

**ZARZĄDZENIE NR 404/2020
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 7 października 2020 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PEŁNIĄCY OBOWIĄZKI
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

Janusz Nowak

Załącznik do Zarządzenia Nr 404/2020
Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 1 października 2020 r.

**WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierzawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierzawnego
	Nr działki	Nr obrębu	KW	Powierzchnia w ha			
1.	2.	3.	4.	5.	7.	8.	9.
1.	47 54	9 9	EL1E/00032101/4 EL1E/00032101/4	0,0042 0,0042	ul. Tadeusza Kościuszki	zielen, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok
2.	55	9	EL1E/00032101/4	0,0036	ul. Tadeusza Kościuszki	zielen, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok
3.	137	10	EL1E/00037383/9	0,0245	ul. Maurycego Beniowskiego	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
4.	165/1	13	EL1E/00015902/4	0,0366	ul. Freta	uprawa	120 zł/ha/rok
	165/2	13	EL1E/00015902/4	0,1531			80 zł/ha/rok
	165/2	13	EL1E/00015902/4	0,1531			120 zł/ha/rok
	165/4	13	EL1E/00015902/4	0,1511			80 zł/ha/rok
	165/4	13	EL1E/00015902/4	0,1511			120 zł/ha/rok
	166	13	EL1E/00015902/4	0,1658			80 zł/ha/rok
5.	166	13	EL1E/00015902/4	0,1658	ul. Freta	sportowo-rekreacyjne	120 zł/ha/rok
	169/2	13	EL1E/00015916/5	0,2156			0,24 zł/m ² /rok
6.	169/3	13	EL1E/00015916/5	0,2316	ul. Freta	sportowo-rekreacyjne	0,24 zł/m ² /rok
7.	137	10	EL1E/00037383/9	0,0245	ul. Maurycego Beniowskiego	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
8.	36/2	1	EL1E/00038268/4	0,0449	ul. Mazurska	zielen, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok
9.	36/2 36/2	1 1	EL1E/00038268/4 EL1E/00038268/4	0,0449 0,0449	ul. Mazurska ul. Mazurska	zielen, tereny mieszkaniowe grunt pod budynkiem wybudowanym z przekroczeniem granicy	0,24 zł/m ² /rok 3,84 zł/m ² /m-c

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

Sporządziła: Katarzyna Bachanek, Sylwia Przysław-Biernacka

PEŁNIĄCY OBOWIĄZKI
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG
Janusz Nowak

DYREKTOR DEPARTAMENTU
GEODEZJA MIEJSKI
SEKRETARZ MIASTA

WICEPREZYDENT MIASTA

STARSZY INSPEKTOR
Sylwia Przysław-Biernacka
30.03.2020

Michał Miśkan
06 PAŹ. 2020

KIEROWNIK REFERATU
Sławomir Skorupa
2020 -10- 01

Beata Kunc