

ZARZĄDZENIE NR 543/2021
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 24 grudnia 2021 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

Załącznik do Zarządzenia Nr 543../2021

Prezydenta Miasta Elbląg

z dnia 24 grudnia 2021 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

L.p.	Oznaczenie nieruchomości				Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu	KW	Powierzchnia w ha				
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	1/4	29	EL1E/0034218/1	0,4874	0,2985	ul. Druskiennicka	uprawy rolne	120 zł/ha/rok
	1/5	29	EL1E/0034218/1	0,4438	0,2340	ul. Druskiennicka		120 zł/ha/rok
	1/8	29	EL1E/0034218/1	0,0937	0,0937	ul. Druskiennicka		120 zł/ha/rok
	1/9	29	EL1E/0034218/1	0,0941	0,0941	ul. Druskiennicka		120 zł/ha/rok
	1/10	29	EL1E/0034218/1	0,0942	0,0942	ul. Druskiennicka		120 zł/ha/rok
	1/11	29	EL1E/0034218/1	0,0943	0,0943	ul. Druskiennicka		120 zł/ha/rok
	1/12	29	EL1E/0034218/1	0,0949	0,0949	ul. Druskiennicka		120 zł/ha/rok
	1/13	29	EL1E/0034218/1	0,0947	0,0947	ul. Druskiennicka		120 zł/ha/rok
	1/14	29	EL1E/0034218/1	0,0952	0,0952	ul. Druskiennicka		120 zł/ha/rok
	1/15	29	EL1E/0034218/1	0,0948	0,0948	ul. Druskiennicka		120 zł/ha/rok
	1/16	29	EL1E/0034218/1	0,0949	0,0949	ul. Druskiennicka		120 zł/ha/rok
	1/17	29	EL1E/0034218/1	0,1046	0,1046	ul. Druskiennicka		120 zł/ha/rok
	1/18	29	EL1E/0034218/1	0,1082	0,1082	ul. Druskiennicka		120 zł/ha/rok
	1/19	29	EL1E/0034218/1	0,1078	0,1078	ul. Druskiennicka		120 zł/ha/rok
	1/20	29	EL1E/0034218/1	0,1100	0,1100	ul. Druskiennicka		120 zł/ha/rok
	1/21	29	EL1E/0034218/1	0,1401	0,1401	ul. Druskiennicka		120 zł/ha/rok
	1/22	29	EL1E/0034218/1	0,1045	0,1045	ul. Druskiennicka		120 zł/ha/rok
	1/23	29	EL1E/0034218/1	0,4503	0,4455	ul. Druskiennicka		120 zł/ha/rok
	102/19	27	EL1E/00038953/3	69,1113	12,4900	ul. Fromborska		120 zł/ha/rok
	98	27	EL1E/00057690/0	0,4627	0,2500	ul. Fromborska		96 zł/ha/rok
	96	27	EL1E/00038953/3	6,9462	6,0116	ul. Fromborska		120 zł/ha/rok
	94/2	27	EL1E/00038953/3	3,6739	2,8800	ul. Fromborska		120 zł/ha/rok
2.	358/24	22	EL1E/00031740/8	0,0149	0,0149	ul. Malborska	mieszkaniowe - do indywidualnego korzystania	0,30 zł/m ² /rok
	359/13	22	EL1E/00045066/0	0,0057	0,0057			

3.	22/2 22/3	23	EL1E/00044839/3 EL1E/00044839/3	0,2700 0,5233	0,2410 0,5233	ul. Lotnicza	zielenie	0,30 zł/m ² /rok
4.	10/13	20	EL1E/00036417/0	0,0540	0,0028	ul. Braniewska	mieszkaniowe - do indywidualnego korzystania	36,90 zł/rok
5.	98 98	29 29	EL1E/00034218/1 EL1E/00034218/1	18,4705 18,4705	18,4133 0,0572	ul. Kalinowa	uprawy rolne	120 zł/ha/rok 96/ha/rok

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości oraz cenników opłat za korzystanie z obiektów sportowych stanowiących miejski zasób nieruchomości.

Sporządziła: Katarzyna Bachanek, Aneta Wojtaszek

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

SEKRETAŃZ MIASTA

Artur Zieliński

[9265/2021/T]

SPECJALISTA
Aneta Wojtaszek
13.12.2021

DYREKTOR DEPARTAMENTU
GEODEZJA MIEJSKI

KIEROWNIK REPERATU

Sławomir Skorupa
2021-12-14

WICEPREZYDENT MIASTA

Michał Missa
14 GRU. 2021