

ZARZĄDZENIE NR 64/2021
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 2 marca 2021 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990, z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki wdzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu oraz Zarządu Zieleni Miejskiej w Elblągu na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego i Zarządu Zieleni Miejskiej w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Zieleni Miejskiej w Elblągu.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Witold Wróblewski

DYREKTOR DEPARTAMENTU
GOSPODARKI MIASTA

Dariusz Ostrowski

DYREKTOR ZARZĄDU

mgr inż. Leon Budzisiak

INSPEKTOR
ds. Zamówień Publicznych
KOSZTORYSANT

Olga Stolarska

SEKRETARZ MIASTA

Arthur Zieliński

19 LUT. 2021

Zarządzenie ma charakter powtarzalny i nieskomplikowany (§ 6 ust. 4 Zarządzenia nr 138/2019 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 22 marca 2019 r.).

WYKAZ
Nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

L.P.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu	KW				
1.	2.	3.	4.	5.	7.	8.	9.
1	24/6	3	EL1E/00039432/2	3,1329	Sz. Szeregów	uprawy rolne	0,15 zł/m ² /rok
2	24/6	3	EL1E/00039432/2	3,1329	Sz. Szeregów	uprawy rolne	24,40 zł/rok
3	24/6	3	EL1E/00039432/2	3,1329	Sz. Szeregów	uprawy rolne	0,15 zł/m ² /rok
4	24/6	3	EL1E/00039432/2	3,1329	Sz. Szeregów	uprawy rolne	24,40 zł/rok
5	3/8	3	EL1E/00038676/7	3,2336	Mazurska	uprawy rolne	0,15 zł/m ² /rok
6	1146	4	EL1E/00040534/7	1,1321	J. Piłsudskiego	mieszkania	24,40 zł/rok
7	1146	4	EL1E/00040534/7	1,1321	J. Piłsudskiego	mieszkania	0,24 zł/m ² /rok
8	432/29	4	EL1E/00047670/1	0,2913	Żyrardowska	handel	8,30 zł/m ² /m-c
9	432/29	4	EL1E/00047670/1	0,2913	Żyrardowska	handel	8,30 zł/m ² /m-c
10	383/3	9	EL1E/00049873/8	0,2633	T. Kościuszki	handel	8,30 zł/m ² /m-c
11	395/30	9	EL1E/00031127/5	5,5291	R. Traugutta	mieszkania	0,24 zł/m ² /rok
12	351/52	10	EL1E/00031296/0	1,4895	Nowowiejska	cele reklamowe	24,40 zł/m-c
13	100	17	EL1E/00090839/0	2,7402	Sadowa	mieszkania	0,24 zł/m ² /rok
14	112/5	17	EL1E/00033279/9	1,5806	Sadowa	mieszkania	24,40 zł/rok

15	112/5	17	EL1E/00033279/9	1,5806	0,0100	Sadowa	mieszkaniaowe	24,40 zł/rok
16	597/2	18	EL1E/00033279/9	1,5806	0,1000	Wyżyna	sportowo-rekreacyjne	24,40 zł/rok
17	604/21	18	EL1E/00032289/5	3809	0,0307	K. I. Galczyńskiego	mieszkaniaowe	0,24 zł/m ² /rok
18	28/5	19	EL1E/00032289/5	1,8339	0,3000	Łęczycka	uprawy rolne	100,00 zł/ha/rok
19	108/157	27	EL1E/00068201/6	0,1538	0,0170	Druskiennicka	mieszkaniaowe	0,24 zł/m ² /rok
20	108/157	27	EL1E/00068201/6	0,1538	0,0170	Druskiennicka	mieszkaniaowe	0,24 zł/m ² /rok
21	108/225	27	EL1E/00038953/3	1,3667	0,0060	Fromborska	mieszkaniaowe	24,40 zł/rok
22	108/225	27	EL1E/00038953/3	1,3667	0,0060	Fromborska	mieszkaniaowe	24,40 zł/rok
23	108/225	27	EL1E/00038953/3	1,3667	0,0150	Fromborska	mieszkaniaowe	0,24 zł/m ² /rok
24	108/225	27	EL1E/00038953/3	1,3667	0,0160	Fromborska	mieszkaniaowe	0,24 zł/m ² /rok
25	2/24	30	EL1E/00004554/9	24,8997	0,0045	Łęczycka	cele parkingowe	24,40 zł/m-c
26	756/2	18	EL1E/00032289/5	0,1379	0,0048	I. Kraszewskiego	cele mieszkaniowe	24,40 zł/rok

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie do 31 marca każdego roku. Czynn timerokony w skali miesiaca platny jest do dnia 10 kazdego miesiaca.

Podany w tabeli czynsz za grunty oddawane w dzierzawe w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany Zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląg w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierzawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

DYREKTOR DEPARTAMENTU
GOSPODARKI MIASTA

Dariusz Ostrowski

SEKRETARZ MIASTA

Artur Zieliński

DYREKTOR ZARZĄDU

mgr inż. Leon Budzisiak

19 LUT. 2021

PREZYDENT MIASTA
Witold Wróblewski

INSPEKTOR
ds. Zamówień Publicznych
KOSZTORYSANT

Olga Stolarska