

ZARZĄDZENIE NR 405/2022
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 14 września 2022 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

Załącznik do Zarządzenia 405 | 2022

Prezydenta Miasta Elbląg

z dnia 11.09. 2022 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

L.p.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia w ha	Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu	KW					
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1..	1073	4	EL1E/00021408/6	0,0078	0,0037	ul. Pomorska	mieszkaniowe - do indywidualnego korzystania	42,60 zł/rok
	1073	4	EL1E/00021408/6	0,0078	0,0003	ul. Pomorska	grunty pod innymi obiektami o charakterze tymczasowym	6,40 zł/ m ² /m-c
	672/4 672/6 612/5 612/6 612/7 612/8	4	EL1E/00038962/9	0,0126 0,0175 0,0001 0,0071 0,0015 0,0448	0,0126 0,0109 0,0001 0,0071 0,0015 0,0448	ul. Marii Konopnickiej ul. Szczygła	sportowo-rekreacyjne	0,40 zł/m ² /rok
3.	712/10	17	EL1E/00017093/3	0,0260	0,0065	ul. Szczygła	mieszkaniowe - do indywidualnego korzystania	0,40 zł/m ² /rok
	991 993 994	4	EL1E/00032403/1	0,0043 0,0009 0,0087	0,0043 0,0009 0,0087	ul. Sadowa ul. Suwalska	mieszkaniowe - do indywidualnego korzystania	42,60 zł/rok 0,40 zł/m ² /rok
	416/3	27	EL1E/00038673/6	0,1464	0,0022	ul. Fromborska	mieszkaniowe - do indywidualnego korzystania	42,60 zł/rok
7.	669/1 669/3 669/4	4	EL1E/00033284/7	0,0038 0,0088 0,0388	0,0038 0,0088 0,0388	ul. Szczygła	mieszkaniowe - do indywidualnego korzystania	0,40 zł/m ² /rok
	666/3 666/4	4	EL1E/00022284/7	0,0089 0,0415	0,0089 0,0415	ul. Szczygła	mieszkaniowe - do indywidualnego korzystania	0,40 zł/m ² /rok

9.	662/1	4	EL1E/00022284/ 7	0,0041	0,0041	ul. Szczygła	mieszkaniaowe - do indywidualnego korzystania	0,40 zł/m ² /rok
	662/3			0,0081	0,0081			
	662/4			0,0409	0,0409			
10.	615/1	4	EL1E/00022284/ 7	0,0045	0,0045	ul. Suwalska	mieszkaniaowe - do indywidualnego korzystania	0,40 zł/m ² /rok
	615/4			0,0408	0,0408			
	615/5			0,0015	0,0015			
	615/6			0,0078	0,0078			
	618/2			0,0113	0,0113			
	618/1			0,0019	0,0010			
11.	609/3	4	EL1E/00035268/ 3	0,0055	0,0055	ul. Szczygła	mieszkaniaowe - do indywidualnego korzystania	0,40 zł/m ² /rok
	609/5			0,0016	0,0016			
	609/6			0,0381	0,0381			
	602/1			0,0060	0,0060			
	602/3			0,0015	0,0015			
	602/4			0,0409	0,0409			
12.	598/1	4	EL1E/00035268/ 3	0,0061	0,0061	ul. Suwalska	mieszkaniaowe - do indywidualnego korzystania	0,40 zł/m ² /rok
	598/3			0,0015	0,0015			
	598/4			0,0414	0,0414			
13.	598/1	4	EL1E/00035268/ 3	0,0061	0,0061	ul. Suwalska	mieszkaniaowe - do indywidualnego korzystania	0,40 zł/m ² /rok
	598/3			0,0015	0,0015			
	598/4			0,0414	0,0414			

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest w terminie do dnia 20 każdego miesiąca.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości oraz cenników opłat za korzystanie z obiektów sportowych stanowiących miejski zasób nieruchomości.

Sporządziła: Joanna Kowalska

SEKRETARZ MIASTA

WICEPREZYDENT MIASTA

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Artur Zieliński

dr Michał Missa

Janusz Niewiark
VICEPREZYDENT

REFERENT

Joanna Kowalska

01.09.2022

DYREKTOR DEPARTAMENTU
GEODETA MIEJSKI

Sławomir Skorupa

2022-09-05

WYKONAWCA REFERATU

Beata Kunce

2.09.2022