rok
18	24/6	3	EL1E/00039432/2	3,1329	0,0300	Sz. Szeregów	uprawy rolne	0,15 zł/m2/rok
19	24/6	3	EL1E/00039432/2	3,1329	0,0100	Sz. Szeregów	uprawy rolne	24,40 zł/rok
20	24/6	3	EL1E/00039432/2	3,1329	0,0080	Sz. Szeregów	uprawy rolne	24,40 zł/rok
21	24/6	3	EL1E/00039432/2	3,1329	0,0600	Sz. Szeregów	uprawy rolne	0,15 zł/m2/rok
22	1146	4	EL1E/00040534/7	1,1321	0,0390	Piłsudskiego	cele mieszkaniowe	0,24 zł/m2/rok
23	1146	4	EL1E/00040534/7	1,1321	0,0100	Piłsudskiego	cele mieszkaniowe	0,24 zł/m2/rok
24	1146	4	EL1E/00040534/7	1,1321	0,0050	Piłsudskiego	cele mieszkaniowe	24,40 zł/rok
25	1146	4	EL1E/00040534/7	1,1321	0,00875	Piłsudskiego	cele mieszkaniowe	24,40 zł/rok
26	1146	4	EL1E/00040534/7	1,1321	0,0108	Piłsudskiego	cele mieszkaniowe	0,24 zł/m2/rok
27	1146	4	EL1E/00040534/7	1,1321	0,0062	Piłsudskiego	cele mieszkaniowe	24,40 zł/rok
28	1146	4	EL1E/00040534/7	1,1321	0,0069	Piłsudskiego	cele mieszkaniowe	24,40 zł/rok
29	1146	4	EL1E/00040534/7	1,1321	0,0198	Piłsudskiego	cele mieszkaniowe	0,24 zł/m2/rok
30	1146	4	EL1E/00040534/7	1,1321	0,0063	Piłsudskiego	cele mieszkaniowe	24,40 zł/rok
31	1146	4	EL1E/00040534/7	1,1321	0,0100	Piłsudskiego	cele mieszkaniowe	24,40 zł/rok

DYREKTOR ZARZĄDU

mgr inż. Leon Budzisiak

32	1146	4	EL1E/00040534/7	1,1321	0,0105	Piłsudskiego	cele mieszkaniowe	0,24 zł/m2/rok
33	1146	4	EL1E/00040534/7	1,1321	0,0102	Piłsudskiego	cele mieszkaniowe	0,24 zł/m2/rok
34	1146	4	EL1E/00040534/7	1,1321	0,0084	Piłsudskiego	cele mieszkaniowe	24,40 zł/rok
35	1146	4	EL1E/00040534/7	1,1321	0,0045	Piłsudskiego	cele mieszkaniowe	24,40 zł/rok
36	1146	4	EL1E/00040534/7	1,1321	0,0084	Piłsudskiego	cele mieszkaniowe	24,40 zł/rok
37	1146	4	EL1E/00040534/7	1,1321	0,0105	Piłsudskiego	cele mieszkaniowe	0,24 zł/m2/rok
38	1146	4	EL1E/00040534/7	1,1321	0,0057	Piłsudskiego	cele mieszkaniowe	24,40 zł/rok
39	1146	4	EL1E/00040534/7	1,1321	0,00475	Piłsudskiego	cele mieszkaniowe	24,40 zł/rok
40	1146	4	EL1E/00040534/7	1,1321	0,00475	Piłsudskiego	cele mieszkaniowe	24,40 zł/rok
41	1146	4	EL1E/00040534/7	1,1321	0,0100	Piłsudskiego	cele mieszkaniowe	24,40 zł/rok
42	1146	4	EL1E/00040534/7	1,1321	0,0112	Piłsudskiego	cele mieszkaniowe	0,24 zł/m2/rok
43	1146	4	EL1E/00040534/7	1,1321	0,0069	Piłsudskiego	cele mieszkaniowe	0,24 zł/m2/rok
44	1146	4	EL1E/00040534/7	1,1321	0,0117	Piłsudskiego	cele mieszkaniowe	0,24 zł/m2/rok
45	1146	4	EL1E/00040534/7	1,1321	0,0100	Piłsudskiego	cele mieszkaniowe	24,40 zł/rok
46	1146	4	EL1E/00040534/7	1,1321	0,0057	Piłsudskiego	cele mieszkaniowe	24,40 zł/rok
47	1146	4	EL1E/00040534/7	1,1321	0,0044	Piłsudskiego	cele mieszkaniowe	24,40 zł/rok
48	1146	4	EL1E/00040534/7	1,1321	0,0095	Piłsudskiego	cele mieszkaniowe	24,40 zł/rok
49	1146	4	EL1E/00040534/7	1,1321	0,0072	Piłsudskiego	cele mieszkaniowe	24,40 zł/rok
50	1146	4	EL1E/00040534/7	1,1321	0,0052	Piłsudskiego	cele mieszkaniowe	24,40 zł/rok

