

ZARZĄDZENIE NR 210/2020
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 15 czerwca 2020 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców oraz udzielenia bonifikat od ceny sprzedaży lokali.

Na podstawie art.35 ust.1 i 2, art.37 ust.2 pkt 1 i art. 68 ust.1 pkt. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zmianami) oraz §1 uchwały Nr XXIII/538/05 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 23 czerwca 2005 r. w sprawie zasad udzielania bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz ich najemców (t.j. Dz.Urz.Woj. Warm.-Mazur. z 2016 r. poz. 4693),

zarządza się, co następuje:

- § 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do sprzedaży lokale mieszkalne wraz z udziałami w prawie własności przynależnych części nieruchomości gruntowych, szczegółowo opisanych w załączniku do niniejszego zarządzenia, na rzecz najemców tych lokali.
2. Udziela się bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych, o których mowa w ust.1, w wysokościach jak w załączniku do niniejszego zarządzenia.
3. Szczegółowe warunki sprzedaży nieruchomości lokalowych zostaną ustalone w protokołach z rokowań.
- § 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust.1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.
- § 3. Wykonanie zarządzenia nastąpi w drodze umów w formie aktu notarialnego.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Witold Wróblewski

Załącznik do Zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 2020 r.

Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz ich najemców wraz z udziałem w prawie własności przynależnej części gruntu

Lp.	Oznaczenie lokalu				Oznaczenie nieruchomości gruntowej				Cena nieruchomości lokalowej w zł	Stawka bonifikaty w %
	Ulica	Nr budynku	Nr lokalu	Pow. użytk. w m ²	Nr działki	Nr obrębu	Pow. w ha	Nr KW		
1.	Browarna	42	3	53,5	114	11	0,0624	EL1E/00029807/9	141.000	75
2.	Jana Kilińskiego	49	2	41,3	145	22	0,0237	EL1E/00044068/7	102.100	75
3.	Adama Mickiewicza	30	1	59,6	358	16	0,0711	EL1E/00032203/9	156.700	80
4.	Robotnicza	99	2	33,3	303/4	11	0,0214	EL1E/00031165/3	84.600	75
5.	Słoneczna	38	5	45,2	113/29	16	0,0135	EL1E/00036074/3	118.000	75
6.	Trybunalska	14-15B	1	42,1	100	16	0,0630	EL1E/00029085/1	138.400	70

*Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
Sporządziła: Inspektor Arleta Linda

WICEPREZYDENT MIASTA

Michał Missa
Michał Missa

SEKRETARZ MIASTA

Artur Zieliński
Artur Zieliński

09 CZE. 2020

DYREKTOR DEPARTAMENTU

KIEROWNIK DEPARTAMENTU GEODETYKI MIEJSKIEJ

Beata Kunc
Beata Kunc

INSPEKTOR

Arleta Linda
Arleta Linda

PREZYDENT MIASTA
Witold Wróblewski
Witold Wróblewski