

	KARTA USŁUGI	KU-101/DGNIg
<u>Aktualizacja opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości Skarbu Państwa na wniosek użytkownika wieczystego</u>		Obowiązuje od: 23.11.2021

Opis sprawy	Aktualizacja opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości Skarbu Państwa na wniosek użytkownika wieczystego.
Wykaz niezbędnych dokumentów i formularzy do wypełnienia	Wniosek złożony przez użytkownika wieczystego lub osobę uprawnioną. Do wniosku należy dołączyć: - dowód potwierdzający zmianę wartości nieruchomości (operat szacunkowy), - w przypadku osoby upoważnionej ważne pełnomocnictwo.
Sposób wypełnienia dokumentów	We wniosku opatrzonym własnoręcznym podpisem należy podać o jaką nieruchomość chodzi (adres lub nr obrębu i nr działki) oraz dołączyć dowód potwierdzający wartość nieruchomości – aktualny operat szacunkowy sporządzony przez osobę uprawnioną.
Wymagane opłaty, forma i miejsce ich wnoszenia	OPŁATY SKARBOWE Nie podlega opłacie
Terminy składania dokumentów	Dokumenty należy złożyć w dogodnym, odpowiednim dla Państwa terminie.
Miejsce składania dokumentów	Biuro Podawcze ul. Łączności 1 82-300 Elbląg czynne : w poniedziałki, środy i czwartki w godz.7:30 -15:30, we wtorki w godz. 7:30 -16:30, w piątki w godz. 7:30 -14:30, lub przesać za pośrednictwem poczty na ww adres. Informacje w danej sprawie uzyskają Państwo: pod nr tel. 55 237 47 02, 55 237 47 03 lub 55 237 47 04 lub w pokoju 138 faks: 55 239 31 80 e-mial: rgn@umelblag.pl
Sposób i termin załatwienia	Termin załatwienia sprawy – do 30 dni. Pismo wypowiedające wysokość dotychczasowej opłaty rocznej wraz z ofertą przyjęcia nowej jej wysokości.
Tryb odwoławczy	W przypadku zakwestionowania nowej wysokości opłaty rocznej, użytkownik wieczysty może w terminie 30 dni od dnia otrzymania wypowiedzenia złożyć odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Elblągu.
Informacje dodatkowe	Nie dotyczy.
Podstawa prawna	Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2021 poz.1899 j.t. ze zm.) - art. 77 ust. 3 i art. 81