

**ZARZĄDZENIE NR 515/2021
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia ...8 grudnia..... 2021 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

Załącznik do Zarządzenia Nr 515./2021

Prezydenta Miasta Elbląg

z dnia 8 grudnia 2021 r.

**WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy w ha	Powierzchnia w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu	KW					
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	249/2	17	EL1E/00033102/8	0,0134	0,0134	ul. Bytomska	mieszkaniowe - do indywidualnego korzystania	0,30 zł/m ² /rok
2.	94/3	4	EL1E/00036824/6	0,0090	0,0090	ul. Ogólna	mieszkaniowe - do indywidualnego korzystania	36,90 zł/rok
3.	371/1	11	EL1E/00034226/0	0,0129	0,0005	ul. Robotnicza	handel	15,00 zł/m ² /m-c
4.	612/5	4	EL1E/0003284/7	0,0001	0,0001	ul. Szczygła	mieszkaniowe - do indywidualnego korzystania	0,30 zł/m ² /rok
	612/6		EL1E/0003284/7	0,0071	0,0071			
	612/7		EL1E/0003284/7	0,0015	0,0015			
	612/8		EL1E/0003284/7	0,0448	0,0448			
5.	1/4	6	EL1E/00031854/0	0,0148	0,0148	ul. Królewiecka	zielenie	0,30 zł/m ² /rok
	1/5		EL1E/00031854/0	0,2519	0,0152			
6.	24/9	29	EL1E/00034218/1	8,1530	0,1200	ul. Królewiecka	uprawy rolne	36,90 zł/rok

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest w terminie do dnia 20 każdego miesiąca.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości oraz cenników opłat za korzystanie z obiektów sportowych stanowiących miejski zasób nieruchomości.

Sporządziła: Katarzyna Bachanek, Aneta Wojtaszek

WZ. PREZYDENTA MIASTA

SEKRETARZ MIASTA

Artur Kiełbiński

06.12.2021 r.

SPECJALISTA

Katarzyna Bachanek

DYREKTOR DEPARTAMENTU
GEODETA MIEJSKI

Stawomir Skorupa
2021-12-07

Regia Kunc
12.12.2021

Janusz Nawak
WICEPREZYDENT