

FF 2958

ZARZĄDZENIE NR238/2020.....
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia3 lipca..... 2020 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców oraz udzielenia bonifikat od ceny sprzedaży lokali.

Na podstawie art.35 ust.1 i 2, art.37 ust.2 pkt 1 i art. 68 ust.1 pkt. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zmianami) oraz §1 uchwały Nr XXIII/538/05 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 23 czerwca 2005 r. w sprawie zasad udzielania bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz ich najemców (t.j. Dz.Urz.Woj. Warm.-Mazur. z 2016 r. poz. 4693),

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do sprzedaży lokale mieszkalne wraz z udziałami w prawie własności przynależnych części nieruchomości gruntowych, szczegółowo opisanych w załączniku do niniejszego zarządzenia, na rzecz najemców tych lokali.

2. Udziela się bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych, o których mowa w ust.1, w wysokościach jak w załączniku do niniejszego zarządzenia.

3. Szczegółowe warunki sprzedaży nieruchomości lokalowych zostaną ustalone w protokołach z rokowań.

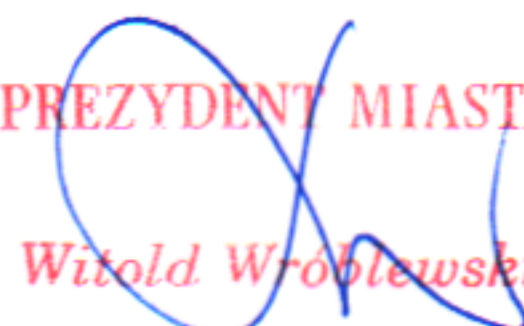
§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. W załączniku do zarządzenia Nr 138/2020 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 06 kwietnia 2020 roku w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców oraz udzielenia bonifikat od ceny sprzedaży lokali – skreśla się poz. 7.

§ 4. Wykonanie zarządzenia nastąpi w drodze umów w formie aktu notarialnego.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


PREZYDENT MIASTA
Witold Wróblewski

Załącznik do Zarządzenia Nr 238 / 2020

Prezydenta Miasta Elbląg

z dnia 31 lipca 2020 r.

Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz ich najemców wraz z udziałem w prawie własności przynależnej części gruntu

Lp.	Oznaczenie lokalu				Oznaczenie nieruchomości gruntowej					Cena nieruchomości lokalowej w zł	Stawka bonifikaty w %
	Ulica	Nr budynku	Nr lokalu	Pow. użytk. w m ²	Nr działki	Nr obrębu	Pow. w ha	Nr KW			
1.	Aleja Grunwaldzka	1	50	51,6	482	16	0,0419	EL1E/00029330/4	169.500	75	
2.	Teatralna	16	13	32,6	48	15	0,0898	EL1E/00030077/2	107.900	70	
3.	Juliusza Słowackiego	25	3	32,3	847/3	17	0,1010	EL1E/00068202/3	85.600	75	
4.	Słoneczna	29	5	27,8	90	16	0,0457	EL1E/00026975/6	91.300	70	
5.	Królewiecka	118	10	36,7	185	10	0,0239	EL1E/00028916/9	120.400	70	
6.	Jana Amosa Komeńskiego	6	12	39,4	889	17	0,0460	EL1E/00031850/2	103.100	80	
7.	Malborska	88	37	39,7	247	22	0,0523	EL1E/00026429/4	125.400	70	
8.	Kosynierów Gdyńskich	32A	8	35,8	164	16	0,0638	EL1E/00026632/0	118.200	70	
9.	Nowodworska	9	4	37,5	78	14	0,0118	EL1E/00041616/3	96.400	75	
10.	Wiejska	43	4	34,8	172	3	0,0298	EL1E/00048463/4	92.100	75	

*Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomość za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła: Specjalista Justyna Abramska

SPECJALISTA

Justyna Abramska
2020.07.20

KIEROWNIK REFERATU

Justyna Kunc
2020.07.20

DYREKTOR DEPARTAMENTU
GEODETA MIASTSKI

Sławomir Skarupa
2020.07.20

WICEPREZYDENT MIASTA

Michał Missan

SEKRETARZ MIASTA

Artur Zieliński

PREZYDENT MIASTA

Witold Wróblewski