

	KARTA USŁUGI	KU-212/DUA
<u>Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego / warunkach zabudowy</u>		Obowiązuje od: 15.06.2022

Opis sprawy	Uzyskanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego lub decyzji o warunkach zabudowy
Wykaz niezbędnych dokumentów i formularzy do wypełnienia	Do wniosku o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego albo warunków zabudowy należy dołączyć dokumenty zgodnie ze spisem zawartym w • formularzu wniosku KU-212/DUA/Z1
Sposób wypełnienia dokumentów	Zgodnie z załączonym formularzem wniosku KU-212/DUA/Z1
Wymagane opłaty, forma i miejsce ich wnoszenia	• od wydania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu – 598.00 zł, • od złożenia pełnomocnictwa – 17.00 zł. Nie podlega opłacie skarbowej wydanie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego terenu, którego wniosek dotyczy. Wpłatę można dokonać w kasie Urzędu Miejskiego w Elblągu ul. Łączności 1 (czynna: poniedziałek, środa, czwartek w godz. 8:00-15:00, wtorek w godz. 8:00-16:00, piątek w godz. 8:00-14:00 lub przelewem na rachunek bankowy nr 56 1020 1811 0000 0902 0334 1161 tytułem opłata skarbową
Terminy składania dokumentów	Dokumenty prosimy złożyć w dogodnym, odpowiednim dla Państwa terminie
Miejsce składania dokumentów	Biuro Podawcze, ul. Łączności 1, 82-300 Elbląg - znajdujące się na parterze urzędu, czynne: poniedziałek, środa, czwartek w godz. 7:30-15:30, wtorek w godz. 7:30-16:30, piątek w godz. 7:30-14:30 lub przesłać za pośrednictwem poczty na ww. adres. Informację w danej sprawie uzyskają Państwo: pod nr telefonu 55 239 30 72/73 lub w sekretariacie Departamentu Urbanistyki i Architektury
Sposób i termin załatwienia	Wniosek o warunki zabudowy zostaje załatwiony w trybie decyzji administracyjnej nie później niż w terminie 90 dni od dnia wszczęcia postępowania, a w przypadku decyzji o warunkach zabudowy dotyczącej obiektu budowlanego (budynku mieszkalnego jednorodzinnego o pow. zabudowy do 70 m²), o którym mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1a – Prawo budowlane w terminie 21 dni. Wniosek o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego zostaje załatwiony w trybie decyzji administracyjnej nie później niż w ciągu 65 dni.
Tryb odwoławczy	Od decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego lub decyzji o warunkach zabudowy służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Elblągu za pośrednictwem Prezydenta Miasta Elbląga w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.
Informacje dodatkowe	Nie dotyczy

	KARTA USŁUGI	KU-212/DUA
<u>Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego / warunkach zabudowy</u>		Obowiązuje od: 15.06.2022

Podstawa prawna	Art. 50-67, art. ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j.Dz.U. z 2022r. poz. 503), Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia wzoru formularza wniosku o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego albo warunków zabudowy (t.j.Dz.U. z 2021r., poz. 2462), Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (t.j. Dz.U. Nr 164, poz. 1588 ze zm.), Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz.U. Nr 164, poz.1589), Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz.U. z 2019r. poz. 1839 ze zm.), Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2022r. poz. 1029), Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 735 ze zm.), Ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 1923 ze zm.).
-----------------	--