

**ZARZĄDZENIE NR 200/2022  
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia .....2 maja..... 2022 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości  
przeznaczonych do sprzedaży na rzecz użytkowników wieczystych**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)

**zarządza się, co następuje:**

§ 1. 1. Przeznacza się do sprzedaży na rzecz użytkowników wieczystych nieruchomości gruntowe szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki zbycia poszczególnych nieruchomości zostaną ustalone we właściwych protokołach.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WZ. PREZYDENTA MIASTA

*Janusz Nowak*  
WICEPREZYDENT

Załącznik do zarządzenia Nr 200/2022.  
Prezydenta Miasta Elbląg  
z dnia 2 maja 2022 r.

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej**

| Lp | Adres                        | Dane geodezyjne |        |           |       | Opis i przeznaczenie nieruchomości                                            | Forma zbycia | Tryb zbycia                                             | Cena nieruchomości*                                                                                                                                                                                          |
|----|------------------------------|-----------------|--------|-----------|-------|-------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                              | KW              | Nr dz. | Pow. w ha | Obręb |                                                                               |              |                                                         |                                                                                                                                                                                                              |
| 1  | 2                            | 3               | 4      | 5         | 6     | 7                                                                             | 8            | 9                                                       | 10                                                                                                                                                                                                           |
| 1. | Aleja Jana Pawła II          | 55646/3         | 10/385 | 0,0241    | 2     | Działka zabudowana.Przeznaczona w MPZP - pod zabudowę produkcyjną - usługową. | własność     | Bezprzetargowo, na rzecz użytkownika wieczystego gruntu | 8.933 zł<br>sprzedaż nieruchomości nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT, ponieważ nie stanowi ona dostawy towarów w myśl art. 7 ust. 1 pkt 6 i 7 ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług |
| 2. | Konstantego I. Gałczyńskiego | 26443/8         | 605/7  | 0,0023    | 18    | Działka zabudowana.Przeznaczona w MPZP - pod zabudowę mieszkaniową.           | własność     | Bezprzetargowo, na rzecz użytkownika wieczystego gruntu | 1.267 zł<br>sprzedaż nieruchomości nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT, ponieważ nie stanowi ona dostawy towarów w myśl art. 7 ust. 1 pkt 6 i 7 ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług |

SEKRETARZ MIASTA

\* Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Sporządziła: Katarzyna Zaborowska, Podinspektor

**PODINSPEKTOR**  
Katarzyna Zaborowska  
17.04.2022

**DYREKTOR DEPARTAMENTU GEODEZJA MIEJSKI WICEPREZYDENT MIASTA**  
Michał Missan  
17 KWI 2022

**WZ. PREZYDENTA MIASTA**

Janusz Nowak  
WICEPREZYDENT