

ZARZĄDZENIE NR 462/2021
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 5 listopada 2021 r.

**w sprawie ustanowienia służebności gruntowej na nieruchomości Gminy Miasto Elbląg
położonej przy ul. Dworkowej w Elblągu.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) oraz § 15 Zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Gminy Miasto Elbląg oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony, stanowiących załącznik do uchwały Nr XIV/265/2008 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 24 kwietnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Gminy Miasto Elbląg oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Warmińsko – Mazurskiego z 2016r. poz. 3794),

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Postanawia się ustanowić na nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miasto Elbląg, położonej w Elblągu przy ul. Dworkowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie 33 jako działka nr 209 o powierzchni 0,1081 ha, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą nr EL1E/000090857/2, w miejscu zaznaczonym kolorem pomarańczowym na mapie, stanowiącej załącznik do niniejszego zarządzenia – nieodpłatnie, nieograniczoną w czasie służebność gruntową, na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości, położonej w Elblągu przy ul. Dworkowej 36, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie 33 jako działka nr 208 o powierzchni 0,4354 ha, polegającą na prawie przechodu istniejącego przyłącza wodociągowego, z ograniczeniem tego prawa do obszaru odpowiadającego szerokości 3 m, położonego wzdłuż osi sieci wodociągowej (po 1,5 m po obu stronach osi sieci).

2. Szczegółowe warunki ustanowienia służebności zostaną określone w protokole z rokowań.

§ 2.

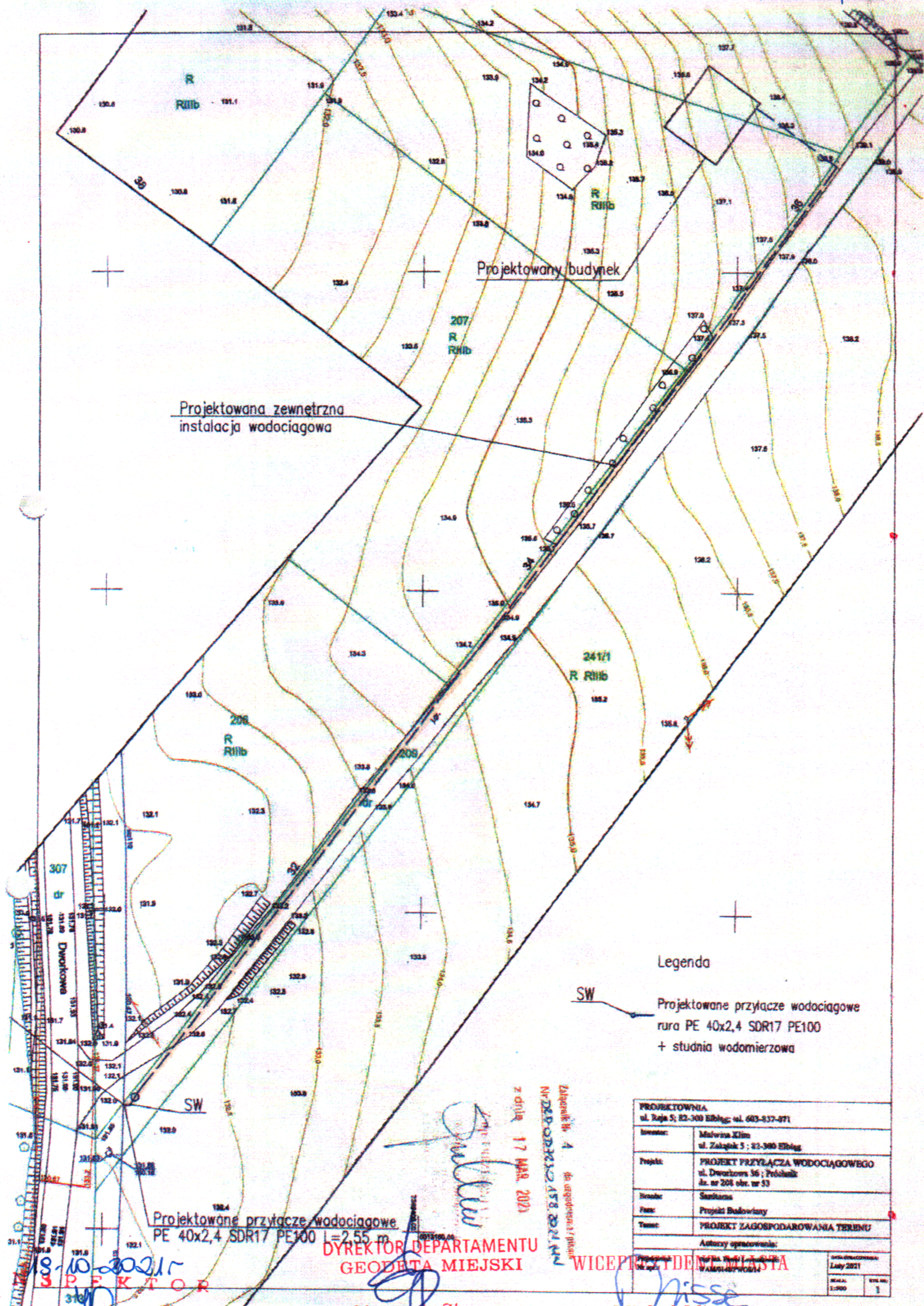
Wykonanie zarządzenia nastąpi w formie aktu notarialnego.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT



Legenda

SW Projektowane przyłącze wodociągowe
rura PE 40x2,4 SDR17 PE100
+ studnia wodomierzowa

PROJEKTOWNIA ul. Reja 5; 82-300 Elbląg; tel. 603-937-071	
Inwestor:	Miśwa Klim ul. Zakątek 5; 82-300 Elbląg
Projekt:	PROJEKT PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWEGO ul. Dworcowa 36; Próbniak dz. nr 208 obr. nr 33
Realizator:	Santarus
Forma:	Projekt Budowlany
Tytuł:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
Autoryzacja opracowania:	
Przebieg:	ul. Reja 5; 82-300 Elbląg
Wskazanie:	Wskazanie
Data opracowania: Luty 2021	
Skala:	1:500
Strona:	1

z dnia 17 MAR. 2021
Załącznik Nr 4 do uzgodnienia / projektu
Nr DOP.022.20.158.2021.M
I S P E K T O R
mgr inż. Joanna Danilewicz
DYREKTOR DEPARTAMENTU
GEODETA MIEJSKI
Sławomir Skorupa
WICEPRZEDSIĘDZIECA
Michał Missan

UZASADNIENIE

Gmina Miasto Elbląg jest właścicielem nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Dworkowej w Elblągu, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie 33 jako działka nr 209 o powierzchni 0,1081 ha, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą nr EL1E/00090857/2.

Na ww. nieruchomości, wykorzystywanej jako droga, usytuowane jest przyłącze wodociągowe, będące własnością osoby fizycznej, tj. właściciela nieruchomości, położonej w Elblągu przy ul. Dworkowej 36, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie 33, jako działka 208 o powierzchni 0,4354 ha.

W celu uregulowania stanu prawnego nieruchomości, niezbędne jest ustanowienie służebności gruntowej, będącej przedmiotem niniejszego zarządzenia. Służebność gruntową ustanawia się na czas nieograniczony, nieodpłatnie, z uwagi na urządzenie drogi wewnętrznej na działce nr 209 w obrębie 33, przez właściciela działki nr 208 w obrębie 33 (nieruchomości władnącej) we własnym zakresie i na własny koszt.

DYREKTOR DEPARTAMENTU
GEODETA MIEJSKI

Sławomir Skrupa