ZARZĄDZENIE NR 207/2022
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 2 maja 2022 r.

w sprawie ustanowienia służebności gruntowej na nieruchomości Gminy Miasto Elbląg, położonej przy Alei Grunwaldzkiej w Elblągu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) oraz § 15 Zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Gminy Miasto Elbląg oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony, stanowiących załącznik do uchwały Nr XIV/265/2008 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 24 kwietnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Gminy Miasto Elbląg oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Warmińsko – Mazurskiego z 2016 r. poz. 3794),

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Postanawia się ustanowić, na nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miasto Elbląg, położonej w Elblągu przy Alei Grunwaldzkiej 63, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie 16 jako działka nr 435 o powierzchni 0,0416ha, księga wieczysta nr EL1E/00032414/1, odpłatną służebność gruntową, polegającą na prawie przejścia i przejazdu, na rzecz każdoczesnego właściciela nieruchomości składającej się z działek nr: 434, 430/6, 430/4 w obrębie 16, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą nr EL1E/00032464/6.

2. Nieruchomość obciążaną służebnością gruntową, zaznaczono kolorem czerwonym, na mapie stanowiącej załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

Uzasadnienie

Gmina Miasto Elbląg jest właścicielem nieruchomości gruntowej, położonej przy Alei Grunwaldzkiej 63 w Elblągu, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie 16 jako działka nr: 435 o powierzchni 0,0416ha, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą nr EL1E/00032414/1.

W związku z wnioskiem właściciela działek nr 430/4, 430/6 i 434 o ustanowienie służebności gruntowej, polegającej na prawie przejścia i przejazdu, postanawia się obciążyć działkę nr 435 w obrębie 16 służebnością gruntową.

Służebność gruntowa, zostanie ustanowiona odpłatnie. Kwota wynagrodzenia w wysokości 31.016,91zł brutto została ustalona na podstawie wyceny, sporządzonej przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego.

Nieruchomość, obciążaną służebnością gruntową, zaznaczono kolorem czerwonym, na mapie stanowiącej załącznik do niniejszego zarządzenia.

DYREKTOR DEPARTAMENTU
GEODEZJI MIEJSKI
Sławomir Chorupa

Załącznik do Zarządzenia nr 207.../2022
Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia ..... 2 maja 2022 r.

08-04-2022 r.
STARSZY INSPEKTOR
Joanna Danilewicz

KIEROWNIK REFERATU
Beata Kunc

DYREKTOR DEPARTAMENTU
GEODETA MIEJSKI
Sławomir Skorupa

WICEPREZYDENT MIASTA
Michał Missan

WG. PROJEKTU ZJAZDU

wz. PREZYDENTA MIASTA
Janusz Nowak
WICEPREZYDENT