

ZARZĄDZENIE NR 362/2022
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 18 lipca 2022 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2. W załączniku nr 1 do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr 171/2021 z dnia 11 maja 2021 r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, skreśla się pozycję 3.

§ 3. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

Załącznik do Zarządzenia ... 362 | 2022

Prezydenta Miasta Elbląg

z dnia 13.07.2022 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

L.p.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy w ha	Powierzchnia w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu	KW					
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
	9	28	EL1E/00059841/8	4,7110	4,1579	ul. Królewiecka	Uprawy rolne	120,00 zł/ha/rok
	9	28	EL1E/00059841/8	4,7110	0,5531			96,00 zł/ha/rok
	11	28	EL1E/00059841/8	0,2502	0,1374			96,00 zł/ha/rok
	12	28	EL1E/00059841/8	41,6865	24,2767			120,00 zł/ha/rok
	12	28	EL1E/00059841/8	41,6865	2,1326			96,00 zł/ha/rok
1.	24/9	29	EL1E/00034218/1	8,1530	1,8539	ul. Fromborska	Uprawy rolne	120,00 zł/ha/rok
	103	27	EL1E/00038953/3	0,0678	0,0678			144,00 zł/ha/rok
	104	27	EL1E/00038953/3	0,0595	0,0595			144,00 zł/ha/rok
	106	27	EL1E/00038953/3	14,1671	6,1850			120,00 zł/ha/rok
	106	27	EL1E/00038953/3	14,1671	5,2468			96,00 zł/ha/rok
2.	616/4	4	EL1E/00015230/2	0,0385	0,0385	ul. Szczygła	Mieszkania – do indywidualnego korzystania	0,30 zł/m ² /rok
	616/5	4	EL1E/00015230/2	0,0036	0,0036			
	616/7	4	EL1E/00015230/2	0,0016	0,0016			
	616/8	4	EL1E/00015230/2	0,0078	0,0078			
3.	101	13	EL1E/00015910/3	0,2903	0,2903	ul. Freta	Mieszkania – do indywidualnego korzystania	0,30 zł/m ² /rok
4.	24/9	29	EL1E/0003418/1	8,1530	0,0170	ul. Królewiecka	sportowo-rekreacyjne	0,30 zł/m ² /rok

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości oraz cenników opłat za korzystanie z obiektów sportowych stanowiących miejski zasób nieruchomości.

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Sporządziła: Aneta Wojtaszek, Joanna Kowalska

DYREKTOR DEPARTAMENTU
GEODETA MIEJSKI

WICEPREZYDENT MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

R E F E R E N T
Kowalska
Joanna Kowalska
13.07.2022 r.

BIURO GOSPODARSTWA
Kawalska

Stawomir Skórupa
2022-07-14

Marta Doroz

dr Michał Missar

DYREKTOR DEPARTAMENTU

Marta Doroz