

ZARZĄDZENIE NR 147/2020
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 10 kwietnia 2020 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców oraz udzielenia bonifikat od ceny sprzedaży lokali.

Na podstawie art.35 ust.1 i 2, art.37 ust.2 pkt 1 i art. 68 ust.1 pkt. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zmianami) oraz §1 uchwały Nr XXIII/538/05 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 23 czerwca 2005 r. w sprawie zasad udzielania bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz ich najemców (t.j. Dz.Urz.Woj. Warm.-Mazur. z 2016 r. poz. 4693),

zarządza się, co następuje:

- § 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do sprzedaży lokale mieszkalne wraz z udziałami w prawie własności przynależnych części nieruchomości gruntowych, szczegółowo opisanych w załączniku do niniejszego zarządzenia, na rzecz najemców tych lokali.
2. Udziela się bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych, o których mowa w ust.1, w wysokościach jak w załączniku do niniejszego zarządzenia.
3. Szczegółowe warunki sprzedaży nieruchomości lokalowych zostaną ustalone w protokołach z rokowań.
- § 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust.1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.
- § 3. Wykonanie zarządzenia nastąpi w drodze umów w formie aktu notarialnego.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Witold Wróblewski

Załącznik do Zarządzenia Nr 147/2020
Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 10.09.2020 r.

Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz ich najemców wraz z udziałem w prawie własności przynależnej części gruntu

Lp.	Oznaczenie lokalu			Oznaczenie nieruchomości gruntowej				Cena nieruchomości lokalowej w zł	Stawka bonifikaty w %
	Ulica	Nr budynku	Nr lokalu	Pow. użytk. w m ²	Nr działki	Nr obrębu	Pow. w ha	Nr KW	
1.	Czerniakowska	15	8	50,9	45/5	21	0,0188	EL1E/00032059/4	80
2.	Juliana Fałata	103	1	55,0	170/1	11	0,0490	EL1E/00067809/1	80
3.	Artura Grottgera	56	1	45,8	630	17	0,0373	EL1E/00040921/7	80
4.	Janowska	21	25	64,2	326/1	15	0,0724	EL1E/00035935/0	70
5.	Królewiecka	36	1	32,9	77/2	15	0,0184	EL1E/00031292/2	75
6.	12 Lutego	11	3	45,4	170/1	15	0,0639	EL1E/00033459/5	75
7.	Plac Słowiański	19	9	25,4	184	15	0,0526	EL1E/00021437/8	70
8.	Plac Wolności	6	10	21,2	320	15	0,1610	EL1E/00024259/7	75
9.	Stefana Żeromskiego	13	8	40,9	373/1	16	0,0226	EL1E/00036197/1	80

*Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów. Jeżeli złożą wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
Sporządziła: Inspektor Arleta Linda

SEKRETARZ MIASTA

Artur Zieliński

PREZYDENT MIASTA

Witold Wróblewski

INSPEKTOR

KIEROWNIA KANCELARIJ

Arleta Linda
06-09-2020

DYREKTOR DEPARTAMENTU

GEODETA MIEJSKI

Sławomir Skorupa

WICEPREZYDENT MIASTA

Michał Missan