

ZARZĄDZENIE NR^{207/204}.....
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia^{4 czerwca}..... 2021 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy/najmu

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U.z 2020 r., poz. 1990 ze zm.), **zarządza się, co następuje:**

§ 1. 1 Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy/najmu nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia/wynajęcia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy/najmu.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy/najmu, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o których mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu oraz Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Elblągu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Elblągu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WZ. PREZYDENTA MIASTA


Michał Missan
WICEPREZYDENT

Załącznik do zarządzenia Nr 207/2021
 Prezydenta Miasta Elbląg
 z dnia 4 czerwca 2021 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

L.p.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy w m ²	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego	
	Nr działki	Nr obrębu	KW					
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	621	14	EL1E/00032310/2	0,8863	8863	ul. Wybrzeże Gdańskie	Cele rekreacyjno-sportowe	0,30 zł brutto/m ² /rok

Czynsz określony w skali roku płatny jest:
 — za pierwszy rok kalendarzowy obowiązywania umowy, w terminie 30 dni, od podpisania umowy,
 — za lata kolejne w terminie do 31.03 każdego roku.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości oraz cenników opłat za korzystanie z obiektów sportowych stanowiących miejski zasób nieruchomości.

ZASTĘPCA DYREKTORA
 Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji
 w Elblągu
Marek Kucharczyk

WZ. PREZYDENTA MIASTA
Michał Misson
WICEPREZYDENT

Uzasadnienie

Nieruchomość przeznaczona do oddania w dzierżawę wchodzi w skład nieruchomości zarządzanych przez MOSiR w Elblągu.

Zgodnie z art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami, właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie. Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych właściwego urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu właściwy organ podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

W związku z zamiarem oddania w dzierżawę na okres powyżej 3 miesięcy części nieruchomości, podjęcie niniejszego zarządzenia uznaje się za zasadne.

Zarządzenie nie rodzi skutków finansowych.

DYREKTOR DEPARTAMENTU

AK
Arkadiusz Kolpert

DYREKTOR DEPARTAMENTU
GEODETA MIEJSKI

SS
Sławomir Skorupa

ZASTĘPCA DYREKTORA
Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji
w Elblągu

MK
Marek Kucharczyk