

**KOMISJA GOSPODARKI MIASTA
RADY MIEJSKIEJ W ELBLĄGU**

BRM.0012.42.2021.JB
EOD: 38909/2021/W

**Protokół z posiedzenia
Komisji Gospodarki Miasta
Rady Miejskiej w Elblągu,
odbytego w dniu 21 czerwca 2021 r. - zgodnie art. 15zzx ustawy z dnia 2 marca 2020 r.
o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem
i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji
kryzysowych (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1842 ze zm.) - posiedzenie prowadzone
w trybie zdalnym**

(Nagranie – czas trwania nagrania 1 h 59 min 07 sek.)

Przewodniczący Komisji Cezary Balbuza powitał wszystkich obecnych na posiedzeniu Komisji – posiedzenie prowadzone za pośrednictwem komunikatora Microsoft Teams.

Lista obecności członków Komisji stanowi załącznik do protokołu.

Lista obecności gości stanowi załącznik do protokołu.

Porządek posiedzenia:

1. Informacja o protokole z poprzedniego posiedzenia Komisji.
2. Raport o stanie Miasta za 2020 rok – *opinia w zakresie pracy Komisji.*
3. Sprawozdanie z zaawansowania realizacji inwestycji drogowych zgodnie z planem budżetu na rok 2021.
4. Rewitalizacja Parku Dolinka – informacja.
5. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektów uchwał będących przedmiotem obrad RM.
6. Rozpatrzenie spraw wniesionych do Komisji:
 - Sprawozdanie z realizacji „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Elbląga na lata 2012-2020” za 2020 rok.

Ad. 1. Informacja o protokole z poprzedniego posiedzenia Komisji.

(czas trwania nagrania od 00 min 51 sek. do 02 min 09 sek.)

Przewodniczący Komisji Cezary Balbuza poinformował, że uwag do protokołu nie wniesiono.

Ad. 2. Raport o stanie Miasta za 2020 rok – opinia w zakresie pracy Komisji.

(czas trwania nagrania od 02 min 10 sek. do 04 min 42 sek.)

Przewodniczący Komisji Cezary Balbuza otworzył dyskusję i wobec braku osób chętnych do zabrania głosu zamknął dyskusję.

Wynik głosowania:

Za – 4

Przeciw – 0

Wstrzymujących się – 1

Komisja pozytywnie zaopiniowała Raport o stanie Miasta za 2020 rok - w zakresie pracy Komisji.

Ad. 3. Sprawozdanie z zaawansowania realizacji inwestycji drogowych zgodnie z planem budżetu na rok 2021.

(czas trwania nagrania od 04 min 43 sek. do 15 min 19 sek.)

Kierownik Referatu Inwestycji Drogowych Departamentu Zarządu Dróg Marek Kuna omówił sprawozdanie.

Przewodniczący Komisji Cezary Balbuza otworzył dyskusję.

Głos w dyskusji zabrali:

- Radny Adam Matwiejczuk
- Kierownik RID Marek Kuna
- Radna Krystyna Urbaniak
- Kierownik RID Marek Kuna

Przewodniczący Komisji Cezary Balbuza zamknął dyskusję.

Komisja zapoznała się i przyjęła do wiadomości sprawozdanie z zaawansowania realizacji inwestycji drogowych zgodnie z planem budżetu na rok 2021.

Sprawozdanie stanowi załącznik do protokołu.

Ad. 4. Rewitalizacja Parku Dolinka – informacja.

(czas trwania nagrania od 15 min 20 sek. do 19 min 26 sek.)

Dyrektor Departamentu Inwestycji Elżbieta Gieda omówiła informację.

Przewodniczący Komisji Cezary Balbuza otworzył dyskusję i wobec braku osób chętnych do zabrania głosu zamknął dyskusję.

Komisja zapoznała się i przyjęła do wiadomości informację na temat rewitalizacji Parku Dolinka.

Informacja stanowi załącznik do protokołu.

Ad. 5. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektów uchwał będących przedmiotem obrad RM.

(czas trwania nagrania od 19 min 27 sek. do 1 h 47 min 04 sek.)

1) Projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości opłat za przyjęcie odpadów do zagospodarowania przez Zakład Utylizacji Odpadów sp. z o.o. w Elblągu – **DRUK NR 26/XVIII**

Dyrektor Departamentu Gospodarki Miasta Dariusz Ostrowski omówił projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Cezary Balbuza otworzył dyskusję.

Głos w dyskusji zabrali:

- Radna Krystyna Urbaniak
- Wiceprezydent Miasta Janusz Nowak
- Radny Adam Matwiejczuk
- Radna Krystyna Urbaniak
- Wiceprezydent Miasta Janusz Nowak
- Radny Janusz Hajdukowski
- Wiceprezydent Miasta Janusz Nowak
- Radny Janusz Hajdukowski
- Wiceprezydent Miasta Janusz Nowak
- Przewodniczący Komisji Cezary Balbuza
- Dyrektor ZUO Andrzej Lemanowicz
- Wiceprezydent Miasta Janusz Nowak
- Dyrektor ZUO Andrzej Lemanowicz
- Radna Krystyna Urbaniak
- Wiceprezydent Miasta Janusz Nowak
- Radna Krystyna Urbaniak
- Przewodniczący Komisji Cezary Balbuza
- Przewodniczący Rady Miejskiej Antoni Czyżyk

Przewodniczący Komisji Cezary Balbuza zamknął dyskusję.

Wynik głosowania:

Za – 5

Przeciw – 0

Wstrzymujących się – 0

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości opłat za przyjęcie odpadów do zagospodarowania przez Zakład Utylizacji Odpadów sp. z o.o. w Elblągu – **DRUK NR 26/XVIII**

2) Projekt uchwały w sprawie ustalenia stawek opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi, stawek opłat za pojemniki o określonej pojemności oraz zwolnienia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi kompostujących bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym – **DRUK NR 27/XVIII**

Wynik głosowania:

Za – 5

Przeciw – 0

Wstrzymujących się – 0

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie ustalenia stawek opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi, stawek opłat za pojemniki o określonej pojemności oraz zwolnienia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi kompostujących bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym – **DRUK NR 27/XVIII**

3) Projekt uchwały w sprawie bezpłatnych przejazdów środkami komunikacji miejskiej w granicach administracyjnych miasta i gmin sąsiadujących w dniu 1 listopada 2021 roku – **DRUK NR 28/XVIII**

Przewodniczący Komisji Cezary Balbuza otworzył dyskusję i wobec braku osób chętnych do zabrania głosu zamknął dyskusję.

Wynik głosowania:

Za – 5

Przeciw – 0

Wstrzymujących się – 0

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie bezpłatnych przejazdów środkami komunikacji miejskiej w granicach administracyjnych miasta i gmin sąsiadujących w dniu 1 listopada 2021 roku – **DRUK NR 28/XVIII**

4) Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie przez Gminę Miasto Elbląg wkładu niepieniężnego do spółki Elbląskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością – **DRUK NR 29/XVIII**

Wiceprezydent Miasta Janusz Nowak omówił projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Cezary Balbuza otworzył dyskusję i wobec braku osób chętnych do zabrania głosu zamknął dyskusję.

Wynik głosowania:

Za – 5

Przeciw – 0

Wstrzymujących się – 0

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie przez Gminę Miasto Elbląg wkładu niepieniężnego do spółki Elbląskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością – **DRUK NR 29/XVIII**

5) Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie przez Gminę Miasto Elbląg wkładu niepieniężnego do spółki Tramwaje Elbląskie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością – **DRUK NR 30/XVIII**

Przewodniczący Komisji Cezary Balbuza otworzył dyskusję i wobec braku osób chętnych do zabrania głosu zamknął dyskusję.

