

ZARZĄDZENIE NR 360/2021
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 6 sierpnia 2021 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu oraz Zarządu Zieleni Miejskiej w Elblągu na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego i Zarządu Zieleni Miejskiej w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Zieleni Miejskiej w Elblągu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

DYREKTOR DEPARTAMENTU
GOSPODARSTWA MIASTA

Dariusz Ostrowski

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Planowania, Koordynacji i Nadzoru

Katarzyna Dratwa

DYREKTOR
Zarządu Zieleni Miejskiej w Elblągu

WYKAZ
Nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

L.P.	Oznaczenie nieruchomości				Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu	KW	Powierzchnia w ha				
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1	1146	4	EL1E/00040534/7	1,1321	0,0040	Aleja Józefa Piłsudskiego	mieszkaniaowe	36,90 zł/rok
2	1154	4	EL1E/00040534/7	0,3684	0,0180	Aleja Józefa Piłsudskiego	mieszkaniaowe	0,30 zł/m ² /rok
3	108	7	EL1E/00034234/9	1,3225	0,00014	Bažantarnia	nošnik reklamowy	36,90 zł/m-c
4	395/30	9	EL1E/00031127/5	5,5291	0,0125	ul. Romualda Traugutta	mieszkaniaowe	0,30 zł/m ² /rok
5	395/30	9	EL1E/00031127/5	5,5291	0,0110	ul. Romualda Traugutta	mieszkaniaowe	0,30 zł/m ² /rok
6	351/52	10	EL1E/00031296/0	1,4895	0,0012	ul. Nowowiejska	ogródek letni	21,00 zł/m ² /m-c
7	756/2	18	EL1E/00032289/5	0,1379	0,0145	ul. Ignacego Kraszewskiego	mieszkaniaowe	0,30 zł/m ² /rok
8	73/3	18	EL1E/00033556/5	0,3214	0,00875	ul. Agrykola	parking	0,40 zł/m ² /m-c
9	108/157	27	EL1E/00068201/6	0,1538	0,0800	Druskiennicka 29	mieszkaniaowe	0,30 zł/m ² /rok
10	108/225	27	EL1E/00038953/3	1,3667	0,0110	Fromborska	mieszkaniaowe	36,90 zł/rok
11	108/225	27	EL1E/00038953/3	1,3667	0,0110	Fromborska	mieszkaniaowe	36,90 zł/rok
12	108/225	27	EL1E/00038953/3	1,3667	0,0160	Fromborska	mieszkaniaowe	0,30 zł/m ² /rok
13	108/225	27	EL1E/00038953/3	1,3667	0,0075	Fromborska	mieszkaniaowe	36,90 zł/rok

14	108/225	27	EL1E/00038953/3	1,3667	0,0070	Fromborska	mieszkaniowe	36,90 zł/rok
15	108/225	27	EL1E/00038953/3	1,3667	0,0060	Fromborska	mieszkaniowe	36,90 zł/rok
16	-	-	-	-	0,0002	-	ruchomy punkt sprzedaży	176,00 zł/punkt/m-c

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie do 31 marca każdego roku. Czynn timerokreślony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Podany w tabeli czynsz za grunty oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany Zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląg w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

SEKRETARZ MIASTA

Artur Zieliński

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Planowania, Koordynacji i Nadzoru

Katarzyna Dratwa

DYREKTOR DEPARTAMENTU
Zarządu Zieleni Miejskiej w Elblągu SPODARZKI MIASTA

mgr Ewa Karpiuk

Dariusz Ostrowski