

ZARZĄDZENIE NR 336/2021
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 26 lipca 2021 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki wdzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Witold Wróblewski

Załącznik do Zarządzenia Nr 226/2021

Prezydenta Miasta Elbląg

z dnia 26 lipca 2021 r.

**WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego		
	Nr działki obrębu	KW						
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	31/2	5	EL1E/00032716/8	0,0838	0,0020	ul. Legionów	handel	11,00 zł/m ² /m-c
2.	508	5	EL1E/00038678/1	0,0500	0,0500	ul. Okrężna	cele sportowo-rekreacyjne	0,30 zł/m ² /rok
3.	443/45	17	EL1E/00049852/5	0,0085	0,0085	ul. Morszyńska	zieleń, tereny mieszkaniowe	36,90 zł/rok
4.	1080/1	22	EL1E/00066857/5	0,0065	0,0065	ul. Łomżyńska	zieleń, tereny mieszkaniowe	36,90 zł/rok
5.	571	22	EL1E/00016887/9	0,0131	0,0131	ul. Kielecka	zieleń, tereny mieszkaniowe	0,30 zł/m ² /rok
6.	1075	4	EL1E/00040534/7	0,0087	0,0039	ul. Pomorska	cele parkingowe	0,40 zł/m ² /m-c
	1081	4	EL1E/00040534/7	0,0048	0,0048		cele parkingowe	0,40 zł/m ² /m-c
	1082	4	EL1E/00040534/7	0,0040	0,0040		ogródek letni	19,00 zł/m ² /m-c
7.	366/9	22	EL1E/00045066/0	0,0098	0,0098	ul. Malborska	zieleń, tereny mieszkaniowe	0,30 zł/m ² /rok
	359/14	22	EL1E/00045066/0	0,0047	0,0047			
	358/25	22	EL1E/00031740/8	0,0174	0,0174			
	358/26	22	EL1E/00031740/8	0,0024	0,0024			
	640/9	22	EL1E/00031740/8	0,0003	0,0003			

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest w terminie do dnia 20 każdego miesiąca.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości oraz cenników opłat za korzystanie z obiektów sportowych stanowiących miejski zasób nieruchomości.

Sporządziła: Katarzyna Bachanek, Sylwia Przystasz - Biernacka

WICEPREZYDENT MIASTA DYREKTOR DEPARTAMENTU

Michał Missan

Marta Doroz

WZ. DYREKTORA DEPARTAMENTU
Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji

Eliza Hryniewicz-Fieducik

14.07.2021r.

SPECJALISTA KIEROWNI REFERATU

Katarzyna Bachanek

Beata Kunc

15.07.2021

PREZYDENT MIASTA
Witold Wróblewski