Wynik głosowania:

Za – 5

Przeciw – 0

Wstrzymujących się – 0

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie przez Gminę Miasto Elbląg wkładu niepieniężnego do spółki Tramwaje Elbląskie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością – **DRUK NR 30/XVIII**

6) Projekt uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego na wschód od ulicy Wschodniej w Elblągu – **DRUK NR 36/XVIII**

Dyrektor Departamentu Urbanistyki i Architektury Katarzyna Wiśniewska omówiła projekt uchwały oraz uwagę do wyłożonego do publicznego wglądu projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego na wschód od ulicy Wschodniej w Elblągu i proponowany sposób rozpatrzenia uwagi.

Przewodniczący Komisji Cezary Balbuza otworzył dyskusję i wobec braku osób chętnych do zabrania głosu zamknął dyskusję. Następnie poddał pod głosowanie nieuwzględnienie wniesionej uwagi.

Wynik głosowania:

Za – 5

Przeciw – 0

Wstrzymujących się – 0

Komisja nie uwzględniła uwagi.

Wykaz nieuwzględnionych uwag stanowi załącznik do protokołu.

Przewodniczący Komisji Cezary Balbuza poddał pod głosowanie projekt uchwały na druku nr 36/XVIII.

Wynik głosowania:

Za – 5

Przeciw – 0

Wstrzymujących się – 0

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego na wschód od ulicy Wschodniej w Elblągu – **DRUK NR 36/XVIII**

7) Projekt uchwały w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej na obszarze działek numer 343, 340/1, 336/3, obręb 15 przy ul. Wapiennej w Elblągu – **DRUK NR 37/XVIII**

Dyrektor Departamentu Urbanistyki i Architektury Katarzyna Wiśniewska omówiła projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Cezary Balbuza otworzył dyskusję.

Głos w dyskusji zabrali:

- Przewodniczący Komisji Cezary Balbuza
- Dyrektor Departamentu Urbanistyki i Architektury Katarzyna Wiśniewska
- Przewodniczący Komisji Cezary Balbuza
- Dyrektor Departamentu Urbanistyki i Architektury Katarzyna Wiśniewska
- Przewodniczący Komisji Cezary Balbuza
- Dyrektor Departamentu Urbanistyki i Architektury Katarzyna Wiśniewska
- Przewodniczący Komisji Cezary Balbuza
- Dyrektor Departamentu Urbanistyki i Architektury Katarzyna Wiśniewska
- Przewodniczący Komisji Cezary Balbuza
- Dyrektor Departamentu Urbanistyki i Architektury Katarzyna Wiśniewska
- Przewodniczący Komisji Cezary Balbuza
- Dyrektor Departamentu Urbanistyki i Architektury Katarzyna Wiśniewska

Przewodniczący Komisji Cezary Balbuza zamknął dyskusję.

Wynik głosowania:

Za – 5

Przeciw – 0

Wstrzymujących się – 0

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej na obszarze działek numer 343, 340/1, 336/3, obręb 15 przy ul. Wapiennej w Elblągu – **DRUK NR 37/XVIII**

Głos zabrali:

- Przewodniczący Komisji Cezary Balbuza
- Dyrektor Departamentu Urbanistyki i Architektury Katarzyna Wiśniewska

8) Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Elblągu przy ul. Łęczyckiej – **DRUK NR 38/XVIII**

Dyrektor Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Sławomir Skorupa omówił projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Cezary Balbuza otworzył dyskusję i wobec braku osób chętnych do zabrania głosu zamknął dyskusję.

Wynik głosowania:

Za – 5

Przeciw – 0

Wstrzymujących się – 0

Komisja pozytywnie zaopiniowała w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Elblągu przy ul. Łęczyckiej – **DRUK NR 38/XVIII**

9) Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Elblągu przy ul. Fabrycznej – **DRUK NR 39/XVIII**

Dyrektor Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Sławomir Skorupa omówił projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Cezary Balbuza otworzył dyskusję i wobec braku osób chętnych do zabrania głosu zamknął dyskusję.

