

ZARZĄDZENIE NR 325/2020
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 04 sierpnia 2020 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki wdzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. PREZYDENTA MIASTA


WICEPREZYDENT

Załącznik do Zarządzenia Nr 325/2020

Prezydenta Miasta Elbląg

z dnia 04 sierpnia 2020 r.

**WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości				Powierzchnia dzierżawy w ha	Polożenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu	KW	Powierzchnia w ha				
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1	416/3	27	EL1E/00038673/6	0,1464	0,0025	ul. Fromborska	zieleni, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok
2	100	13	EL1E/00001769/8	0,2662	0,2529	ul. Freta	uprawa	120 zł/ha/rok
	100	13	EL1E/00001769/8	0,2662	0,0133	ul. Freta	uprawa	80 zł/ha/rok
3	829	4	EL1E/00038677/4	0,0009	0,0009	ul. Żyrardowska	zieleni, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok
4	253	13	EL1E/00020561/9	1,8358	1,5036	ul. Nowodworska	uprawa	100 zł/ha/rok
	253	13	EL1E/00020561/9	1,8358	0,0617			80 zł/ha/rok
	254/1	13	EL1E/00015906/2	0,3228	0,2999			100 zł/ha/rok
	254/1	13	EL1E/00015906/2	0,3228	0,0229			80 zł/ha/rok
	254/2	13	EL1E/00015906/2	0,8586	0,7897			100 zł/ha/rok
	254/2	13	EL1E/00015906/2	0,8586	0,0330			80 zł/ha/rok
	256	13	EL1E/00001786/3	0,3570	0,3316			100 zł/ha/rok
	256	13	EL1E/00001786/3	0,3570	0,0254			80 zł/ha/rok
	257/1	13	EL1E/00001776/0	0,2342	0,2235			100 zł/ha/rok
	257/1	13	EL1E/00001776/0	0,2342	0,0107			80 zł/ha/rok
5	1	13	EL1E/00032385/8	0,8559	0,2000	ul. Radomska	sportowo-rekreacyjne	0,24 zł/m ² /rok
6	964	4	EL1E/00041612/5	0,0173	0,0011	ul. Suwalska	pod budynkiem z przekroczeniem granicy działki	4,16 zł/m ² /m-c
	964	4	EL1E/00041612/5	0,0173	0,0074		zieleni, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok
7	24/9	29	EL1E/00034218/1	8,1530	0,0104	ul. Królewiecka	cele sportowo-rekreacyjne	0,24 zł/m ² /rok

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

Sporządziła: Katarzyna Bachanek

DYREKTOR DEPARTAMENTU
GEODUZIA MIEJSKI

31.08.2020
SPECJALISTA

Katarzyna Bachanek
DYREKTOR DEPARTAMENTU

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Michał Miśkan
WICEPREZYDENT