DYREKTOR ZARZĄDU

mgr M. Leon Budzisiak

51	1146	4	EL1E/00040534/7	1,1321	0,0080	Piłsudskiego	cele mieszkaniowe	24,40 zł/rok
52	1146	4	EL1E/00040534/7	1,1321	0,0052	Piłsudskiego	cele mieszkaniowe	24,40 zł/rok
53	1146	4	EL1E/00040534/7	1,1321	0,0052	Piłsudskiego	cele mieszkaniowe	24,40 zł/rok
54	1146	4	EL1E/00040534/7	1,1321	0,0052	Piłsudskiego	cele mieszkaniowe	24,40 zł/rok
55	1146	4	EL1E/00040534/7	1,1321	0,0115	Piłsudskiego	cele mieszkaniowe	0,24 zł/m2/rok
56	1154	4	EL1E/00040534/7	0,3684	0,0070	Piłsudskiego	cele mieszkaniowe	0,24 zł/m2/rok
57	307	6	EL1E/00032405/5	1,3212	0,0200	Waryńskiego	cele mieszkaniowe	0,24 zł/m2/rok
58	308	6	EL1E/00032405/5	0,0791	0,0300	Królewiecka	cele mieszkaniowe	24,40 zł/rok
59	337/11	6	EL1E/00041603/9	3,7853	0,0300	Waryńskiego	cele mieszkaniowe	0,24 zł/m2/rok
60	93	7	EL1E/00034234/9	9,9300	0,0546	Marymoncka	cele mieszkaniowe	0,24 zł/m2/rok
61	8	9	EL1E/00032101/4	0,6117	0,0090	Marymoncka	cele mieszkaniowe	24,40 zł/rok
62	8	9	EL1E/00032101/4	0,6117	0,0264	Marymoncka	cele mieszkaniowe	0,24 zł/m2/rok
63	8	9	EL1E/00032101/4	0,6117	0,0264	Marymoncka	cele mieszkaniowe	0,24 zł/m2/rok
64	8	9	EL1E/00032101/4	0,6117	0,0258	Marymoncka	cele mieszkaniowe	0,24 zł/m2/rok
65	8	9	EL1E/00032101/4	0,6117	0,0258	Marymoncka	cele mieszkaniowe	0,24 zł/m2/rok
66	8	9	EL1E/00032101/4	0,6117	0,0252	Marymoncka	cele mieszkaniowe	0,24 zł/m2/rok
67	8	9	EL1E/00032101/4	0,6117	0,0252	Marymoncka	cele mieszkaniowe	0,24 zł/m2/rok
68	8	9	EL1E/00032101/4	0,6117	0,2520	Marymoncka	cele mieszkaniowe	0,24 zł/m2/rok
69	8	9	EL1E/00032101/4	0,6117	0,0252	Marymoncka	cele mieszkaniowe	0,24 zł/m2/rok