Wynik głosowania:

Za – 5

Przeciw – 0

Wstrzymujących się – 0

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Elblągu przy ul. Fabrycznej – **DRUK NR 39/XVIII**

10) Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż na rzecz Gminy Elbląg, za cenę niższą niż wartość rynkowa, nieruchomości położonych w Elblągu przy ul. Browarnej 85 oraz w Gronowie Górnym – **DRUK NR 40/XVIII**

Dyrektor Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Sławomir Skorupa omówił projekt uchwały na druku nr 40/XVIII oraz na druku nr 41/XVIII.

Głos zabrali:

- Przewodniczący Komisji Cezary Balbuza
- Dyrektor Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Sławomir Skorupa

Przewodniczący Komisji Cezary Balbuza otworzył dyskusję i wobec braku osób chętnych do zabrania głosu zamknął dyskusję.

Wynik głosowania:

Za – 5

Przeciw – 0

Wstrzymujących się – 0

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż na rzecz Gminy Elbląg, za cenę niższą niż wartość rynkowa, nieruchomości położonych w Elblągu przy ul. Browarnej 85 oraz w Gronowie Górnym – **DRUK NR 40/XVIII**

11) Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Miasto Elbląg nieruchomości gruntowej położonej w Gronowie Górnym – **DRUK NR 41/XVIII**

Wynik głosowania:

Za – 5

Przeciw – 0

Wstrzymujących się – 0

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Miasto Elbląg nieruchomości gruntowej położonej w Gronowie Górnym – **DRUK NR 41/XVIII**

12) Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonych w Elblągu przy ul. Lwowskiej – **DRUK NR 42/XVIII**

Dyrektor Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Sławomir Skorupa omówił projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Cezary Balbuza otworzył dyskusję.

Głos w dyskusji zabrali:

- Przewodniczący Komisji Cezary Balbuza
- Dyrektor Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Sławomir Skorupa

Przewodniczący Komisji Cezary Balbuza zamknął dyskusję.

Wynik głosowania:

Za – 5

Przeciw – 0

Wstrzymujących się – 0

Komisja pozytywnie zaopiniowała w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonych w Elblągu przy ul. Lwowskiej – **DRUK NR 42/XVIII**

13) Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokalu mieszkalnego nr 2-2a, położonego w Elblągu przy ul. Browarnej 67 – **DRUK NR 43/XVIII**

Dyrektor Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Sławomir Skorupa omówił projekt uchwały.

Wynik głosowania:

Za – 5

Przeciw – 0

Wstrzymujących się – 0

Komisja pozytywnie zaopiniowała w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokalu mieszkalnego nr 2-2a, położonego w Elblągu przy ul. Browarnej 67 – **DRUK NR 43/XVIII**

Ad. 6. Rozpatrzenie spraw wniesionych do Komisji.

(czas trwania nagrania od 1 h 47 min 05 sek. do 1 h 59 min 07 sek.)

1) Sprawozdanie z realizacji „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Elbląga na lata 2012-2020” za 2020 rok.

Dyrektor Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Sławomir Skorupa omówił sprawozdanie.

Głos zabrali:

- Przewodniczący Komisji Cezary Balbuza
- Dyrektor Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Sławomir Skorupa

Przewodniczący Komisji Cezary Balbuza otworzył dyskusję i wobec braku osób chętnych do zabrania głosu zamknął dyskusję.

Komisja zapoznała się i przyjęła do wiadomości sprawozdanie z realizacji „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Elbląga na lata 2012-2020” za 2020 rok.

Sprawozdanie stanowi załącznik do protokołu.

2) Przewodniczący Komisji Cezary Balbuza odniósł się do wniosków Komisji z dnia 26 kwietnia 2021.

Przewodniczący Komisji Cezary Balbuza otworzył dyskusję i wobec braku osób chętnych do zabrania głosu zamknął dyskusję.

3) Radny Adam Matwiejczuk poruszył temat parkingu przy Centrum Rekreacji Wodnej Dolinka.

Z uwagi na wyczerpanie się porządku obrad Przewodniczący Komisji Cezary Balbuza

zakończył posiedzenie.

Nagranie dźwiękowe z posiedzenia Komisji Gospodarki Miasta stanowi załącznik do protokołu.

Przewodniczący Komisji

Cezary Balbuza

Protokół sporządziła

Justyna Bieszczad