DYREKTOR ZARZĄDU

mgr inż. Leon Budzisiak

70	8	9	EL1E/00032101/4	0,6117	0,0250	Marymoncka	cele mieszkaniowe	0,24 zł/m2/rok
71	8	9	EL1E/00032101/4	0,6117	0,2520	Marymoncka	cele mieszkaniowe	0,24 zł/m2/rok
72	8	9	EL1E/00032101/4	0,6117	0,0240	Marymoncka	cele mieszkaniowe	0,24 zł/m2/rok
73	8	9	EL1E/00032101/4	0,6117	0,0240	Marymoncka	cele mieszkaniowe	0,24 zł/m2/rok
74	8	9	EL1E/00032101/4	0,6117	0,0260	Marymoncka	cele mieszkaniowe	0,24 zł/m2/rok
75	8	9	EL1E/00032101/4	0,6117	0,0240	Marymoncka	cele mieszkaniowe	0,24 zł/m2/rok
76	8	9	EL1E/00032101/4	0,6117	0,0260	Marymoncka	cele mieszkaniowe	0,24 zł/m2/rok
77	8	9	EL1E/00032101/4	0,6117	0,0373	Marymoncka	cele mieszkaniowe	0,24 zł/m2/rok
78	395/18	9	EL1E/00031127/5	0,0284	0,0283	Moniuszki	cele mieszkaniowe	0,24 zł/m2/rok
79	395/30	9	EL1E/00031127/5	5,5291	0,0630	Traugutta	cele mieszkaniowe	0,24 zł/m2/rok
80	348	10	EL1E/00031296/0	0,1281	0,0009	Nowowiejska	handel	12,20 zł/m2/m-c
81	351/52	10	EL1E/00031296/0	1,4895	0,0006	Nowowiejska	wejścia do budynków i lokali	4,80 zł/m2/m-c
82	351/52	10	EL1E/00031296/0	1,4895	0,0004	Nowowiejska	handel	12,20 zł/m2/m-c
83	112/5	17	EL1E/00033279/9	1,5806	0,0650	Sadowa	uprawy rolne	0,15 zł/m2/rok
84	30	18	EL1E/00039990/1	0,2140	0,0240	Oliwska	uprawy rolne	0,15 zł/m2/rok
85	344	11	EL1E/00038257/4	0,1743	0,0012	Bema	reklama	17,92 zł/m2/m-c
86	604/21	18	EL1E/00032289/5	0,3809	0,0307	Gałczyńskiego	cele mieszkaniowe	0,24 zł/m2/rok
87	11/7	19	EL1E/00044065/6	4,0076	4,0076	Łęczycka	uprawy rolne	100,00 zł/ha/rok
88	439	24	EL1E/00042181/1	0,0078	0,0087	Dębowa	przemysłowe, składowe	0,73 zł/m2/m-c

DIREKTOR ZARZĄDU

mgr inż. Leon Budzisiak

89	197/2	24	EL1E/00042181/1	0,1114	0,1114	Dębowa	przemysłowe, składowe	0,73 zł/m2/m
90	216/2	24	EL1E/00042914/9	0,2262	0,0469	Dębowa	przemysłowe, składowe	0,73 zł/m2/m
91	1146	4	EL1E/00040534/7	1,1321	0,0100	Piłsudskiego	cele mieszkaniowe	24,40 zł/rok
92	247/3	15	EL1E/00090918/8	0,6847	0,0018	Janowska	pod obudowę śmietnika	0,73 zł/m²/m-c
93	100	17	EL1E/00090839/0	2,7402	0,0170	Sadowa	cele mieszkaniowe	0,24 zł/m²/rok
94	423/29	4	EL1E/00047670/1	0,2913	0,0009	Żyrardowska	cele handlowe	8,30 zł/m²/m-c

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie do 31 marca każdego roku. Czynn timerokreślony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Podany w tabeli czynsz za grunty oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany Zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląg w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

WZ. PREZYDENTA MIASTA
Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

SEKRETARZ MIASTA
Artur Zieliński

WICEPREZYDENT MIASTA
Janusz Nowak
WZ. PREZYDENTA MIASTA
DEPARTAMENTU
GOSPODARSTWA MIASTA
Dariusz Ostrowski

DYREKTOR ZARZĄDU
mgr inż. Leon Budzisiak

INSPEKTOR
ds. Zamówień Publicznych
KOSZTORYSANT
Olga Stolarska